

|   |   |                    |
|---|---|--------------------|
| <p><b>Firma Wi – Bud Wojciech Wiszniewski</b><br/>                 83-200 Starogard Gd ul.Sobieskiego 15/6<br/>                 tel 605 084 558, 605 054 670<br/>                 e-mail: wojciech.wiszniewski@zipnet.com.pl</p>  |   |                    |
| <b>STADIUM:</b>   | <b>PROJEKT BUDOWLANY</b>  |                    |
| <b>TEMAT:</b>   | <b>Projekt zamienny zagospodarowania przestrzennego terenu po placu targowym w Skórczu</b>      |                    |
| <b>LOKALIZACJA:</b>   | Skórcz ul. 27 Stycznia<br>dz. nr 1008/1, 1042, 86/4 oraz część dz. nr 106 i 295<br>obręb Skórcz |                    |
| <b>INWESTOR:</b>  | <b>Gmina Miejska Skórcz</b><br><b>ul. Główna 40; 83-220 Skórcz</b>                              |                    |
| <p>Na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 (Dz. U. z 3 lipca 2003 r. Nr 120, poz. 1133) w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego, Ustawy Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 z późniejszymi zmianami (Dz. U. z 2006 r. Nr 156 Poz. 1118) oświadczamy, iż niniejszy projekt budowlany zamienny: <b>Projekt zamienny zagospodarowania przestrzennego terenu po placu targowym w Skórczu na dz. nr 1008/1, 1042, oraz części dz. nr 106 i 295</b> w branży drogowej został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.<br/>                 Oświadczenie potwierdzamy własnoręcznymi podpisami.</p> |   |                    |
| <b><u>DROGI</u></b>   |   |                    |
| <b>PROJEKTANT:</b>  | mgr inż. arch. Alina Putkamer-Jabłeczka<br>upr. bud. 6149/GD/94                                 |                    |
| <b>OPRACOWAŁ:</b>   | mgr inż. Wojciech Wiszniewski<br>upr. bud. 4019/GD/89   |                    |
| <b>SPRAWDZIŁ:</b>   | mgr inż. Tomasz Wiszniewski<br>upr. bud. POM/0123/POOK/2009                                     |                    |
| <b>DATA:</b>  | grudzień 2013r.   | <b>EGZ. NR – 1</b> |

### ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

|  |      |        |
|--|------|--------|
| →STRONA TYTUŁOWA   | str. | 1      |
| →ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA   | str. | 2      |
| →KOPIE UPRAWNIENI I WPISÓW DO KORPORACJI ZAWODOWYCH<br>AUTORÓW OPRACOWANIA | str. | 3 -7   |
| →INFORMACJA DOTYCZĄCA SPORZĄDZENIA PLANU BIOZ                              | str. | 8 -10  |
| →OPIS TECHNICZNY   | str. | 11 -13 |
| →RYSUNKI   | str. | 14 -20 |

### SPIS RYSUNKÓW

| POZ.           | NAZWA RYSUNKU                                  | NR RYS. | REWIZJA |
|----------------|--|---------|---------|
| BRANŻA - DROGI |  |         |         |
| 1              | PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA- rys. zamienny        | D1/z    |         |
| 2              | PRZEKROJE NORMALNE IV – rys. zamienny          | D2d/z   |         |
| 3              | PRZEKROJE NORMALNE V – rys. zamienny           | D2e/z   |         |
| 4              | PRZEKROJE NORMALNE VI – rys. zamienny          | D2f/z   |         |
| 5              | PRZEKROJE NORMALNE VII – rys. zamienny         | D2g/z   |         |
| 6              | PRZEKROJE NORMALNE – schody S2 – rys. zamienny | D2i/z   |         |
| 7              | ROZWIĄZANIE WARSTWICOWE – rys. zamienny        | D3/z    |         |

Urząd Wojewódzki  
w Gdańsku

1994 -12- 4

Gdańsk

6149/Gd/94

DECYZJA

Na podstawie § 2 ust.1 pkt 1, 13 ust.1 pkt 1 rozporządzenia  
Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975r.  
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8  
poz.46 z późn. zm.) stwierdza, że:

Pan/i Alina Putkamer - Jabłeczka  
magister inżynier architekt

urodzony/a dnia 24 stycznia 1962 roku w Zblewie  
posiada przygotowanie zawodowe, upoważniające do wykonywania  
samodzielnej funkcji

projektanta

w specjalności architektonicznej

Pan/i Alina Putkamer - Jabłeczka jest upoważniony/a do:

- 1/ sporządzania projektów w zakresie rozwiązań :
  - a/ architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych,
  - b/ konstrukcyjno - budowlanych w zakresie obiektów budowlanych o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych i schematach technicznych, z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyzna - czalnych,
- 2/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy oraz oceniania i badania stanu technicznego obiektów budowlanych w budownictwie je/dnorodziowym, zagrodowym oraz innych budynków o kubaturze do 1000 m<sup>3</sup>.

