

Eqz. Nr 3

# PROJEKT BUDOWLANY

STAROSTWO POWIATOWE

1. NAZWA OBIEKTÓW BUDOWLANYCH: **PRZEBUDOWA SALI GIMNASTYCZNEJ PRZY ZESPOLE SZKOL NR 1 W SANTOKU**

ul. Józefa Pankiewicza 5-7  
66-400 GORZÓW WLKP.

ADRES OBIEKTÓW BUDOWLANYCH: **Santok, Gmina Santok, powiat Gorzów Wlkp. woj. Lubuskie, dnia 28.05.2006r.**

Niniejsze dokumentacja stanowi załącznik


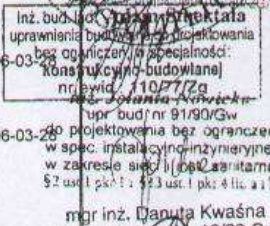
DZIAŁKA: **Nr ewid. gruntu 117/1 obręb Santok znak 250/06**

2. INWESTOR: **Gmina Santok** wydanej przez **Zd. Starosty**

ADRES INWESTORA: **ul. Gorzowska 59 66-100 SANTOK**

3. NAZWA I ADRES JEDNOSTKI PROJEKTOWEJ: **AUTORSKA PRACOWNIA ARCHITEKTURY ARCH. MAREK KONIKOWSKI**

66-400 GORZÓW WLKP. UL. KAZIMIERZA WIELKIEGO 77/9, TEL./FAX (095)7214649, TEL. KOM. 0-607103201

4. Branża	Imię i nazwisko projektanta, uprawnienia	data	podpis
URBANISTYKA	<b>mgr inż. arch. Marek Konikowski</b> Nr upraw. 1/86/Gw	2006-03-28	<b>mgr inż. arch. Marek Konikowski</b> Lubuska Okręgowa Izba Architektów
ARCHITEKTURA	<b>mgr inż. arch. Marek Konikowski.</b> CZŁONEK LUBUSKIEJ OKRĘGOWEJ IZBY ARCHITEKTÓW NR REJ. LU 0094 Nr upraw. 1/86/Gw	2006-03-28	Nr ewid. LU 0094
Sprawdzający:	<b>mgr inż. arch. Andrzej M. Krutikow.</b> CZŁONEK LUBUSKIEJ OKRĘGOWEJ IZBY ARCHITEKTÓW NR REJ. LU 0116 Nr upraw. 82A/Gw	2006-03-28	
Konstrukcja	<b>mgr inż. Hieronim Pawłowski</b> Członek Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Zielonej Górze nr ewid. 14831 IS.1 07-83/07 Nr upraw. 109/80/ZG / 90	2006-03-28	
Sprawdzający:	<b>inż. Adam Smektała</b> Członek Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Zielonej Górze nr ewid. 10000 Nr upraw. 110/77/ZG	2006-03-28	inż. bud. i arch. Smektała uprawnienie budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności: konstrukcyjno-budowlanej nr ewid. 11077/Zg
Instalacje sanitarne	<b>Inż. Jolanta Nowicka</b> Członek Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Gorzowie Wlkp nr ewid. LUKG / IS / 0084 / 01 Nr ewid. upraw. 1001/60	2006-03-28	projektowania bez ograniczeń w spec. instalacyjno-inżynierskiej w zakresie sieci i instal. sanitarne §2 ust. 1 pkt 1; §23 ust. 1 pkt 4 lit. a i b
Sprawdzający:	<b>Inż. Danuta Kwaśna</b> Członek Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Gorzowie Wlkp nr ewid. LUKG / IE / 0236 / 01 Nr ewid. upraw. 12/99/Gw	2006-03-28	<b>mgr inż. Danuta Kwaśna</b> upr. bud. nr ewid. 12/99 Gw 66-400 Gorzów Wlkp. ul. Fabryczna 39/3 tel. (0-95) 720-45-65
Instalacje elektryczne	<b>Roman Kozłowski</b> Członek Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Gorzowie Wlkp nr ewid. LUKG / IE / 0213/01 Nr upraw. 14/89/Gw .14-A/89/Gw	2006-03-28	<b>inż. Roman Kozłowski</b> upr. bud. projekt. i nadzór kier. bud. i robót w zakresie polnym w specjalności instal. elektrycznej nr ewid. 63/87/GW §5 ust. 4 i §2 ust. 2 pkt 2
Sprawdzający:	<b>Inż. Ryszard Rawski</b> Członek Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Gorzowie Wlkp Nr upraw. 62/75/Gw	2006-03-28	<b>inż. Ryszard Rawski</b> upr. bud. Nr ewid. 62/75/Gw §4 i §5 ust. 1 i 2 § 7, § 13 ust. 1 pkt. 4d

My wyżej podpisani, po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2003 nr 207 poz. 2016 z późn. zm.) oświadczamy że niniejszy projekt budowlany został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

OD: SĄPIŁÓK  
skala: 1:500  
Kierg.: 1-478/2003

Pracę przygotowano na podstawie projektu ZUDP  
w obszarze objętym terytorialną mapą  
w obszarze objętym terytorialną mapą.

