

Ogłoszenie było wywieszane
Od 26.04.2016r. do 16.05.2016r.

WYKAZ Nr 9/2016

Wójt Gminy Santok podaje do publicznej wiadomości, że nieruchomość stanowiąca **własność mienia komunalnego zostaje przeznaczona do sprzedaży** zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku – o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015r., poz.1774 ze zm.).

1	Adres nieruchomości	Jastrzębnik, gmina Santok
2	Nr działki i powierzchnia	dz. nr 225/3 obr. Jastrzębnik o powierzchni 0,1761 ha
3.	Księga Wieczysta	GW1G/ 00100103/7 Sąd Rejonowy Wydz. Ksiąg Wiecz. Gorzów Wlkp.
4.	Opis nieruchomości	Działka niezabudowana ,sąsiaduje z zabudową zagrodową i gruntami rolnymi, działka o kształcie regularnym, zadrzewiona i zakrzaczona, Działka nie posiada dostępu do drogi publicznej
5.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Santok uchwalonym Uchwałą Rady Gminy Santok Nr XXVII/180/2005 z dnia 17 marca 2005r. w sprawie przyjęcia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Santok oraz w zmianie Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Santok uchwalonego Uchwałą Rady Gminy Santok Nr XXXIV/266/13 z dnia 30 grudnia 2013r., działka położona jest w obszarze o kierunkowym przeznaczeniu: MU – tereny zabudowy mieszkaniowej z usługami nieuciążliwymi rzemiosłem
6.	Termin zagospodarowania nieruchomości	Po podpisaniu umowy sprzedaży.
7.	Wysokość stawek procentowych opłat z tyt. użyt. wieczystego	Nie dotyczy
8.	Wysokość opłaty z tyt. użytkowania, najmu lub dzierżawy	Nie dotyczy
9.	Termin wnoszenia opłat	Nie dotyczy
10.	Zasady aktualizacji	Nie dotyczy
11.	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży , najmu, dzierżawy	przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu ograniczonego dla właścicieli działek sąsiadujących -224/1,227/3,226 bezpośrednio stykających się z działką i posiadających bezpośredni dostęp do drogi publicznej
12.	Cena sprzedaży nieruchomości	3.750,0 0zł (słownie: trzy tysiące siedemset pięćdziesiąt zł 00/100
13	Termin zapłaty ceny sprzedaży	W całości, nie później niż do dnia podpisania aktu notarialnego
14.	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt.1 i 2 Ustawy o gospodarce nieruchomościami	6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu (wnioski można składać w siedzibie Urzędu Gminy Santok, Santok ul. Gorzowska 59, Referat Gospodarki Komunalnej ; parter pok. Nr 10)
15.	Inne informacje	Koszty zawarcia umowy notarialnej i opłaty z tytułu ujawnienia Nabywcy w księdze wieczystej ponosi strona nabywająca.

Termin przetargu zostanie podany do publicznej wiadomości po upływie terminu określonego w publikacji niniejszego wykazu.

Wywieszono: tab. ogłoszeń UG Santok. tab. ogłoszeń wsi Jastrzębnik, strona internetowa Urzędu Gminy Santok oraz Biuletyn Informacji Publicznej.

Santok, dnia 26.04.2016r.

Wójt Gminy Santok

(-) Józef Ludniewski