Od decyzji powyższej służy stronie prawo wniesienia odwołania do Mi -  
nistra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa w Warszawie, ul. Wsod -  
na nr 2, za pośrednictwem Wydziału w terminie 14 dni od daty jej  
doręczenia. -



z up. WOJEWODY  
mgr inż. arch. Adam Stielet  
DYREKTOR WYDZIAŁU



Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

**ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ**  
(wypis z listy architektów)

Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. arch. Alina Urszula Putkamer-Jabłeczka**

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **6149/Gd/94**, jest wpisana na listę członków Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **PO-0404**.

Członek czynny od: 22-02-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 03-04-2013 r. Gdańsk.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-12-2013 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Ryszard Comber, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**PO-0404-3YBE-1F57-9FYC-F25F**

---

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: [www.izbaarchitektow.pl](http://www.izbaarchitektow.pl) lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

URZĄD WOJEWÓDZKI

(pieczęć)

Gdańsk - 1989-04-20

Nr 4019/Gd/89

**DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO  
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie**

Na podstawie § 5 ust. 1 pkt 1. i § 13 ust. 1 pkt. 2 lit  
rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w spra-  
wie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U.Nr 8, poz. 46) stwierdza się że:

Obywatel(ka) Wojciech Wiszniewski  
(nazwisko i imię)

magister inżynier budownictwa

(tytuł naukowy - zawodowy)

urodzony(a) dnia 8 września 1958 r. w Białymstoku

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

kierownika budowy i robót

(rodzaj funkcji)

w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie \_\_\_\_\_

(specjalizacja zawodowa)

67.

Obywatel(ka) Wojciech Wiszniewski jest upoważniony(a) do:  
(imię i nazwisko)

- 1/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie wszelkich budynków oraz innych budowli, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg i lotniskowych dróg startowych oraz manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i wodnomelioracyjnych,
- 2/ sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno - budowlanych wszelkich budynków i budowli,
- 3/ sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych :
  - a/ budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów typowych i powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania planów zagospodarowania działki związanych z realizacją tych budynków,
  - b/ budowli nie będących budynkami.

Od decyzji powyższej służy stronie prawo wniesienia odwołania do Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa w Warszawie, ul. Wspólna nr 2, za pośrednictwem tutaj. Wydziału w terminie 14 dni od daty jej doręczenia:



Główny Architekt  
Wojewódzki  
*Konrad Pławinski*  
mgr inż. arch. Konrad Pławinski  
(podpis i pieczęć)

UW Nr zam. 1350 Nekl. 3000



### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

**POM-AGQ-UHZ-5E4 \***

Pan Wojciech Wiszniewski o numerze ewidencyjnym POM/BO/5292/01  
adres zamieszkania ul.Sobieskiego 15/6, 83-200 Starogard Gdański  
jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2013-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2013-07-03 roku przez:

Ryszard Kolasa, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



POMORSKA OKRĘGOWA  
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA  
80-840 Gdańsk, ul. Świętojańska 45/44  
(8) Tel. (0-58) 324-89-77  
Fax (0-58) 301-44-98

Gdańsk, dnia 10 czerwca 2008 r.

syg. akt 135/POM/OKK/08

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów /Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, ze zm./, art. 12 ust. 3, art.13 ust.1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane /tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118/, § 6 pkt 1 i 2, § 11 ust.1 pkt 1, § 15, § 17 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578, ze zm./ oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego /t.j. Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz.1071 ze zm./

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna**  
stwierdza, że:

**Pan TOMASZ ANTONI WISZNIEWSKI**  
magister inżynier  
urodzony dnia 11.06.1979 r. w Gdańsku

uzyskał  
**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**  
numer ewidencyjny: **POM/0123/POOK/08**

