

Zmiana "Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Skórcz" skala 1:10 000

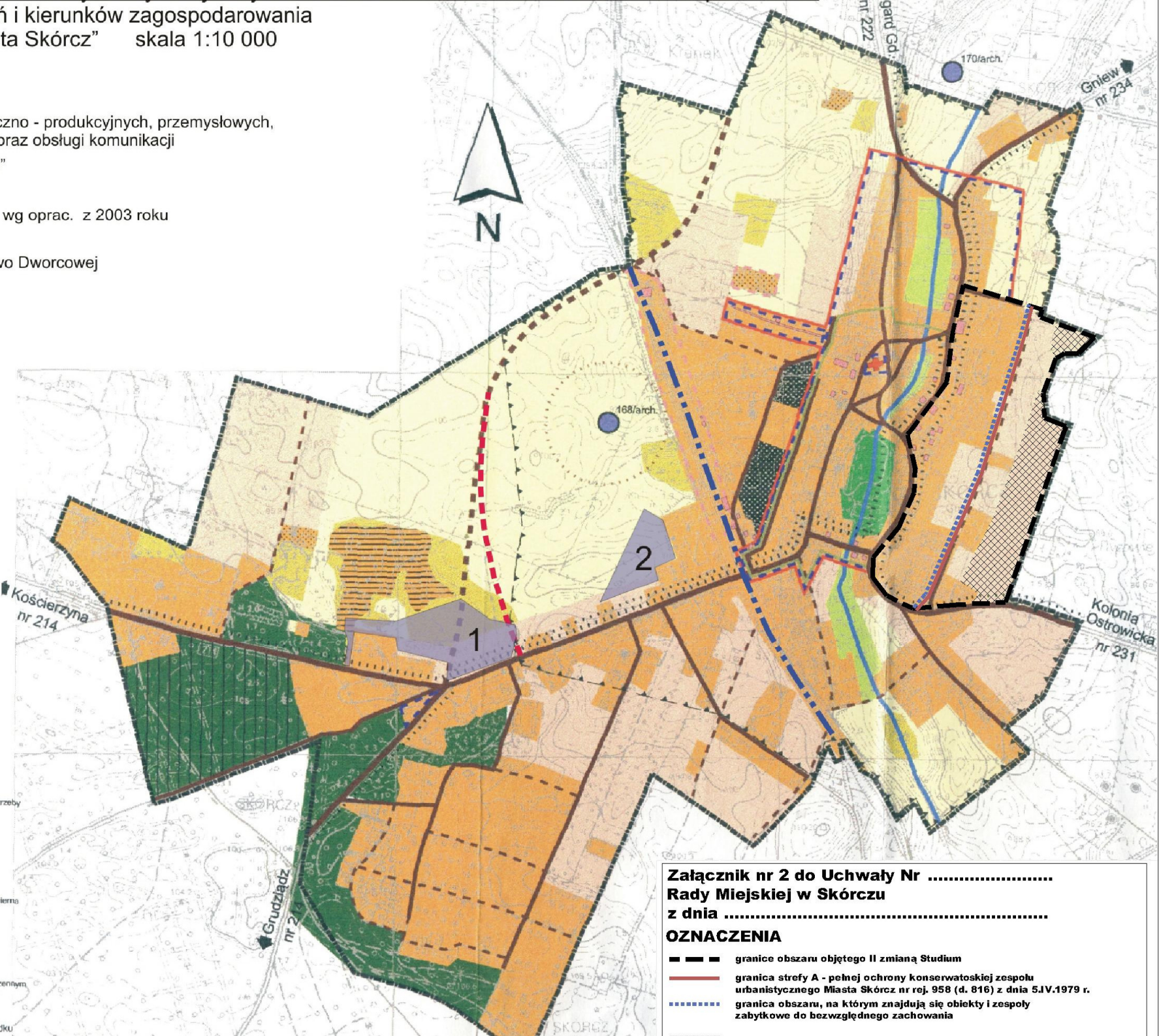
Oznaczenia:

