

Ogłoszenie było wywieszane
od 15.01.2014r. do 05.02.2014r.

WYKAZ Nr 2/2014

Wójt Gminy Santok podaje do publicznej wiadomości, że nieruchomość stanowiąca **własność mienia komunalnego zostaje przeznaczona do najmu** zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku – o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r., Nr 102, poz. 651 ze zm.).

Adres nieruchomości	Santok, ul. Gorzowska 43
Oznaczenie nieruchomości wg danych ewidencji gruntów	dz. nr 617/3, obręb Santok
Powierzchnia lokalu	80,00 m ²
Opis nieruchomości	Lokal użytkowy położony na I piętrze budynku w Santoku przy ul. Gorzowskiej składający się z 4 pokoi, kuchni i łazienki.
Nr księgi wieczystej	GW1G/00099642/6 Sąd Rejonowy w Gorzowie Wlkp.
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania	Dla działki brak jest obowiązującego planu miejscowego. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Santok uchwalonym Uchwałą Rady Gminy Santok Nr XXVII/180/2005 z dnia 17 marca 2005r. w sprawie przyjęcia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Santok oraz w zmianie Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Santok uchwalonego Uchwałą Rady Gminy Santok Nr XXXIV/266/13 z dnia 30 grudnia 2013r., działka położona jest w obszarze o kierunkowym przeznaczeniu: MU – teren zabudowy mieszkaniowej z usługami nieuciążliwymi i rzemiosłem Zagospodarowanie: przeznaczony na utworzenie biura.
Termin zagospodarowania nieruchomości	Po podpisaniu umowy najmu
Wysokość opłat - cena czynszu miesięcznego	550,00 zł + podatek VAT Najemca będzie zobowiązany również do ponoszenia kosztów eksploatacyjnych, ustalonych odrębnie w umowie takich jak: energia el., Co, woda, wywóz nieczystości.
Zasady aktualizacji opłat	Stawka czynszu najmu podlega corocznej waloryzacji w IV kwartale roku kalendarzowego z mocą obowiązującą od 1 stycznia następnego roku, w oparciu o wskaźnik wzrostu cen, towarów i usług konsumpcyjnych, ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego
Termin wnoszenia opłat	Miesięcznie z góry, do 10 dnia każdego miesiąca
Informacja o przeznaczeniu do najmu	Nieruchomość zostaje przeznaczona do najmu w formie bezprzetargowej dla wnioskodawcy ANSZBUD Przedsiębiorstwo Budownictwa Ogólnego, Anna Szafoni, ul. Mariańskie Wzgórze 2B/33, 76-010 Polanów na okres do dn. 30.06.2014r.

Informacje można uzyskać w godzinach pracy w Urzędzie Gminy Santok - tel. 95 7287513, 957287517
Wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Santok, tablicy ogłoszeń m. Santok, umieszczono na stronie internetowej Urzędu Gminy Santok oraz w Biuletynie Informacji Publicznej

Santok, dnia 13.01.2014r.

Z up. Wójta Gminy Santok
(-) mgr Halina Garczyńska
Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej,
Rolnictwa i Ochrony Środowiska