GEODEZYJNY  
mgr inż. Józef Janas  
ul. ... 1583

2004-01-19

PHU "GEODETA"  
ul. Dąbrowska 26  
66-400 GORZÓW WLKP.  
PRACOWNIA GEODEZYJNA  
ul. Poczłowa 615, tel. 7288442-4

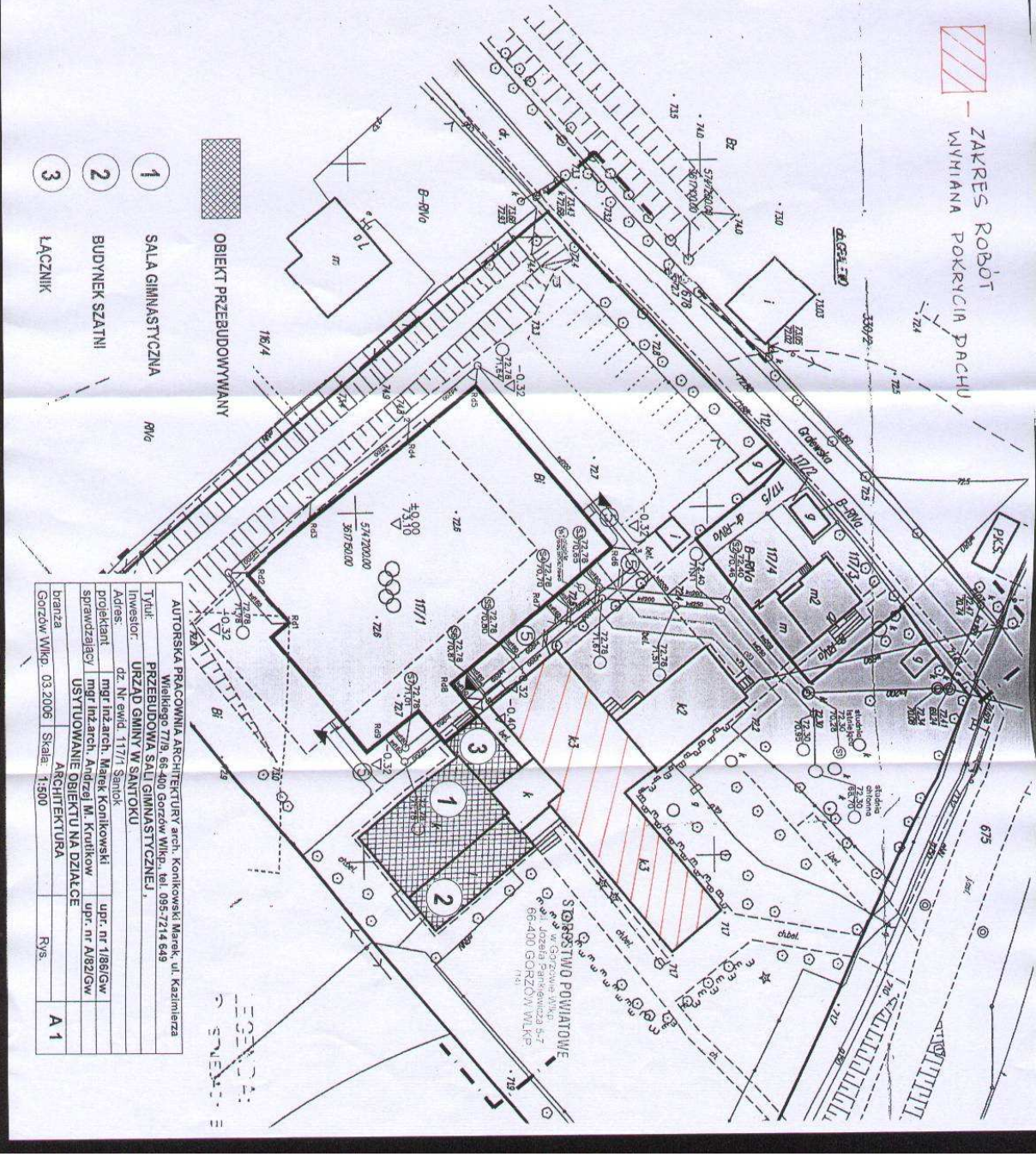
Pracę przygotowano w Górznie w Zakładzie  
Pracowni Geodezyjnych i Kartograficznych  
w Górznie Wlkp.  
2004-01-21 480/9

