

Ogłoszenie było wywieszane

od 15.04.2015r do 08.05.2015r.

WYKAZ 11 /2015

Wójt Gminy Santok podaje do publicznej wiadomości, że nieruchomość stanowiąca **własność mienia komunalnego zostaje przeznaczona do sprzedaży** zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku – o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014r., poz.518 ze zm.).

1.	Adres nieruchomości	Gralewo gmina Santok
2.	Nr działki i powierzchnia	Dz.331/34 o pow.0,4667 ha niezabudowana
3.	Księga Wieczysta	GW1G/00066750/6 Sąd Rejonowy Wydz. Ksiąg Wiecz. Gorzów Wlkp.
4.	Opis nieruchomości	Działka o kształcie nieregularnym , z dostępem do drogi publicznej(droga kat. wojewódzkiej Nr 158) .W drodze sieć wodociągowa, kanalizacja, sieć gazowa , linie energetyczne, sąsiaduje z terenami zabudowy mieszkaniowej, teren płaski, działka niezagospodarowana, na terenie może znajdować się pozostałość gruzu i fundamenty po rozebranych obiektach.
5.	Przeznaczenie nieruchomości I sposób zagospodarowania	<p>W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Santok uchwalonego Uchwałą Rady Gminy Santok Nr XXVII/180/2005 z dnia 17 marca 2005r. w sprawie przyjęcia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Santok oraz w zmianie Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Santok uchwalonego Uchwałą Rady Gminy Santok Nr XXXIV/266/13 z dnia 30 grudnia 2013r., działki położone są w obszarze o kierunkowym przeznaczeniu: MN, U, PS:</p> <p>MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,</p> <p>U – teren usług,</p> <p>Ps – przemysł nieuciążliwy, składy i magazyny,.</p> <p>Jednocześnie zaświadczamy, że dla dz. nr 331/34 została wydana w dniu 24.07.2014r. decyzja o warunkach zabudowy nr 50/2014, znak: RRG.6730.30.2014.ZW dla inwestycji obejmującej budowę budynku mieszkalnego z garażem wraz z towarzyszącą infrastrukturą techniczną z dopuszczeniem wydzielenia działki pod tę budowę z nieruchomości o numerze ewid. 331/34, obręb Gralewo, w gminie Santok, województwo lubuskie.</p>

6.	Termin zagospodarowania nieruchomości	Po podpisaniu umowy sprzedaży.
7.	Wysokość stawek procentowych opłat z tyt. użyt. Wieczystego	Nie dotyczy
8.	Wysokość opłaty z tyt. użytkowania, najmu lub dzierżawy	Nie dotyczy
9.	Termin wnoszenia opłat	Nie dotyczy
10.	Zasady aktualizacji	Nie dotyczy
11.	Informacja o przeznaczeniu do Sprzedaży , najmu, dzierżawy	Przeznaczona do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego
12.	Cena nieruchomości	125.960,00 + podatek VAT
13.	Termin zapłaty ceny sprzedaży	W całości, nie później niż do dnia podpisania aktu notarialnego
14.	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt.1i 2 Ustawy o gospodarce nieruchomościami	6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu(wnioski można składać w siedzibie Urzędu Gminy Santok, Santok ul. Gorzowska 59 Referat Gospodarki Komunalnej ; parter pok. Nr 10
15.	Ustanowienie odrębnej własności lokalu.	Nie dotyczy

Termin przetargu zostanie podany do publicznej wiadomości po upływie terminu określonego w publikacji niniejszego wykazu.

Wywieszono tab. ogłoszeń UG Santok. Tab. ogłoszeń Gralewo , strona internetowa Urzędu Gminy Santok oraz Biuletynie Informacji Publicznej

Santok, dnia 15.04.2015r.