

# ARCHIKA

## **Pracownia Architektoniczna Karol Szykowny**

Al. Armii Krajowej 2A; 83-200 Starogard Gd.

☎... 58-56-121-70, tel. kom. 695-923-938

e-mail [archika@interia.pl](mailto:archika@interia.pl)

<b>TEMAT:</b>	<b>Projekt zagospodarowania terenu przy ul. Hallera w Skórczu</b> (remont wierconej studni na wodę / instalacja obiektów małej architektury / utwardzenie terenu)	
<b>LOKALIZACJA:</b>	<b>Skórcz –działki przy nr 336/2 i 383 przy ul. Hallera</b>	
<b>INWESTOR:</b>	<b>Gmina Miejska Skórcz</b> ul. Główna 40; 83-220 Skórcz	
<b>PROJEKTANT:</b>	mgr inż. arch. <b>Karol Szykowny</b> nr ewid. PO/KK/054/03	
<b>DATA:</b>	grudzień -2013r.	<b>EGZ. NR –1 z 5</b>

## **ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA.**

### **I. Część opisowa.**

- opis techniczny,
- informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ),
- kopia uprawnień projektanta,
- kopia przynależności projektanta do odpowiedniej izby zawodowej,
- kopia decyzji o wpisie do rejestru zabytków zespołu urbanistycznego miasta Skórcz,
- wymagane uzgodnienia.

### **II. Część rysunkowa.**

<u>Rys. nr :</u>	<u>Skala:</u>
(A1) –plan sytuacyjny	-1:500
(A2) –projekt zagospodarowania terenu	-1:50

# OPIS TECHNICZNY

TEMAT: Projekt zagospodarowania terenu przy ul. Hallera w Skórczu (remont wierconej studni na wodę / instalacja obiektów małej architektury / utwardzenie terenu).

INWESTOR: **GMINA MIEJSKA SKÓRCZ** -ul. Główna 40; 83-220 Skórcz

LOKALIZACJA: Skórcz –fragmenty działek nr 336/2 i 383

## 1. Podstawa opracowania.

-zlecenie Inwestora  
-mapa do celów projektowych –skala 1:500  
-wizja w terenie

## 2. Opis stanu istniejącego.

Teren objęty opracowaniem składa się z fragmentów dwóch działek -działki nr 336/2 i 383, działki te znajdują się w strefie ochrony konserwatorskiej –„STREFA RESTAURACJI URBANISTYCZNEJ”.

Na działce nr 383 znajduje się wiercona studnia na wodę z zainstalowaną żeliwną pompą ręczną. Stan techniczny pompy oraz obudowy studni wskazuje na zużycie urządzeń (pompa ręczna uszkodzona).

Najbliższe otoczenie studni to nieutwardzona i nieuporządkowana nawierzchnia.

W bezpośrednim sąsiedztwie pompy znajduje się przysypana ziemią pokrywa studni rewizyjnej kanalizacji sanitarnej.

Na terenie występują następujące urządzenia infrastruktury technicznej:

-sieć wodociągowa,  
-sieć kanalizacji sanitarnej.

## 3. Opis stanu projektowanego.

Zamiarem Inwestora jest przeprowadzenie gruntowego remontu pompy oraz obudowy studni.

W celu poprawienia walorów estetycznych terenu w bezpośrednim otoczeniu pompy projektuje wydzielenie i utwardzenie ciągów pieszych.

Nowa nawierzchnia wykonana zostanie z granitowej kostki brukowej w kolorze szarym i czarnym.

Dodatkowo przewiduje się wprowadzenie do przestrzeni terenu elementów małej architektury takich jak:

- a) ławka uliczna w stylu „retro”
- b) metalowy kosz uliczny w stylu „retro” z pojemnikiem mocowanym do metalowego słupka.

Zagospodarowanie powierzchni zielonych zakłada wprowadzenie nowych nasadzeń w postaci krzewów płożących i trawników.

Projektowana powierzchnia utwardzona to ok. **36m<sup>2</sup>**

#### **4. Opis konstrukcji i robót budowlanych.**

Przed przystąpieniem do wykonywania robót należy wykonać prace przygotowawcze polegające na likwidacji prowizorycznego dojścia do istniejącego kiosku (płyty chodnikowe ułożone bezpośrednio na gruncie). Należy również przesadzić drzewo wskazane na rys. nr A2.

##### **4.1. Konstrukcja nawierzchni utwardzonych.**

Do wykonania nawierzchni utwardzonych zastosowano granitową kostkę brukową w kolorze szarym i czarnym.

- warstwa ścieralna –granitowa kostka brukowa typu 7/9,
- podsypka cementowo- piaskowa grubości 4cm
- warstwa betonu B7,5m -gr.10cm
- warstwa odcinająca grubości 10cm
- istniejące podłoże gruntowe zagęszczone do  $I_s \geq 0,98$

Nawierzchnię ciągów pieszych ograniczyć obrzeżem z granitowej kostki brukowej typu 9/11 na podsypce piaskowo-cementowej ustawionym na ławie betonowej z oporem.