**do projektowania bez ograniczeń w specjalności  
konstrukcyjno-budowlanej**

## UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

### Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:

**PRZEWODNICZĄCY**  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Ryszard Kolasa

**WICEPRZEWODNICZĄCY**  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Leszek Niedostatkiewicz

**CZŁONEK**  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Ziemowit Suligowski



### Otrzymują:

1. Pan Tomasz Antoni Wiszniewski  
80-169 Gdańsk, ul. Kurpińskiego 15 c/21
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a



**Pan Tomasz Antoni Wiszniewski upoważniony jest do:**

**I.** Na podstawie art.12 ust.1 pkt 1, art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, w szczególności konstrukcyjno-budowlanej, bez ograniczeń do:

- a) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- b) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

**II.** Na podstawie § 15 i 17 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578, ze zm./ uprawnienia niniejsze uprawniają do :

- 1) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności niniejszych uprawnień,
- 2) projektowania obiektu budowlanego w zakresie sporządzania projektu architektoniczno-budowlanego w odniesieniu do konstrukcji obiektu.

**POMORSKA OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA**

**Z A Ś W I A D C Z E N I E**

Pan(i) **Tomasz Wiszniewski**  
80-169 Gdańsk ul. Kurpińskiego 15/21

jest członkiem

**Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa**

o numerze ewidencyjnym POM/BO/0295/08

i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne

od dnia 2013-07-01 do 2014-06-30

Gdańsk 2013-06-18 r.

POMORSKA OKRĘGOWA  
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA  
80-840 Gdańsk, ul. Świętojańska 4 14  
(3) Tel. (0-58) 824-89-77  
Fax (0-58) 801-44-98

PRZEWODNICZĄCY RADY

*Ryszard Kolasa*

66.

## INFORMACJA BiOZ

**do projektu budowlanego zamiennego zagospodarowania przestrzennego  
terenu po placu targowym przy ul.27 Stycznia w Skórczu  
dz. nr 1008/1, 1042, 86/4 oraz część dz. nr 106 i 295 obręb Skórcz  
branża - drogi**

**Inwestor : Gmina Miejska Skórcz  
83-220 Skórcz  
ul. Główna 40**

**opracował : mgr inż. arch Alina Putkamer-Jabłeczka  
upr.bud.6149/GD/94**

grudzień 2013

## INFORMACJA BiOZ

### **do projektu zamiennego zagospodarowania przestrzennego terenu po placu targowym przy ul.27 Stycznia w Skórczu dz. nr 1008/1, 1042, 86/4 oraz część dz. nr 106 i 295 obręb Skórcz branża - drogi**

---

#### 1.0 Podstawa opracowania

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. nr 120 z 23 czerwca 2003 roku)

#### 2.0 Zakres robót

Zakres robót zagospodarowania terenu po byłym placu targowym w Skórczu obejmuje:

- wykonanie robót przygotowawczych w tym : rozbiórka elementów istniejącej nawierzchni utwardzonej i nałożenie rur ochronnych na istniejących kablach infrastruktury podziemnej, regulację pionową istn. studzienek i zaworów.
- wykonanie robót ziemnych
- wykonanie nawierzchni

#### 3.0 Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Teren jest niezabudowany.

#### 4.0 Elementy zagospodarowania terenu stwarzające zagrożenie dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

Prace związane z budową parkingu prowadzone będą na terenie przyległym do istniejących działek w zabudowie mieszkaniowo-usługowej.

Prace przygotowawcze obejmują odsłonięcie kabli infrastruktury podziemnej wraz z nałożeniem rur ochronnych typu AROT.

#### 5.0 Instrukcja pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót niebezpiecznych

Największe niebezpieczeństwo grozi pracownikom przy wykonywaniu prac przy użyciu sprzętu mechanicznego. Wszelkie prace związane z realizacją robót powinny być wykonywane urządzeniami o pełnej sprawności technicznej oraz w sposób ograniczający do minimum emisję spalin, hałasu, wibracji lub pola elektromagnetycznego.

