

Ogłoszenie było wywieszane  
Od 01.10.2015r. do 26.10.2015r.

### WYKAZ 25/2014

Wójt Gminy Santok podaje do publicznej wiadomości, że nieruchomość stanowiąca **własność mienia komunalnego zostaje przeznaczona do sprzedaży** zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku – o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015r., poz. 782 ze zm.).

1	Adres nieruchomości	Wawrów89F/7 gmina Santok
2	Nr działki i powierzchnia	<b>135/46 o pow. 0,2281 ha w udziale 150/10.000</b>
3.	Księga Wieczysta	GW1G/00043056/4,GW1G/00107806/4- Sąd Rejonowy Wydz. Ksiąg Wiecz. Gorzów Wlkp.
4.	Opis nieruchomości	<b>Przedmiotem sprzedaży jest lokal mieszkalny o pow. użytkowej 48,67 m<sup>2</sup> wraz z udziałem w działce 135/46 wynoszącym 150/10.000.Lokal położony jest na 3 piętrze budynku 5 kondygnacyjnego, po lewej stronie klatki schodowej, składa się 3 pokoi ,kuchni, przedpokoju, łazienki i WC</b>
5.	Przeznaczenie nieruchomości I sposób zagospodarowania	<p><b>. Brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.</b></p> <p>W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Santok uchwalonym Uchwałą Rady Gminy Santok Nr XXVII/180/2005 z dnia 17 marca 2005r. w sprawie przyjęcia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Santok oraz w zmianie Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Santok uchwalonego Uchwałą Rady Gminy Santok Nr XXXIV/266/13 z dnia 30 grudnia 2013r., działka położona jest w obszarze o kierunkowym przeznaczeniu: MN-tereny zabudowy jednorodzinnej i MU – tereny zabudowy mieszkaniowej i usługami nieuciążliwymi i rzemiosłem</p>
6.	Termin zagospodarowania nieruchomości	Po podpisaniu umowy sprzedaży.
7.	Wysokość stawek procentowych opłat z tyt. użyt. Wieczystego	Nie dotyczy
8.	Wysokość opłaty z tyt. użytkowania, najmu lub dzierżawy	Nie dotyczy
9.	Termin wnoszenia opłat	Nie dotyczy
10	Zasady aktualizacji	Nie dotyczy
11	Informacja o przeznaczeniu do Sprzedaży , najmu, dzierżawy	Przeznaczona do sprzedaży w formie <b>bezprzetargowej dla dot. Najemcy - Bałunda Maria</b>
12	Cena nieruchomości	<b>55.200,00 zł</b>

13	Termin zapłaty ceny sprzedaży	W całości, nie później niż do dnia podpisania aktu notarialnego
14	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt.1i 2 Ustawy o gospodarce nieruchomościami	6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu(wnioski można składać w siedzibie Urzędu Gminy Santok
15	Ustanowienie odrębnej własności lokalu.	Tak – ustanowiona jest samodzielność lokalu

Wywieszono tab. ogłoszeń UG Santok. tab ogłoszeń Wawrów , strona internetowa Urzędu Gminy Santok oraz Biuletynie Informacji Publicznej Santok, dnia 01.10.2015r.