

Projekt

z dnia 24 sierpnia 2011 r.
Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR IX/.../2011
RADY MIEJSKIEJ W SKÓRCZU**

z dnia 24 sierpnia 2011 r.

w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę nieruchomości gruntowej będącej własnością Gminy Miejskiej Skórcz.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 13 ust.1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) Rada Miejska w Skórczu uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie nieruchomości niezabudowanej oznaczonej geodezyjnie nr 155 o powierzchni 5.2241 ha położonej w Skórczu przy ul. Leśnej, dla której w Sądzie Rejonowym Wydziale Ksiąg Wieczystych w Starogardzie Gdańskim prowadzona jest księga wieczysta KW nr 33799, będącej własnością Gminy Miejskiej Skórcz na okres 10 lat.

§ 2. Wybór dzierżawcy nastąpi w drodze przetargu nieograniczonego.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Celem podjęcia niniejszej uchwały jest wydzierżawienie nieruchomości niezabudowanej oznaczonej geodezyjnie nr 155 o powierzchni 5.2241 ha położonej w Skórczu przy ul. Leśnej. Obecna umowa dzierżawy wygasa z końcem października tego roku. Wyłonienie w drodze przetargu nowego dzierżawcy pozwoli na urealnienie wysokości czynszu z tytułu dzierżawy, ponieważ działka daje nie tylko możliwość uzyskiwania dochodu z zebranych plonów, ale także uprawnia do ubiegania się o dopłaty unijne. Podjęcie niniejszej uchwały daje szansę na podniesienie dochodów Gminy Miejskiej Skórcz.