Przy mechanicznym wykonywaniu robót ziemnych należy przestrzegać następujących zasad:

- pracownicy powinni używać odpowiednich i sprawnych narzędzi
- sprzęt przy wykonywaniu robót musi być sprawny i obsługiwany przez upoważnionych operatorów - sprawność sprzętu powinna być codziennie sprawdzana
- rozstaw sprzętu powinien wykluczać ich zderzenie się
- środki transportowe powinny być ustawione tyłem w sposób umożliwiający ucieczkę pracowników w razie obsunięcia się mas ziemnych oraz tak aby kabina kierowcy znajdowała się poza zasięgiem łyżki koparki

Pracownicy powinni używać odpowiednich i sprawnych narzędzi, oraz środków ochrony indywidualnej stosownie do rodzaju wykonywanych prac. Środki te powinny posiadać wymagany certyfikaty bezpieczeństwa. Do środków ochrony indywidualnej należą : kaski, rękawice i w przypadkach koniecznych okulary i nauszники ochronne.

Na stanowisku pracy powinien znajdować się niezbędny podręczny sprzęt gaśniczy umożliwiający likwidację wszelkich źródeł ognia.

Pracownicy prowadzący prace powinni zostać zapoznani ze sposobem prowadzenia robót, a także poinformowani o bezpiecznym sposobie jej wykonania i występujących zagrożeniach.

Szkolenie stanowiskowe powinno być przeprowadzone przez kierownika robót mającego odpowiednie uprawnienia i kwalifikacje.

Odbycie szkolenia stanowiskowego oraz zobowiązanie do używania środków ochrony indywidualnej musi zostać potwierdzone przez pracowników własnoręcznym podpisem.

#### 6.0 Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom w trakcie wykonywania prac

Wszystkie roboty powinny być prowadzone pod nadzorem kierownika robót mającego odpowiednie uprawnienia i kwalifikacje.

W trakcie prowadzenia robót należy przestrzegać obowiązujących przepisów BHP i przeciwpożarowych.

Teren na którym mają być prowadzone roboty należy zabezpieczyć przed dostępem osób postronnych i odpowiednio oznakować.

Wszelkie prace związane z realizacją robót powinny być wykonywane urządzeniami o pełnej sprawności technicznej.

Należy wyznaczyć drogi komunikacyjne, oraz ewentualne drogi ewakuacji pracowników w razie niebezpieczeństwa.

W przypadku zagrożenia pracownicy prowadzący prace powinni opuścić miejsce robót najkrótszą możliwą drogą poza strefę zagrożenia, oraz poinformować o zaistniałym zagrożeniu kierownika robót i w razie konieczności służby ratownicze.

Pracownicy powinni używać odpowiednich i sprawnych narzędzi, oraz środków ochrony indywidualnej

Sprzęt przy wykonywaniu robót musi być sprawny i obsługiwany przez upoważnionych operatorów - sprawność sprzętu powinna być codziennie sprawdzana.

opracował:  
mgr inż. arch Alina Putkamer-Jabłeczka  
upr.bud.6149/GD/94

**OPIS TECHNICZNY**  
**do projektu budowlanego zamiennego zagospodarowania**  
**przestrzennego terenu po placu targowym**  
**przy ul.27 Stycznia w Skórczu**  
**dz. nr 1008/1, 1042, 86/4 oraz część dz. nr 106 i 295 obręb Skórcz**  
**branża - drogi**

---

### **1.0 Podstawa opracowania**

- zlecenie firmy ARCHIKA Karol Szykowny
- projekt zamienny zagospodarowania terenu opracowany przez firmę ARCHIKA Karol Szykowny
- projekty pierwotne branży architektonicznej i drogowej
- mapa terenu do celów projektowych
- decyzja o warunkach zabudowy
- rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 03 1999 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie
- wizja lokalna

### **2.0 Warunki geologiczne**

Warunki geologiczne przyjęto zgodnie z opisem w projekcie typowym.

Warunki geotechniczne stwierdzone na przewidzianym do zagospodarowania terenie są korzystne dla projektowanej inwestycji.

### **3.0 Dane ogólne**

#### **3.1 Przedmiot opracowania**

Przedmiotem opracowania jest projekt zamienny do projektu budowlanego zagospodarowania przestrzennego terenu po placu targowym w Skórczu.

#### **3.2 Lokalizacja**

Skórcz ul.27 Stycznia dz. nr 1008/1, 1042, 86/4 oraz część dz. nr106 i 295 obr. Skórcz.