- Tereny rozwoju funkcji techniczno - produkcyjnych, przemysłowych, składowych, magazynowych oraz obsługi komunikacji
- teren nr 1 - rejon "IGLOTEXU"
- teren nr 2 - rejon "FASTU"

Wybrane warianty przebiegu nowych tras wg oprac. z 2003 roku

- wariant obwodnicy miasta
- planowany przebieg ulicy Nowo Dworcowej

- obszar objęty opracowaniem - granica administracyjna gminy miejskiej Skórcz
- DO OBJĘCIA OCHRONĄ NA PODSTAWIE PRZEPISÓW SZCZEGÓLNYCH**
- obiekty zabytkowe wpisane do rejestru wojewódzkiego konserwatora zabytków:
- kościół paraf. pw. Wszystkich Świętych nr rej. 241
- obszar zespołu urbanistycznego nr rej. 816
- obiekty zabytkowe wpisane do ewidencji wojewódzkiego konserwatora zabytków
- strefa A - pełnej ochrony konserwatorskiej
- strefa E - ochrony ekspozycji
- strefa W - ochrony archeologicznej
- stanowiska archeologiczne
- 168/arch. - osada otwarta
- 170/arch. - grodzisko wczesnośredniowieczne
- obiekty i zespoły zabytkowe do bezwzględного zachowania
- obiekty i zespoły o wartościach kulturowych
- lasy ochronne
- LOKALNE WARTOŚCI ZASOBÓW ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO I ZAGROŻENIA ŚRODOWISKOWE**
- rzeka Szoryca
- obszary leśne
- zielenie nieurządzona stanowiąca jednocześnie strefę ochronną rzeki Szorycy
- park miejski stanowiący jednocześnie strefę ochronną rzeki Szorycy
- tymczasowe wysypisko śmieci
- OBZASY ROLNICZEJ PRZESTRZENI PRODUKCYJNEJ WYŁĄCZONE Z ZABUDOWY**
- kompleksy terenów produkcji rolnej o III i IV klasie bonitacji
- pozostałe kompleksy terenów produkcji rolnej
- OBZASY ZABUDOWANE LUB PRZEZNACZONE POD ZABUDOWE**
- obszary zabudowane
- obszary zabudowane wymagające rehabilitacji
- obszary przeznaczone do zabudowy
- obszary przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową wynikającą z potrzeby zaspokajania potrzeb mieszkaniowych wspólnoty samorządowej
- KIERUNKI ROZWOJU KOMUNIKACJI I INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ**
- istniejące drogi wojewódzkie (numerosacja wg rysunku)
- istniejące drogi gminne
- projektowana obwodnica miejska
- projektowane podstawowe drogi lokalne
- rowerowa trasa międzyregionalna nr 11 - Trasa Tysiąca Jezior - Pojezierze
- rowerowa trasa regionalna nr 123 (Starogard Gd - Skórcz - Kwidzyn)
- obszary z dopuszczaniem stosowania indywidualnych systemów oczyszczania ścieków
- OBZASY DLA KTÓRYCH SPORZĄDZANIE MIEJSCOWYCH PLANÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO EST OBLIGACYJNE**
- ze względu na art 13 ust 1 pkt 3a ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym
- ze względu na istniejące uwarunkowania



Załącznik nr 2 do Uchwały Nr Rady Miejskiej w Skórczu z dnia

OZNACZENIA

- granice obszaru objętego II zmianą Studium
- granica strefy A - pełnej ochrony konserwatorskiej zespołu urbanistycznego Miasta Skórcz nr rej. 958 (d. 816) z dnia 5.IV.1979 r.
- granica obszaru, na którym znajdują się obiekty i zespoły zabytkowe do bezwzględного zachowania

podkład topograficzny uzyskany został w Wojewódzkim Ośrodku Dokumentacji