Kolorystyka nawierzchni oraz układ kostki brukowej przedstawiono na rys. nr A2

##### **4.2. Studnia.**

W ramach remontu studni przewiduje się:

- a) wymianę pompy ręcznej wraz z osprzętem na podobną o zbliżonych parametrach techniczno –użytkowych,
- b) wymianę betonowych kręgów obudowy studni wraz z pokrywą (kręgi betonowe o wym. zew.  $\varnothing 120$  i wew.  $\varnothing 100$ ) –szt.4
- c) montaż nowoprojektowanej osłony pokrywy kręgów studni (osłonę wykonać z blachy ryflowanej „łezkowej” gr. 5mm, osłonę wyposażać w uchylną rewizję z zabezpieczeniem przed dostępem osobom nieupoważnionym).

##### **UWAGA:**

Zakres robót budowlanych podlega zgłoszeniu w Starostwie Powiatowym w Starogardzie Gdańskim.

Projektant:

mgr inż. arch. Karol Szykowny



## **INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA.**

TEMAT: Projekt zagospodarowania terenu przy ul. Hallera w Skórczu (remont wierconej studni na wodę / instalacja obiektów małej architektury / utwardzenie terenu).

INWESTOR: **GMINA MIEJSKA SKÓRCZ** -ul. Główna 40; 83-220 Skórcz

LOKALIZACJA: Skórcz –fragmenty działek nr 336/2 i 383

### **(1.) Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego.**

- roboty rozbiórkowe – likwidacja fragmentów nawierzchni,
- roboty remontowe pompy wraz z osprzętem i obudową studni
- roboty ziemne związane z niwelacją terenu dla projektowanych nawierzchni utwardzonych,
- roboty brukarskie,
- plantowanie i porządkowanie terenu,
- roboty ziemne związane z uporządkowaniem powierzchni zielonych (nasadzenia, trawniki),

Kolejność wykonywania robót obejmuje zagospodarowanie placu budowy, roboty ziemne, roboty budowlano –montażowe, roboty wykończeniowe oraz wszelkie inne roboty wykonywane przy użyciu maszyn i urządzeń technicznych na placu budowy.

### **(2.) Obiekty budowlane występujące na działce:**

- studnia na wodę wraz z pompą ręczną,
- słup napowietrznej sieci elektroenergetycznej,
- podziemne sieci kanalizacji sanitarnej, telekomunikacyjnej, wody.

### **(3.) Elementy zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:**

- wyznaczone i oznaczone strefy niebezpieczne,
- drogi, wyjścia i przejścia dla pieszych,
- strefy składowania materiałów budowlanych,
- instalacje rozdziału energii elektrycznej,
- bliskość linii elektroenergetycznych,
- wydzielone pomieszczenia i urządzenia higieniczno-sanitarne oraz sprzętu p. poż.

### **(4.) Rodzaje i skala zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych oraz miejsce i czas ich wystąpienia:**

- potrącenia przez poruszające się pojazdy i maszyny drogowe
- uszkodzenia ciała przez ostre materiały i narzędzia oraz wystające części maszyn w ruchu.

### **(5.) Sposoby prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych:**

- 5.1 Szkolenie pracowników w zakresie bhp.
- a) szkolenie wstępne:

- szkolenie wstępne ogólne (instruktaż ogólny),
  - szkolenie wstępne na stanowisku pracy (instruktaż stanowiskowy),
  - zapoznanie z ryzykiem zawodowym związanym z pracą na danym stanowisku,
  - szkolenie wstępne podstawowe,
- b) szkolenie okresowe.

5.2 Zasady postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia.

5.3 Zasady bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby.

5.4 Zasady stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwia roboczego.

**(6.) Wykaz środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia:**

Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń:

- a) zapewnienie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
- b) ogrodzenie i zabezpieczenie placu budowy,
- c) wydzielenie dróg komunikacyjnych,
- d) wydzielenie i oznakowanie stref niebezpiecznych,
- e) doprowadzenie mediów zgodnie z planem zagospodarowania,
- f) zapewnienie i urządzenie pomieszczeń higieniczno –sanitarnych i socjalnych,
- g) szkolenia bhp i p. poż.
- h) zaopatrzenie w sprzęt bhp i p. poż.
- i) ustalenie wykazu prac, które powinny być wykonywane, przez co najmniej dwie osoby w celu zapewnienia asekuracji, ze względu na możliwość wystąpienia szczególnego zagrożenia dla zdrowia lub życia ludzkiego,
- j) udostępnienie do stałego korzystania z aktualnych instrukcji bezpieczeństwa i higieny pracy dotyczących:
  - wykonywania prac związanych z zagrożeniami wypadkowymi lub zagrożeniami zdrowia pracowników,
  - obsługi maszyn i innych urządzeń technicznych,
  - postępowania z materiałami szkodliwymi dla zdrowia i niebezpiecznymi,
  - udzielania pierwszej pomocy.

Projektant:

mgr inż. arch. Karol Szykowny



**IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**

Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

## **ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ**

**(wypis z listy architektów)**

Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. arch. Karol Stefan Szykowny**

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **PO/KK/054/03**, jest wpisany na listę członków Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **PO-0787**.

