

Zarządzenie NR <sup>40</sup>..... /2016

Wójta Gminy Santok

z dnia <sup>09.08</sup>.....2016r.

w sprawie: zatwierdzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym(jt. Dz. U. z 2016r.446) oraz uchwały Rady Gminy Santok Nr XVIII/130/16 z dnia 10.03.2016.

**Zarządzam, co następuje:**

§ 1

1) Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży poprzez wywieszenia na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Santoku oraz ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznych Gminy Santok.

2) Informację o wywieszeniu wykazów zamieszcza się w prasie lokalnej, na stronie internetowej Urzędu Gminy Santok oraz tablicy ogłoszeń w miejscowościach Gralewo.

§ 2

Wykaz nieruchomości do sprzedaży stanowi załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§3

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej, Rolnictwa i Ochrony Środowiska

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT GMINY SANTOK

Józef Ludniewski



Ogłoszenie było wywieszane  
od 09.08.2016r. do 31.08.2016 r.

### WYKAZ 18/2016

Wójt Gminy Santok podaje do publicznej wiadomości, że nieruchomość stanowiąca **własność mienia komunalnego zostaje przeznaczona do sprzedaży** zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku – o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015r., poz. 1774 ze zm.).

1.	<b>Adres nieruchomości</b>	<b>Gralewo gmina Santok</b>
2.	<b>Nr działki i powierzchnia</b>	<b>Dz. 7/16 o pow. 5,0001 ha</b>
3.	<b>Księga Wieczysta</b>	GW1G/00107423/5 Sąd Rejonowy Wydz. Ksiąg Wiecz. Gorzów Wlkp.
4.	<b>Opis nieruchomości</b>	Grunty niezabudowany ,wykorzystywany rolniczo, o kształcie prostokątnym. Działka położona jest przy drogach gminnych oznaczonych numerami ewidencyjnymi działek 7/8 i 8. Bezpośrednie otoczenie działki stanowią grunty rolne.
5.	<b>Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania</b>	<b>Brak miejscowego plan zagospodarowania przestrzennego.</b>  W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Santok uchwalonego Uchwałą Rady Gminy Santok Nr XXVII/180/2005 z dnia 17 marca 2005r. w sprawie przyjęcia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Santok. działka położona jest w obszarze o kierunkowym przeznaczeniu: PP,PS; Tereny działalności produkcyjnej, składowania, magazynowania. Tereny eksploatacji powierzchniowej.  Dla działki nie wydano decyzji o warunkach zabudowy.
6.	<b>Termin zagospodarowania nieruchomości</b>	Po podpisaniu umowy sprzedaży
7.	<b>Wysokość stawek procentowych opłat z tyt. użyt. wieczystego</b>	Nie dotyczy
8.	<b>Wysokość opłat z tyt. użytkowania, najmu lub dzierżawy</b>	Nie dotyczy
9.	<b>Termin wnoszenia opłat</b>	Nie dotyczy
10.	<b>Zasady aktualizacji opłat</b>	Nie dotyczy
11.	<b>Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, najmu, dzierżawy</b>	Nieruchomość zostaje przeznaczona do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego
12.	<b>Cena nieruchomości</b>	152.900,00 zł

13.	<b>Termin zapłaty ceny sprzedaży</b>	W całości, nie później niż do dnia podpisania aktu notarialnego
14.	<b>Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt.1i 2 Ustawy o gospodarce nieruchomościami</b>	6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu (wnioski można składać w siedzibie Urzędu Gminy Santok, Santok ul. Gorzowska 59, Referat Gospodarki Komunalnej ; parter pok. Nr 10)
15.	<b>Ustanowienie odrębnej własności lokalu.</b>	Nie dotyczy
16.	<b>Inne informacje</b>	Koszty zawarcia umowy notarialnej i opłaty z tytułu ujawnienia Nabywcy w księdze wieczystej ponosi strona nabywająca.

Wywieszono: tab. ogłoszeń UG Santok. tab. ogłoszeń miejscowości Gralewo, strona internetowa Urzędu Gminy Santok oraz Biuletyn Informacji Publicznej

Termin przetargu zostanie podany do publicznej wiadomości po upływie terminu określonego w publikacji niniejszego wykazu.

Santok, dnia 09.08. 2016r.

**WÓJT GMINY SANTOK**

*Józef Ludniewski*