

WÓJT GMINY SANTOK

ogłasza IV przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonych w m. Lipki Wielkie gm. Santok.

Dz nr 446/2 o pow. 4149 m²

położenie nieruchomości - Lipki Wielkie gm. Santok.

Cena wywoławcza- 50.000,00zł (pięćdziesiąt tysięcy zł 00/100)

Wadium wynosi: 5.000,00 zł (słownie: pięć tysięcy złotych 00/100)

proponowane minimalne postąpienie 500,00 zł

Brak planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Santok

W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania zapis :RP-grunty orne słabe

Dla działek nie wydano decyzji o warunkach zabudowy ani decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, nie podjęto też uchwały o przystąpieniu do sporządzenia planu zagospodarowania przestrzennego.

Do wylicytowanej ceny zostanie naliczony podatek VAT w wys.22%.

Daty poprzednich przetargów - 29.06.2007r; 05.10.2007r.18.01.2008r

KW- 36373 założona w Sądzie Rejonowym Wydział Ksiąg Wieczystych w Gorzowie Wlkp.

W przetargu mogą wziąć udział osoby fizyczne i prawne które wpłacą wadium.

Przetarg odbędzie się w dniu 30.04. 2008 r. o godzinie 9 30 w siedzibie Urzędu Gminy Santok .

Wadium należy wpłacić w kasie tut. urzędu lub na konto Banku Spółdzielczego w Santoku Nr 19 8372 0008 0000 0316 2000 0008 **do dnia .27.04. 2008 r.**

Wadium zwraca się w terminie 3 dni po zamknięciu przetargu, a uczestnikowi, który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Termin zawarcia umowy ustalony zostanie najpóźniej w ciągu 21 dni od daty przetargu.

W przypadku uchylenia się Nabywcy od zawarcia umowy w terminie ustalonym przez Wójta Gminy, wadium ulega przepadkowi na rzecz Gminy Santok.

Koszt sporządzenia umowy notarialnej spoczywa na Nabywcy.

Cena nieruchomości sprzedanej w formie przetargu podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej jej własność.

Nieruchomość wolna jest od obciążeń.

Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników , jeżeli chociaż jeden oferent zaoferuje co najmniej 1 postąpienie powyższej ceny wywoławczej.

Wszelkie informacje o przetargu i zbywanej nieruchomości można uzyskać pod numerem telefonu: 095- 7287510, 095-7287513.

Przetarg może być odwołany z uzasadnionych przyczyn.

Santok , dnia 26 .03.2008r.