Członek czynny od: 21-04-2004 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 22-03-2013 r. Gdańsk.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2014 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Ryszard Comber, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**PO-0787-6Y52-EEC2-YBD3-451C**

---

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: [www.izbaarchitektow.pl](http://www.izbaarchitektow.pl) lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



**GLÓWNY INSPEKTOR  
NADZORU BUDOWLANEGO**

Warszawa, 2004-02-27

OZ/INN/4610/639/04

**DECYZJA**

Na podstawie art. 88a ust. 1 pkt 3 lit. a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016) oraz art. 104 § 1 i § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.),

**KAROL SZYKOWNY**  
**mgr inżynier architekt**

**uprawniony na mocy decyzji z dnia 15-12-2003 r.,  
Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów  
nr ewid. uprawnień PO/KK/054/03**

**do wykonywania samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie  
w specjalności architektonicznej  
obejmującej projektowanie  
bez ograniczeń**

**zostaje wpisany do Centralnego Rejestru Osób Posiadających Uprawnienia Budowlane  
pod pozycją 717/04/U/C**

**UZASADNIENIE**

Decyzja Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów z dnia 15-12-2003 r., nr ewid. uprawnień PO/KK/054/03, w przedmiocie nadania Panu Karolowi Szykownemu uprawnień budowlanych do wykonywania samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie, w specjalności architektonicznej, obejmującej projektowanie bez ograniczeń, stała się ostateczna. Z uwagi na powyższe orzeczono jak w sentencji.

Zgodnie z art. 12 ust. 7 ustawy Prawo budowlane ostateczna decyzja o wpisie stanowi podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie.

**Niniejsza decyzja jest ostateczna.**

**Zgodnie z art. 127 § 3 Kpa oraz stosownie do uchwały NSA z dnia 9.12.1996 r., sygn. akt OPS 4/96, strona może w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji wystąpić z wnioskiem o ponowne rozpatrzenie sprawy.**

Otrzymują:

1. Pan Karol Szykowny  
ul. Armii Krajowej 2a,  
83-200 Starogard Gdański
2. Pomorska Okręgowa Izba Architektów
3. a/a (RES)



.....ważnienia  
GŁÓWNEGO INSPEKTORA NADZORU BUDOWLANEGO  
DYREKTOR DEPARTAMENTU  
UPRAWNIEN I ODPOWIEDZIALNOŚCI ZAWODOWEJ

*Grażyna Szestakow-Włlamowska*



5346/1/79

Urząd Wojewódzki  
80-958 w Gdańsku  
Wydział Kultury i Sztuki  
Okopowa 21/27

Gdańsk, dnia 5. IV. 1979

L.dz. II/9113/1/79

Nr rejestru ..816.....



### DECYZJA

Na podstawie art. 4 i 14 Ustawy z dnia 15 lutego 1962 r. /Dz.U. nr 10, poz.48/, art. 62, ust. 2 i 99 k.p.a. oraz art. 99 ust. 1 Ustawy z dnia 25 stycznia 1958 r. o radach narodowych /Dz.U. nr 47/1973 poz.277/ wpisuje się do rejestru zabytków województwa gdańskiego pod nr rejestru.....  
.....816..... następujący obiekt :

Zespół urbanistyczny miasta Skórcza w granicach i ze strefami ochrony jak na załączonym planie w skali 1:5000, stanowiącym integralną część tej decyzji. Rygory konserwatorskie obowiązujące w poszczególnych strefach ochrony zostały określone w legendzie do planu.

### UZASADNIENIE :

Decyzją powyższą wraz z wcześniejszymi decyzjami archeologicznymi /nr 168/Archeol. i nr 170/Archeol./ objęto teren, na którym w okresie wczesnośredniowiecznym rozwinął się zespół osadniczy, na bazie dobrych gleb morenowych oraz szlaków komunikacyjnych w kierunku Starogardu i Gniewa. Powstała tu osada na planie owalnicy o prostokątnym placu, którą w 1339 r. dostał od Zakonu Krzyżackiego Henryk z Dalwina, do objęcia na prawie chełmińskim. Na jej bazie rozwinął się średniowieczny układ urbanistyczny - z kościołem z poł. XIV w. w punkcie centralnym - wyraźnie zarysowany na współczesnym planie miasta. Na zachód od wsi istniała druga osada otwarta, wielokulturowa z wczesnej epoki żelaza, okresu wczesnośredniowiecznego i późnośredniowiecznego /dec. nr 168/Archeol./, a na południowym brzegu rzeki Węgiermucy, ok. 1,5 km na północ od Skórcza - wczesnośredniowieczny gród /dec. nr 170/Archeol./ kontrolujący zapewne

Decyzja jest ostateczna i natychmiast wykonalna. *Województwo Gdańskie* *Urząd Wojewódzki* *Wydział Kultury i Sztuki* *Konserwator Zabytków* *verte*

Odpisy decyzji otrzymują :

1. Naczelnik Miasta i Gminy w Skórczu.
2. Urząd Wojewódzki w Gdańsku, Główny Architekt Województwa.
3. Urząd Wojewódzki w Gdańsku, Wydział Ochrony Środowiska.
4. Ministerstwo Kultury i Sztuki, Ośrodek Dokumentacji Zabytków w Warszawie.
5. w/a - Gdański Ośrodek Ochrony Dóbr Kultury w Gdańsku /2 egz./.



przeprawę na starym szlaku komunikacyjnym, który biegł w kierunku Starogardu. Nowy kierunek rozwoju przestrzennego Skórcza, należącego po upadku Zakonu do starostwa osieckiego, wyznaczyły drogi do Wolentala i Wielbrandowa. W XVII w. zanotowano na terenie wsi młyn, browar i karcznię. Zachowany do dziś cenny kompleks zabudowy z końca XIX w. i pocz. XX w., powstał głównie w związku z przeprowadzeniem, po.l. 1902 - 1903, linii kolejowej do Lubichowa i Starogardu.