#### **3.3 Zakres zmian**

- likwidacja projektowanego zjazdu z ul. Sobieskiego na teren dz. nr 86/4 oznaczonego w proj. pierwotnym nr 1.
- zaprojektowanie schodów terenowych łączących ciągi piesze na terenie dz. nr 86/4 z ciągiem pieszym wzdłuż ul. Sobieskiego
- poszerzenie projektowanego ciągu pieszego na dz. nr 1008/1 – włączenie do chodnika wzdłuż ul. 27 Stycznia.
- zmiana przebiegu ciągu pieszego na dz. nr 86/4 wzdłuż ulicy Sobieskiego
- zwężenie ciągu pieszego wzdłuż dz. nr 1034 – 1041
- likwidacja 6 wydzielonych miejsc postojowych bez zmiany konstrukcji jezdni
- dostosowanie kolorystyki fragmentów nawierzchni zgodnie z jej przeznaczeniem
- instalacja dodatkowej kraty deszczowej wg odrębnego projektu branżowego

#### **4.0 Stan istniejący**

Teren po placu targowym w Skórczu zlokalizowany jest w rozwidleniu ul Sobieskiego i ul.27 Stycznia i obejmuje dz. nr 86/4.

Teren posiada dostęp do drogi publicznej istniejącym zjazdem z ul. 27 Stycznia ( droga wojewódzka nr 222 dz. nr 106 )

W chwili obecnej w/w teren jest wolny od zabudowy ; nieutwardzony.

Wzdłuż murku oporowego istniejącego ogrodzenia oddzielającego plac od ulicy znajdują się pojedyncze nasadzenia drzewek ozdobnych.

## **5.0 Opis stanu projektowanego**

### **5.1 Założenia projektu pierwotnego**

Na przedmiotowym terenie zgodnie z projektem pierwotnym planuje się lokalizację parkingu dla samochodów osobowych wraz z ciągami pieszymi i pieszo jezdnyymi. Dojazd do projektowanego parkingu realizowany będzie projektowanymi zjazdami z ulicy Sobieskiego oraz z ul. 27 Stycznia ( droga wojewódzka nr 222). Istniejący zjazd z w/w drogi wojewódzkiej zostanie włączony do projektowanego ciągu pieszego. W/w projektowane zjazdy są przedmiotem odrębnego projektu branżowego. Projektuje się również wykonanie ciągu pieszo-jezdnego zlokalizowanego na działkach nr 1008/1 i 1042 służącego do obsługi posesji zlokalizowanych przy byłym placu targowym.i stanowiącego dodatkowy dojazd do projektowanego parkingu. W/w ciąg pieszo jezdny zostanie włączony do ul. Sobieskiego projektowanym zjazdem będącym przedmiotem odrębnego opracowania branżowego.

### **5.2 Założenia projektu zamiennego**

#### **5.2.1 Rozwiązania w planie**

Rozwiązanie w planie przyjęto zgodnie z projektem architektonicznym.

#### **5.2.2 Ciągi piesze**

W projekcie pierwotnym na terenie przeznaczonym pod inwestycję zaprojektowano ciągi piesze w postaci chodników o zróżnicowanym kształcie.

W ramach projektowanych zmian przewiduje się:

- zwężenie ciągu pieszego zlokalizowanego na dz. nr 86/4 wzdłuż działek z zabudową mieszkaniowo-usługową,  
Projektowana szerokość w/w ciągu pieszego wynosi 3m.
- zmianę przebiegu ciągu pieszego na działce nr 86/4 wzdłuż ulicy Sobieskiego  
Projektowany chodnik posiada zmienną szerokość od 1,5 – 4,5m.  
Szczegóły przebiegu w/w ciągu pieszego przedstawiono na rys. D1/z - Projekt Zagospodarowania – rysunek zamienny.
- poszerzenie projektowanego ciągu pieszego na dz. nr 1008/1 wzdłuż działki nr 86/3 stanowiącego połączenie z chodnikiem przy ul. 27 Stycznia.  
Projekt pierwotny zakładał w tym miejscu ciąg pieszy szerokości 1,75m wraz z przyległymi schodami terenowymi szerokości 2,25m.  
Projektuje się poszerzenie w/w ciągu pieszego do granicy z dz. nr 86/3 uzyskując szerokość 2,75m.
- w miejscu przeznaczonym na lokalizację zjazdu oznaczonego w projekcie pierwotnym nr1 projektuje się wykonanie schodów terenowych szerokości 2m.  
szczegóły dotyczące lokalizacji w/w schodów terenowych przedstawiono na rys. D1/z.