ZAKRES ROBÓT  
WYMIANA POKRYCIA DACHU

- 1 SALA GIMNASTYCZNA
- 2 BUDYNEK SZATNI
- 3 ŁĄCZNIK

OBIEKT PRZEBUDOWYWANY

AUTORSKA PRACOWNIA ARCHITECTURY arch. Konikowski Marek, ul. Kazimierza	
PRZEBUDOWA SALI GIMNASTYCZNEJ	
Miejscowość: 7172 66-400 GORZÓW WLKP., tel. 095-7214 649	
Inwestor: URZĄD GMINY W SĄPIŁÓKU	
Adres: dz. Nr ewid. 117/1 Sądok	
Projektant:	mgr inż. arch. Marek Konikowski
Upr. nr:	1186/GW
Sprawdzający:	mgr inż. arch. Andrzej M. Krutkowiak
Upr. nr:	A82/GW
USYTUOWANIE OBIEKTU NA DZIAŁCE	
ARCHITECTURA	
Skala:	1:500
Rys.	A 1



### Ocieplenie stropodachów pełnych:

Projektuje się ocieplenie stropodachu pełnego wysokiej części sali gimnastycznej. Dach sali gimnastycznej nie został w ostatnich latach ocieplony - stan ocieplenia określa się jako dostateczny. Przyjęto technologie ocieplania matami z wełny mineralnej o grubości 25cm.

#### Zalecenia montażowe:

Poszczególne płyty wełny mineralnej docinać należy za pomocą noża tak, aby szerokość docinanego pasa była o 0,5cm szersza niżeli szerokość pasa w którym będzie układany. Płyty ucinąć należy prostopadle do płaszczyzn głównych starając się uzyskać jak najrówniejsze krawędzie. Tak przygotowaną płytę układać należy pomiędzy elementy konstrukcyjne, aby szczelnie wypełniały przestrzeń. Dach ocieplać należy odcinkami zapewniając tym samym możliwość komunikacji. W przypadku wystąpienia konieczności przejścia po ułożonym ociepleniu należy wykonać pomosty z desek bądź płyt wiórowych lub pilśniowych.

#### Zalecenia montażowe wokół okien i drzwi

Przy oknach i drzwiach białych wzmocnienia stalowe należy mocować wkrętami do wszystkich profili PCV w odstępach nie większych niż 25 - 30 cm.

Bezwzględnie wymagane jest wykonanie otworów wyrównujących ciśnienie w zewnętrznych, narażonych na działanie promieni słonecznych, komorach profili, po dwa na każdy bok ramy i skrzydła oraz w słupkach.

Przy drzwiach wejściowych wzmocnienia stalowe muszą być mocowane wkrętami do profili skrzydła w odstępach nie większych niż 10 - 15cm, naprzemiennie po obu stronach wrębu

szybowego (tzw. „zygzakiem”); wzmocnienia stalowe w ościeżnicy muszą być mocowane wkrętami w odstępach nie większych niż 15 - 25cm; przy wycinaniu w wzmocnieniu skrzydła otworów do zamków należy zwrócić uwagę na to, aby pozostawić nienaruszone wszystkie cztery krawędzie wzmocnienia.

### **Wymiana pokrycia papowego:**

Wymienić należy w całości pokrycie papowe na poszczególnych segmentach oraz budynku sali gimnastycznej,

#### Opis technologii:

Papę termozgrzewalną łączy się rozgrzanym powietrzem generowanym z palnika lub urządzeń nadmuchujących. Przy montażu należy pamiętać o tym, aby:

- Podgrzewanie spodniej powierzchni prowadzić tylko do momentu nadtopienia masy powłokowej,
- Palnik ustawiać tak, żeby płomień jednocześnie podgrzewał podłoże i wstęgę papy od strony przekładki antyadhezyjnej,
- Działanie płomienia palnika na papę było chwilowe, stąd przy nadtapianiu masy powłokowej trzeba stale zmieniać położenie palnika,
- Unikać miejscowego nagrzewania papy, ograniczać nadmierne spływanie masy asfaltowej i nie dopuszczać do jej zapalenia,
- Fragmenty papy z nadtopioną powłoką bitumiczną natychmiast dociskać do podłoża -najlepiej wałkiem o długości równej szerokości pasma papy,

Papę układać pasami równoległymi do okapu. W miejscach załamania połaci dachowej i w korytach odwadniających pokrycie trzeba wzmocnić układając dodatkową warstwę papy pod pierwszą warstwą pokrycia.