#### Legenda do planu.

#### Strefy ochrony konserwatorskiej:



#### A. W obszarze objętym decyzją:

##### 1. REZERWAT KRAJOBRAZU KULTUROWEGO

- dotyczy grodziska wczesnośredniowiecznego /decyzja nr 170/Archeol./ i osady otwartej, wielokulturowej /decyzja nr 168/Archeol./, oraz ich strefy ochronnej; s. 100  
ochrona krajobrazu kulturowego.



##### 2. STREFA KONSERWACJI URBANISTYCZNEJ

- ścisła ochrona struktury przestrzennej, w skali architektonicznej restauracja istniejącej substancji / w uzasadnionych przypadkach dopuszczalna wymiana substancji i rekompozycja historycznej bryły budynku/. Wszelkie projekty i realizacje winny być uzgadniane z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.



##### 3. STREFA RESTAURACJI URBANISTYCZNEJ

- ochrona struktury przestrzennej, w skali architektonicznej dopuszczalne nowe uzupełnienia - z następującymi zastrzeżeniami:  
a/ ograniczenie modułu przestrzennego do wymiarów rzutu: 9m /od linii pierzei/ x 12m i wysokości 9m /wraz ze stromym dachem/;  
b/ architektura stosująca strome dachy, wykusze, nowoczesne materiały elewacyjne wysokiej klasy;  
c/ zakaz stosowania projektów typowych.  
Wszelkie projekty i realizacje winny być uzgadniane z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.



#### B. W strefie ochrony otoczenia zespołu zabytkowego:

##### 1. STREFA OGRANICZENIA GABARYTU ZABUDOWY

- dopuszczalny maksymalny wymiar rzutu: 12m x 24m, wysokość: 10m.

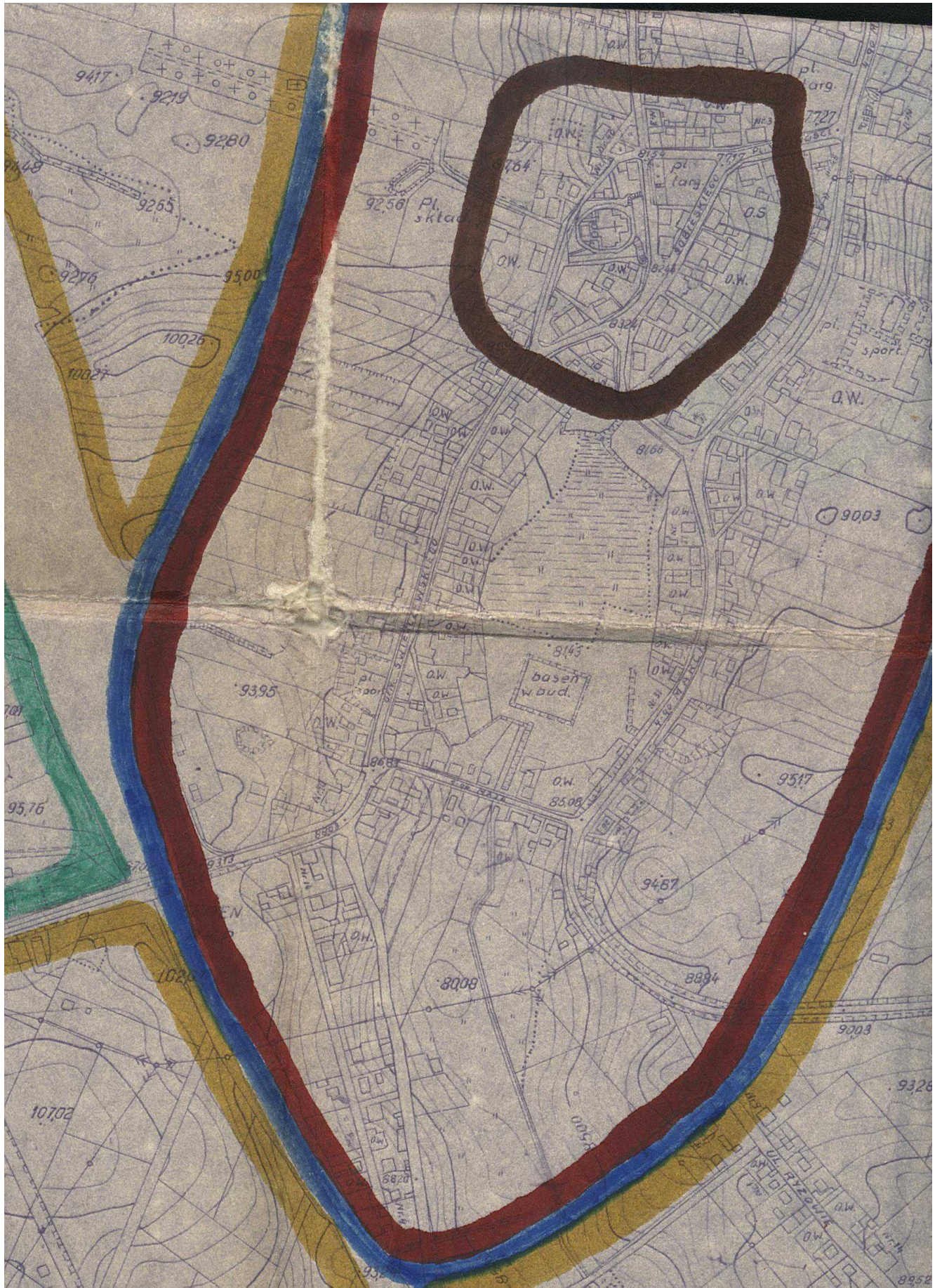


##### 2. STREFA OCHRONNA KRAJOBRAZU

- ochrona ekspozycji biernej zespołu zabytkowego, zakaz zabudowy przedpola obiektami kubaturowymi lub innymi niekorzystnie wpływającymi na sylwetę miasta oraz obniżającymi walory ekspozycyjne zespołu zabytkowego.











## Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków

ZN.5142.37.2014.JB

Gdańsk, dnia 24 stycznia 2014 r.

### DECYZJA

Na podstawie art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4, art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. b, art. 7 pkt 1 i art. 36 ust. 1 pkt 1 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. Nr 162 poz. 1568 z późniejszymi zmianami), art. 39 ust. 1 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2010 r., Nr 243 poz. 1623 z późniejszymi zmianami) oraz na podstawie art. 104 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013 r., poz. 267 – tekst ujednolicony)

### Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków

po rozpatrzeniu wniosku Pana Ryszarda Dąbka Burmistrza Miasta Skórcza z dnia 21.01.2014 r. (data wpływu: 21.01.2014 r.) w sprawie wydania pozwolenia na remont wierczonej studni na wodę przy ul. Hallera w Skórczu, dz. nr 336/2 i 383, na terenie układu urbanistycznego miasta Skórcz wpisanego do rejestru zabytków pod numerem 816 (akt. nr 958) decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku z dnia 5.04.1979 r.

### POZWALA

na prowadzenie prac polegających na remoncie wierczonej studni przy ul. Hallera w Skórczu, dz. nr 336/2 i 383, na terenie wpisanym do rejestru zabytków pod numerem 816 (akt. nr 958) decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku z dnia 5.04.1979 r.

w zakresie:

- remontu istniejącej studni wierczonej wraz z pompą ręczną;
- zagospodarowania najbliższego otoczenia studni – budowa utwardzonych nawierzchni;
- instalacji obiektów małej architektury – ławki uliczne i kosz na śmieci;
- uporządkowania zieleni w otoczeniu studni – nasadzenia krzewów płożonych, założenie trawników.

Warunki szczegółowe określa dokumentacja: Projekt zagospodarowania terenu przy ul. Hallera w Skórczu, dz. nr 336/2 i 383, autorstwa Pracownia Architektoniczna, Karol Szykowny;

Termin ważności pozwolenia: 31.12.2014 r.

Odpowiedzialny za prace jest inwestor.

### UZASADNIENIE

Do Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Gdańsku wpłynął w dniu 21.01.2014 r. wniosek w sprawie wydania pozwolenia na prowadzenie prac na terenie wpisanym do rejestru zabytków pod numerem 816 (akt. nr 958) decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku z dnia 5.04.1979 r. w zakresie: remontu istniejącej studni wierczonej wraz z pompą ręczną; zagospodarowania najbliższego otoczenia studni – budowa utwardzonych nawierzchni; instalacji obiektów małej architektury – ławki uliczne i kosz na śmieci; uporządkowania zieleni w otoczeniu studni – nasadzenia krzewów płożonych, założenie trawników, ul. Hallera w Skórczu, dz. nr 336/2 i 383. Skutkiem ww. decyzji teren ten podlega ochronie prawnej na mocy art. 7 pkt 1 Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, a związku z powyższym wszelkie działania planowane



na tym terenie wymagają przed ich podjęciem – zgodnie z art. 36 ust. 1 cytowanej Ustawy – pozwolenia Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku. Wraz z wnioskiem złożona została wymieniona w sentencji niniejszej decyzji dokumentacja projektowa. Jak wynika z analizy tej dokumentacji określona w niej inwestycja nie wpłynie negatywnie na zachowane historyczne wartości architektoniczne ww. terenu, a w związku z powyższym ze stanowiska konserwatorskiego istnieją przesłanki merytoryczne dla pozwolenia na prace zgodnie z żądaniem strony. Warunek formalny do wydania przez Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku pozwolenia został spełniony. Tym samym oraz w oparciu o art. 7 pkt 1 i art. 36 ust. 1 pkt 1 Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz art. 39 ust. 1 Prawa budowlanego orzekam jak w sentencji.

Wnioskodawca zobowiązany jest zawiadomić tutejszy organ o terminie rozpoczęcia oraz zakończenia prac na 7 dni przed tym terminem.

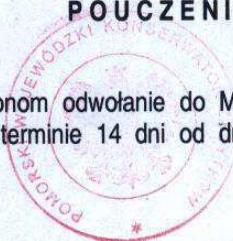
Wykonawca-kierownik robót obowiązany jest niezwłocznie zawiadomić Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o wszystkich okolicznościach ujawnionych w toku prowadzenia prac, które mogą mieć wpływ na stan zachowania zabytku i zakres prac.

Pozwolenie niniejsze nie zwalnia od obowiązku uzyskania pozwolenia wymaganego przez przepisy Prawa budowlanego lub inne przepisy szczegółowe.

