

Ogłoszenie było wywieszane
od 23.10.2015r.do18.11.2015 r.

WYKAZ 26 /2015

Wójt Gminy Santok podaje do publicznej wiadomości, że nieruchomość stanowiąca **własność mienia komunalnego zostaje przeznaczona do dzierżawy** zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku – o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015r., poz. 782 ze zm.).

1	Adres nieruchomości	Santok gmina Santok
2	Nr działki i powierzchnia	Dz.117/1 o pow. 0,9493,do wydzierżawienia 450 m 2
3.	Księga Wieczysta	GW1G/00025284/9 Sąd Rejonowy Wydz. Ksiąg Wiecz. Gorzów Wlkp.
4.	Opis nieruchomości	Grunt zagospodarowany jest jako ogród przydomowy, obsadzony krzewami i drzewami owocowymi
5.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Brak planu miejscowego. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Santok uchwalonym Uchwałą Rady Gminy Santok Nr XXVII/180/2005 z dnia 17 marca 2005r. w sprawie przyjęcia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Santok oraz w zmianie Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Santok uchwalonego Uchwałą Rady Gminy Santok Nr XXXIV/266/13 z dnia 30 grudnia 2013r., działka położona jest w obszarze o kierunkowym przeznaczeniu: UO – tereny usług oświaty.
6.	Termin zagospodarowania nieruchomości	Po podpisaniu umowy dzierżawy
7.	Wysokość stawek procentowych opłat z tyt. użyt. wieczystego	Nie dotyczy
8.	Wysokość opłat z tyt. użytkowania, najmu lub dzierżawy	Czynsz dzierżawny 25,0 zł + podatek VAT
9.	Termin wnoszenia opłat	Miesięcznie z góry, do 10 dnia każdego miesiąca.
10.	Zasady aktualizacji opłat	Stawka czynszu najmu może podlegać corocznej waloryzacji w IV kwartale roku kalendarzowego z mocą obowiązującą od 1 stycznia następnego roku, w oparciu o wskaźnik wzrostu cen, towarów i usług konsumpcyjnych, ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego
11.	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, najmu, dzierżawy	Nieruchomość zostaje przeznaczona do dzierżawy w formie bezprzetargowej dla Wnioskodawcy Pana Henryka Józwiaka z przeznaczeniem na ogród przydomowy na okres 3 lat.
12.	Cena nieruchomości	Nie dotyczy
13	Termin zapłaty ceny sprzedaży	Nie dotyczy
14.	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt.1i 2 Ustawy o gospodarce nieruchomościami	Nie dotyczy

15.	Ustanowienie odrębnej własności lokalu.	Nie dotyczy
-----	--	-------------

Wywieszono: tab. ogłoszeń UG Santok. tab. ogłoszeń miejscowości Santok, strona internetowa Urzędu Gminy Santok oraz Biuletyn Informacji Publicznej

Santok, dnia 23.10. 2015r.

Z up. Wójta Gminy Santok
(-) *mgr Halina Garczyńska*
Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej,
Rolnictwa i Ochrony Środowiska