Szerokość zakładów wzdłużnych arkuszy papy w każdej warstwie musi wynosić, co najmniej 10 cm, a poprzecznych minimum 15cm. Należy je wykonywać zgodnie z kierunkiem spadku

połaci. Jedną z warstw winna tworzyć papa na tkaninie szklanej lub włókninie poliestrowej. Do przyklejania pap na podłoża z płyt izolacji termicznej (zaplecze wysokie sali gimnastycznej) można stosować wyłącznie lepik bitumiczny bez wypełniaczy na gorąco. W pokryciach papowych wielowarstwowych przyklejanych do podłoża betonowego można stosować do klejenia warstw górnych lepik na zimno. Stosowanie lepików w odwrotnej kolejności jest niedopuszczalne. Temperatura lejącego materiału bitumicznego stosowanego na gorąco w chwili użycia powinna wynosić 160-180°C, a dla podłoży, gdzie wykorzystano płyty styropianowe - w granicach 120-130°C. Przy mocowaniu papy lepikiem na zimno należy przestrzegać terminów odparowania rozpuszczalników zawartych w lepiku - są one zależne od warunków atmosferycznych (od 30

minut w upalne dni do 2 godzin i więcej w okresach, gdy temperatura powietrza sięga +10 °C; przy niższych temperaturach nie zaleca się stosowania lepików na zimno.

Pokrycia papowe z zastosowaniem lepiku bitumicznego na zimno mogą być wykonywane tylko na podłożach betonowych lub z zaprawy cementowej.

Pokrycia papowe należy dylatować w tych samych miejscach i płaszczyznach, w których wykonano dylatacje konstrukcji budynku lub dylatacje z sąsiednim budynkiem.

Wierzchnią warstwę pokrycia powinna stanowić papa wierzchniego krycia, której powierzchnia powleczone jest warstwą odporną na promienie UV. Na podłożach z płyt izolacji termicznej na pierwszą warstwę pokrycia stosuje się papę na tkaninie technicznej, która ma zwiększoną wytrzymałość na rozrywanie i przedziurawienie.

### **Obróbki blacharskie:**

Istniejące obróbki blacharskie należy wymienić w całości z wyjątkiem obróbek dachu sali gimnastycznej. Do obróbek stosować należy blachę stalową ocynkowaną. Obróbki zaprojektowano w miejscach obróbek istniejących, dodatkowo w miejscu połączenia izolacji ścian piwnicznych i fundamentowych ze ścianami zewnętrznymi kondygnacji nadziemnych.

Wymianie podlegają obróbki okien, zadaszeń, ścian atykowych, połączeń dachowych.

Opis technologii:

Mocowanie blach wykonać należy przy użyciu specjalnych kołków mocujących elementy obróbki do istniejącego muru. W przypadku obróbek ścian atykowych mocowanie wykonać przy użyciu wkrętów lub kleju do klejenia blach na zimno. Mocowanie parapetów wykonać przy użyciu kleju jw.

Podłoże pod elementy obróbki należy odpowiednio przygotować. Podłoże musi być czyste (wolne od pyłów i innych zanieczyszczeń), stosunkowo wyrównane, stabilne, mocne i suche.

Podłoże pod blachami klejonymi należy zagruntować odpowiednimi środkami zalecanymi przez producenta zaprawy klejowej.

Gruntowanie podłoża nie jest wymagane w przypadkach mocowania blach za pomocą łączników mechanicznych.

Do uszczelnienia krawędzi i narożników pod blachami stosować należy specjalne taśmy uszczelniające - wodoszczelne.

Blachy mocować należy tak, aby uzyskać spadek na zewnątrz budynku. Spadek „do wewnątrz” należy wykonać w przypadku obróbek blacharskich ścian atykowych na dachu budynku.

Połączenia poszczególnych elementów blach wykonać na zakład lub za pomocą lutowania.

Szczegóły obróbek blacharskich zostały przedstawione na rysunkach szczegółów.

**Instalacja odwodnieniowa:**

Istniejącą instalację odwodnieniową należy wymienić w całości na nową. Dopuszcza się stosowanie materiałów dowolnego producenta pod warunkiem posiadania przez produkty odpowiednich atestów i aprobat dopuszczających je do stosowania w budownictwie. Zaleca się wykonanie instalacji z materiałów stalowych, ocynkowanych.

Opis technologii: Istniejące rynny i rury spustowe należy usunąć, miejsca oczyścić oraz

- jeżeli wystąpi taka

konieczność osuszyć. Nową instalację wykonać należy przy użyciu rynien i rur spustowych o średnicach tożsamyh z instalacją istniejącą. Mocowanie rur spustowych wykonać na powierzchni warstwy projektowanej izolacji termicznej tak, aby prześwit pomiędzy krawędzią rur spustowych a krawędzią ściany wynosiła 10cm.

Montaż elementów instalacji wykonać według zaleceń jej producenta.