Pozwolenie niniejsze może być cofnięte lub zmienione w razie ujawnienia okoliczności, które mają znaczenie dla zabytku i mogą mieć wpływ na zakres prowadzonych prac.

### POUCZENIE

Od decyzji niniejszej przysługuje stronom odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego za pośrednictwem tutejszego organu w terminie 14 dni od dnia doręczenia (art. 129 § 1 i § 2 Kodeksu postępowania administracyjnego).



Pomorski Wojewódzki  
Konserwator Zabytków  
*mgr Dariusz Chmielewski*

Zwolniono z opłaty skarbowej

#### Otrzymują:

1. Burmistrz Miasta, ul. Główna 40, 83 – 220 Skórcz;
2. a/a.

#### Do wiadomości:

1. Starostwo Powiatowe, ul. Kościuszki 17, 83 – 200 Starogard Gdański.



# MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

aktualna pod względem syt.-wys. i uzbrojenia  
podziemnego terenu na dzień 17-11-2013

SKALA 1 : 500

## USŁUGI GEODEZYJNE

Opracow  
**dr inż. Romuald Krasinowski**  
ul. Włocławek 10  
63-200 Skórcz Gó. ul. Mickiewicza 18  
NIP: 592-100-33-84  
6.2.08.25.12.2.1; 6.2.08.25.07.4.4; 6.2.08.25.07.4.3  
Dnia: 17-11-2013

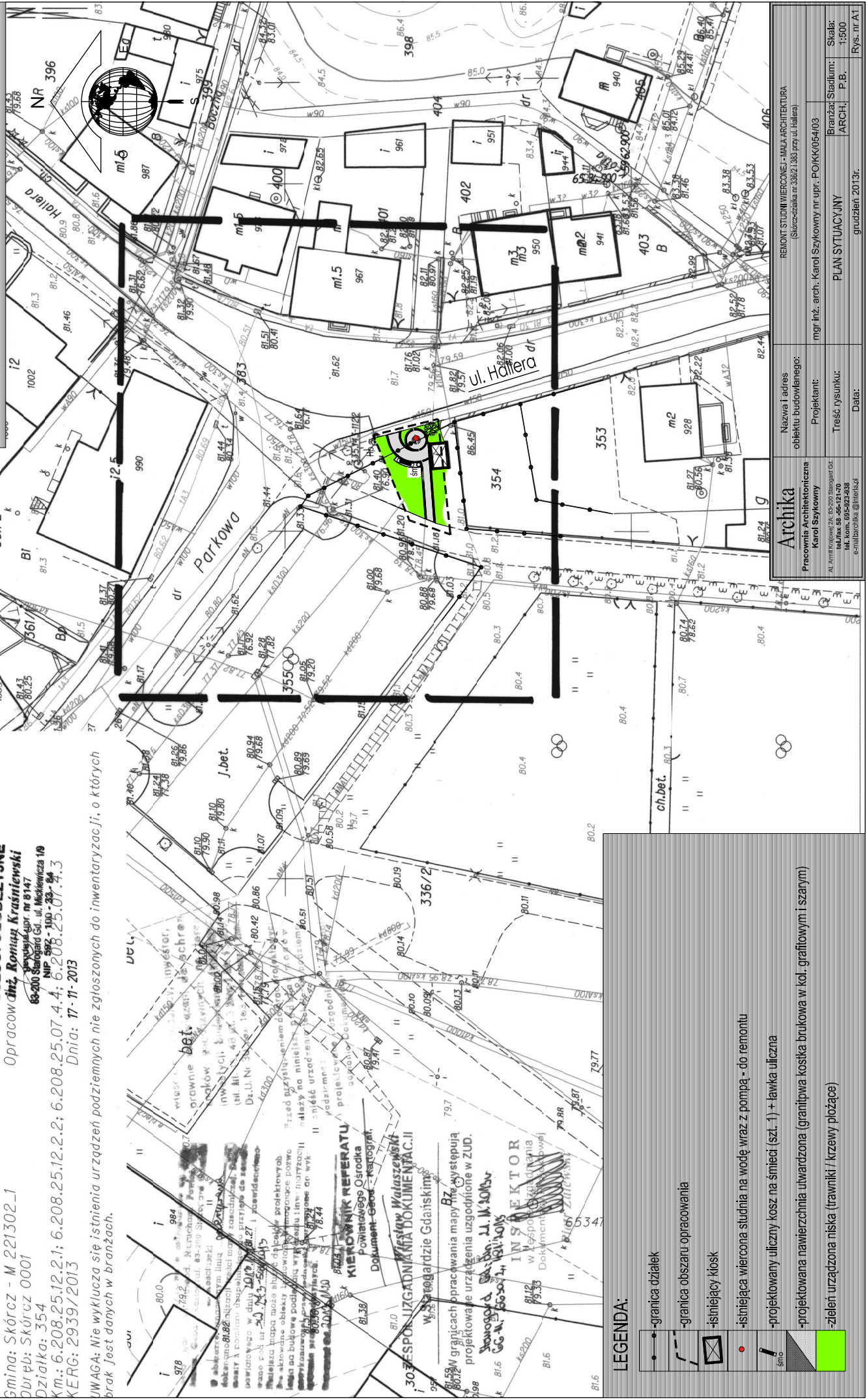
Gmina: Skórcz - M 221302\_1  
Dziątko: 354

Km.: 6.2.08.25.12.2.1; 6.2.08.25.12.2.2; 6.2.08.25.07.4.4; 6.2.08.25.07.4.3  
KRG: 2939/2013

UWAGA: Nie wyklucza się istnienia urządzeń podziemnych nie zgłoszonych do inwentaryzacji, o których brak jest danych w branzach.