#### **5.2.3 Ciągi pieszo jezdne**

Wykonanie zgodnie z projektem pierwotnym

#### **5.2.4 Dojazdy**

Wykonanie zgodnie z proj. pierwotnym w zakresie dojazdu od strony ul. 27 Stycznia. Dojazd do parkingu od strony ul. Sobieskiego realizowany projektowanym zjazdem za pośrednictwem wewnętrznej drogi dojazdowej na dz. nr 1008/1 i 1042.

#### **5.2.5 Parking**

Wykonanie zgodnie z proj. pierwotnym ze zmianą polegającą na rezygnacji z wydzielonych miejsc postojowych usytuowanych wzdłuż budynków mieszkalno usługowych. W/w teren zostanie przeznaczony nna poszerzenie drogi manewrowej; konstrukcja nawierzchni bez zmian.

## **4.3 Rozwiązania wysokościowe**

Ukształtowanie wysokościowe zgodnie z projektem pierwotnym z następującymi zmianami:

---

*Projekt zamienny do projektu budowlanego zagospodarowania przestrzennego terenu po placu targowym przy ul.27 Stycznia w Skórczu dz. nr 1008/1, 1042, 86/4 oraz część dz. nr 106 i 295 obręb Skórcz  
branża - drogi*

Pochylenie podłużne wzdłuż projektowanej drogi manewrowej 0,7% i 1% ;  
załamania niwelety projektuje się wyokrąglic łukami pionowymi o promieniu R=200m.  
Pochylenie podłużne wzdłuż projektowanej wewnętrznej drogi dojazdowej na dz. nr 1042 4%, 1,6% i 1% złamania niwelety projektuje się wyokrąglic łukami pionowymi o promieniu R=200m.

Projektuje się schody terenowe o szer. biegu 2,00m i szer. stopni 0,38m; wysokość stopni 12,5cm ; ilość stopni w biegu – 3.

Charakterystyczne punkty wysokościowe przedstawiono na Projekcie Zagospodarowania (rys. nrD1/z) oraz na rys. Rozwiązanie warstwicowe(rys.D3/z).

#### **5.4 Roboty ziemne i przygotowawcze**

Wykonanie zgodnie z projektem pierwotnym.

#### **5.5 Konstrukcje nawierzchni**

##### **5.5.1 Ciągi piesze , schody terenowe**

Nawierzchnię wykonać zgodnie z projektem pierwotnym. Kolorystykę nawierzchni wykonać zgodnie z projektem architektonicznym.

Nawierzchni projektowanych schodów terenowych.

Przyjęto nawierzchnię na ciągach pieszych z kostki betonowej wibroprasowanej

- warstwa ścieralna – kostka wibroprasowana grubości 6 cm
- podsypka cementowo- piaskowa grubości 4 cm
- warstwa betonu B7,5m 5cm
- warstwa odcinająca grubości 10cm
- istniejące podłoże gruntowe zagęszczone do  $I_s \geq 0,98$

Nawierzchnię schodów ograniczono obrzeżem betonowym 0,08x0,30m na podsypce piaskowo-cementowej.

Szczegóły rozwiązań przedstawiono w projekcie pierwotnym oraz na rys. D2d/z – D2i/z.

##### **5.5.2 Ciągi pieszo jezdne , parking**

Nawierzchnię wykonać zgodnie z projektem pierwotnym. Kolorystykę nawierzchni wykonać zgodnie z projektem architektonicznym.

#### **5.6 Odwodnienie**

Odwodnienie projektowanych nawierzchni wykonać zgodnie z projektem pierwotnym tj za pomocą istniejącego i projektowanych wpustów deszczowych do projektowanej kanalizacji deszczowej będącej przedmiotem odrębnego opracowania branżowego.

#### **5.7 Prace wykończeniowe**

Prace wykończeniowe wykonać zgodnie z projektem pierwotnym.

#### **6.0 Postanowienia końcowe**

Wszystkie roboty budowlane powinny być prowadzone zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP i ppoż. pod nadzorem uprawnionej osoby.

Wszystkie wbudowywane materiały muszą posiadać odpowiednie atesty.

Wszelkie zmiany materiałowo – konstrukcyjne wymagają pisemnej zgody projektanta.

projektował:  
mgr inż. arch Alina Putkamer-Jablecka  
upr.bud.6149/GD/94

opracował:  
mgr inż. Wojciech Wiszniewski  
upr bud 4019/Gd/89