

**Zarządzenie Nr 30/2017**  
**Burmistrza Miasta Skórcz**  
z dnia 18 maja 2017 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości lokalowych przeznaczonych do zbycia w trybie bezprzetargowym, a stanowiących własność Gminy Miejskiej Skórcz.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 446 ze zm.) oraz art. 13 i 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016, poz. 2147 ze zm.) oraz uchwały Nr VI/24/2015 Rady Miejskiej w Skórczu z dnia 27 kwietnia 2015 r. w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Miejskiej Skórcz,

**zarządza się, co następuje:**

**§ 1**

Przeznacza się do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców lokal mieszkalny wymieniony w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

**§ 2**

Zarządzenie wraz z wykazem podlegają wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego na okres 21 dni.

**§ 3**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik Nr 1  
do Zarządzenia Nr 30/2017  
Burmistrza Miasta Skórcz  
z dnia 18 maja 2017 r.

**WYKAZ**  
**nieruchomości lokalowych położonych na terenie miasta Skórcz**  
**przeznaczonych do sprzedaży**

| <b>L.p.</b> | <b>Położenie,<br/>nieruchomości</b>     | <b>Nr działki, powierzchnia<br/>i numer księgi Wieczystej</b>  | <b>Pow. użytkowa<br/>lokalu m<sup>2</sup></b> | <b>Cena lokalu po<br/>bonifikacie (60%)</b> | <b>Wartość pierwszej<br/>opłaty za udział w<br/>użytkowaniu<br/>wieczystym gruntu</b> | <b>Nabywca</b> |
|-------------|---|--|---|---|---|----------------|
| 1.          | Skórcz<br>ul. Pomorska 7<br>Lokal nr 14 | Działka nr 484 o pow. 272 m <sup>2</sup><br>KW GD1A/00013586/2 | 52,56 m <sup>2</sup>                          | 36582,80 zł                                 | udział: 0,0517 cz.<br>69,50 zł  | Najemca        |

1. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami - wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.
2. Zgodnie z przepisami art.68 w/w ustawy oraz Uchwały Rady Miejskiej w Skórczu Nr VI/24/2015 z dnia 27 kwietnia 2015 r. w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Miejskiej Skórcz najemcom lokali mieszkalnych przysługuje bonifikata od ceny sprzedaży lokalu.
3. Sprzedaż lokali zwolniona jest od podatku VAT na podstawie art.43 ust.1 pkt 10 i art.29 ust.5 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług.
4. Koszty zawarcia umowy notarialnej ponosi nabywca.