## PLAN SYTUACYJNY - skala 1:500

Lokalizacja: Skórcz - działki nr 336/2 i 333 przy ul. Hallera w Skórczu  
Temat: Remont wierconej studni na wodę i mała architektura.  
Inwestor: Gmina Miejska w Skórczu



### LEGENDA:

- granica działek
- granica obszaru opracowania
- istniejący kłos
- istniejąca wiercona studnia na wodę wraz z pompą - do remontu
- projektowany uliczny kółz na śmieci (szł. 1) + lawka uliczna
- projektowana nawierzchnia utwardzona (granitpwa kostka brukowa w kol. granitowym i szarym)
- zieleni urządzona niska (trawniki / krzewy płożące)

### Archika

Pracownia Architektoniczna  
Karel Szukowcy  
ul. Armii Krajowej 29, 63-200 Skórcz Gó.  
tel/fax: 061 460 21 20  
www.archika.pl  
e-mail: archika@interia.pl

Nazwa i adres  
objektu budowlanego:  
Projektant:  
Treść rysunku:  
Data:

REMONT STUDIUM WIERCONEJ - MAŁA ARCHITEKTURA  
(Skórcz-działki nr 336/2 i 333 przy ul. Hallera)

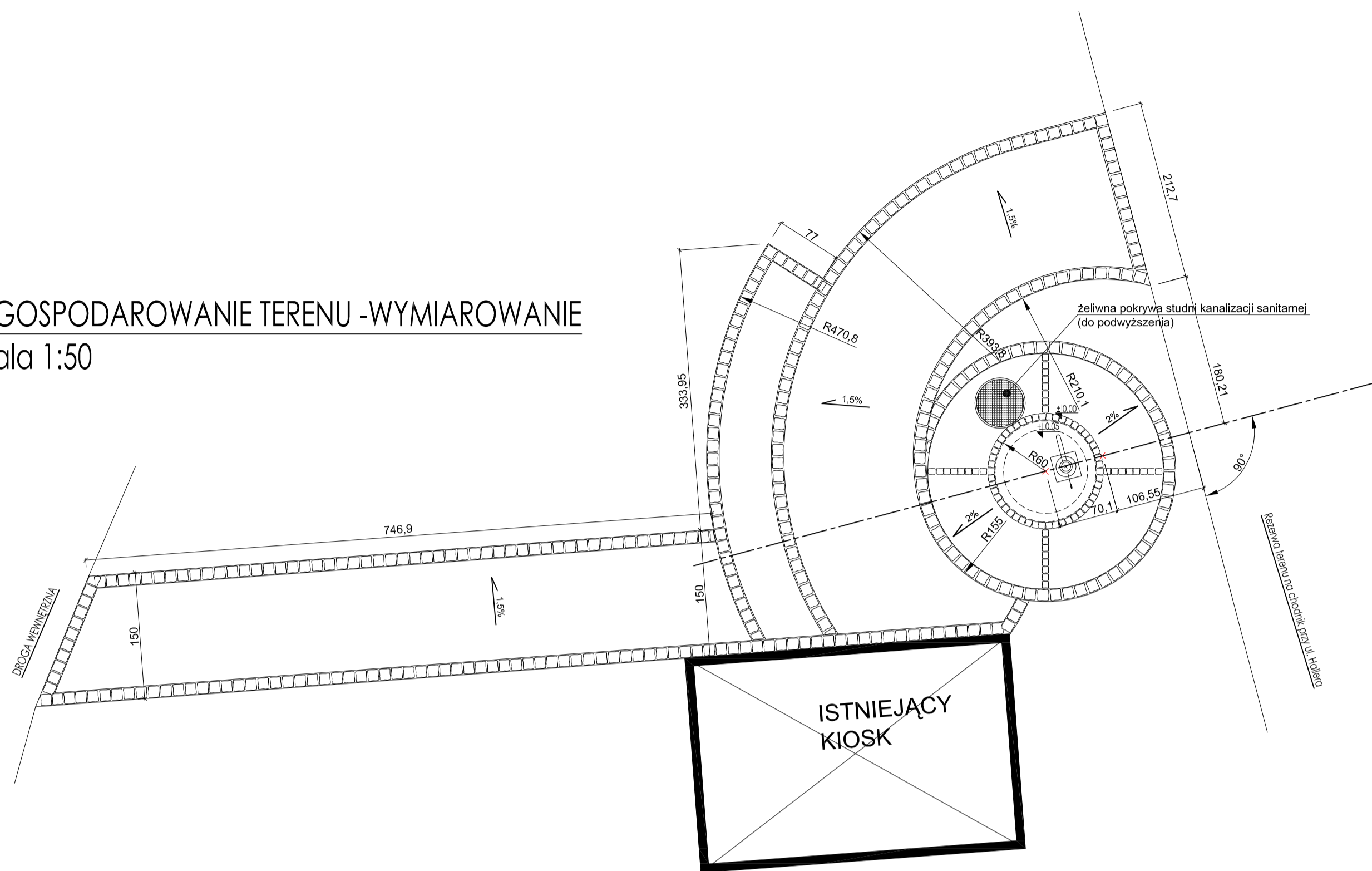
mgr inż. arch. Karel Szukowcy nr upr. PO/KK/054/03  
PLAN SYTUACYJNY  
grudzień 2013r.

