

**UCHWAŁA NR XIII/117/2020
RADY GMINY SADLINKI**

z dnia 26 lutego 2020 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej
w miejscowości Sadlinki stanowiącej własność komunalną Gminy Sadlinki**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. 2019 poz. 506 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 65) Rada Gminy Sadlinki uchwała, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w miejscowości Sadlinki oznaczonej numerem ewidencyjnym 530/12 o powierzchni 0,0144 ha, dla której Sąd Rejonowy w Kwidzynie prowadzi księgę wieczystą nr GDII/00040196/7.

§ 2.

Sprzedaż nieruchomości nastąpi w trybie przetargu.

§ 3.

Upoważnia się Wójta Gminy Sadlinki do wykonania wszystkich przewidzianych prawem czynności dla realizacji niniejszej uchwały.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
Sadlinki

Jarosław Gutmański

Uzasadnienie do uchwały Nr XIII/117/2020

Rady Gminy Sadlinki

z dnia 26 lutego 2020 r.

Działka oznaczona numerem ewidencyjnym 530/12 o powierzchni 0,0144 ha, położona w miejscowości Sadlinki posiada urządzoną księgę wieczystą nr GDII/000240196/7 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Kwidzynie.

Powyższa nieruchomość zgodnie z polityką przestrzenną dla Gminy Sadlinki określoną w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Sadlinki znajduje się w obszarze zabudowanym: strefa mieszkalno – gospodarcza.

W związku z koniecznością pozyskania środków finansowych w celu realizacji budżetu Gminy Sadlinki oraz chęcią nabycia nieruchomości gruntowej przez osobę fizyczną, zasadne jest przeznaczenie przedmiotowej nieruchomości do sprzedaży, a tym samym podjęcie przez Radę Gminy niniejszej uchwały.