

Ogłoszenie było wywieszane
od 26.03.2015r. do 18.04.2015r.

WYKAZ Nr 9/2015

Wójt Gminy Santok podaje do publicznej wiadomości, że nieruchomość stanowiąca **własność mienia komunalnego zostaje przeznaczona do sprzedaży** zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku – o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014r., poz. 518 ze zm.).

1.	Adres nieruchomości	Wawrów, gmina Santok
2.	Nr działki i powierzchnia	dz. nr 372, obr. Wawrów o powierzchni 84 m²
3.	Księga Wieczysta	GW1G/00058512/7 Sąd Rejonowy Wydz. Ksiąg Wiecz. Gorzów Wlkp.
4.	Opis nieruchomości	Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość gruntowa położona na działce nr 372 o pow. 84 m ² zabudowana boksem garażowym (w zespole 8 boksów garażowych). Nieruchomość położona jest w sąsiedztwie zabudowy mieszkalnej wielorodzinnej. Dojazd do boksów garażowych drogą o nawierzchni betonowej. Boks garażowy murowany z cegły, fundamenty, ławy betonowe. Stropodach jednospadowy z elementów żelbetonowych prefabrykowanych, dach kryty papą na szlichcie cementowej. Ściany od zewnątrz i wewnątrz tynkowane, posadzki cementowe, brama dwuskrzydłowa deskowa. Stan techniczny budynku zadowalający.
5.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Santok zatwierdzony Uchwałą Rady Gminy Santok z dnia 17.12.1997r. Nr XL/285/97 (Dz. Urz. Województwa Gorzowskiego nr 17 poz.229 z 1998r.) w sprawie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego w obszarze gminy Santok. Symbol ustaleń planu: U, ZP – tereny o funkcjach usługowych oraz publicznej zieleni urządzonej.
6.	Termin zagospodarowania nieruchomości	Po podpisaniu umowy sprzedaży.
7.	Wysokość stawek procentowych opłat z tyt. użyt. wieczystego	Nie dotyczy
8.	Wysokość opłaty z tyt. użytkowania, najmu lub dzierżawy	Nie dotyczy
9.	Termin wnoszenia opłat	Nie dotyczy
10.	Zasady aktualizacji	Nie dotyczy
11.	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, najmu, dzierżawy	Przeznaczona do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego.
12.	Cena sprzedaży nieruchomości	5 000,00 zł + podatek VAT (słownie: pięć tysięcy złotych 00/100)
13.	Termin zapłaty ceny sprzedaży	W całości, nie później niż do dnia podpisania aktu notarialnego
14.	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt.1 i 2 Ustawy o gospodarce nieruchomościami	6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu (wnioski można składać w siedzibie Urzędu Gminy Santok, Santok ul. Gorzowska 59, Referat Gospodarki Komunalnej ; parter pok. Nr 10)
15.	Inne informacje	Koszty zawarcia umowy notarialnej i opłaty z tytułu ujawnienia Nabywcy w księdze wieczystej ponosi strona nabywająca.

Termin przetargu zostanie podany do publicznej wiadomości po upływie terminu określonego w publikacji niniejszego wykazu.

Wywieszono: tab. ogłoszeń UG Santok. tab. ogłoszeń wsi Wawrów, strona internetowa Urzędu Gminy Santok oraz Biuletyn Informacji Publicznej.

Santok, dnia 26.03.2015r.

Z up. Wójta Gminy Santok
(-) *mgr Halina Garczyńska*
Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej,
Rolnictwa i Ochrony Środowiska