Skala:  
1:500  
Branża: Studium:  
ARCH.  
Rys. nr A1



# ZAGOSPODAROWANIE TERENU -WYMIAROWANIE

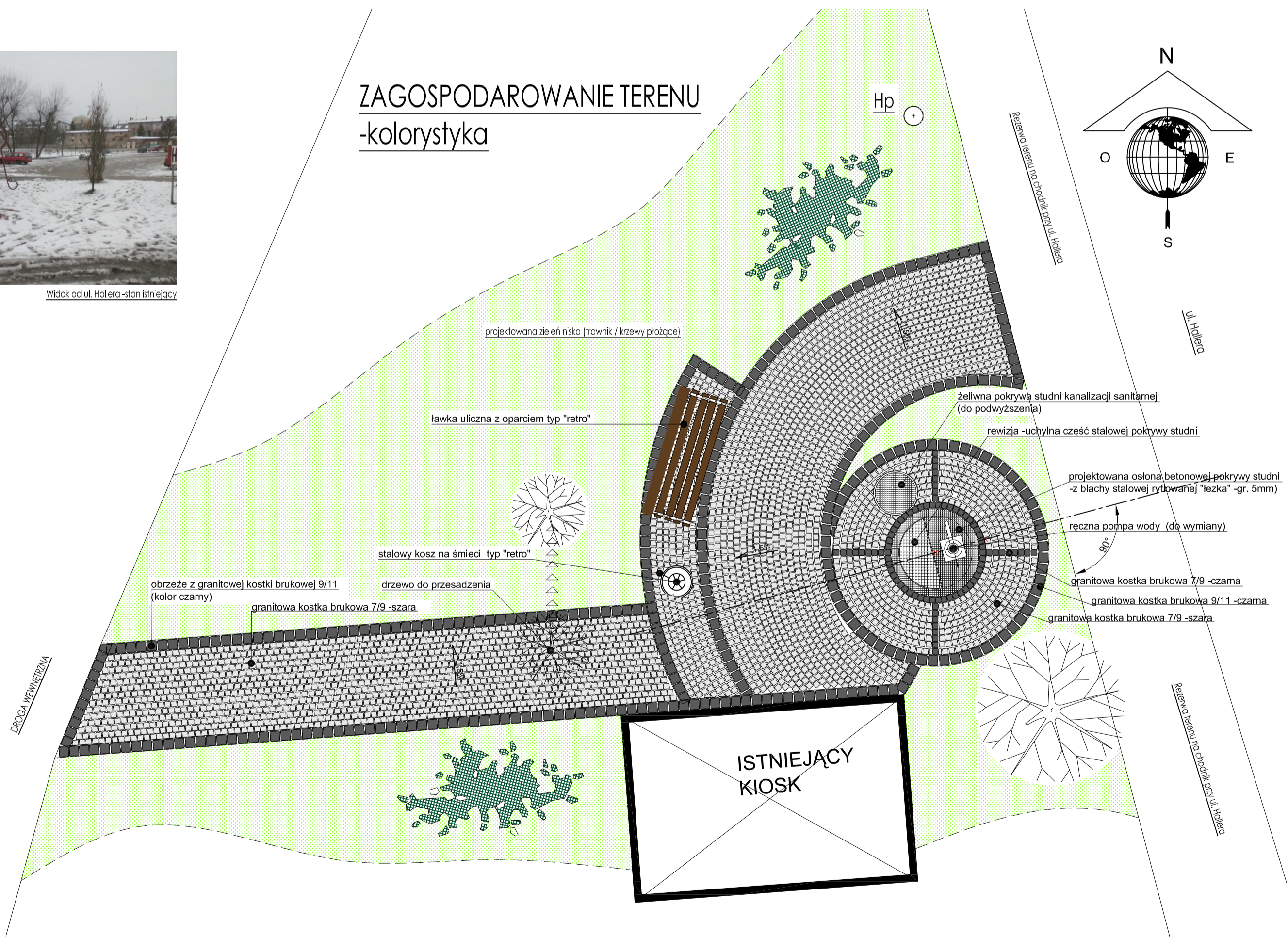
-skala 1:50



Widok od ul. Hallera -stan istniejący

# ZAGOSPODAROWANIE TERENU

-kolorystyka



<b>Archika</b> Pracownia Architektoniczna Karol Szykowny <small>Al. Armii Krajowej 2A; 83-200 Starogard Gd.                  tel./fax 58 -56-121-70                  tel. kom. 695-923-938                  e-mail: archika@interia.pl</small>	Nazwa i adres obiektu budowlanego:	REMONT STUDNI WIERCONEJ - MAŁA ARCHITEKTURA -UTWARDZENIE TERENU (Skórcz-dzielnica nr 336/2 i 383 przy ul. Hallera)		
	Projektant:	mgr inż. arch. Karol Szykowny nr upr. PO/KK/054/03		
	Treść rysunku:	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	Branża: ARCH.	Stadium: P.B.
	Data:	grudzień 2013r.		
				Skala: 1:50
				Rys. nr A2