

**UCHWAŁA NR IX/77/2019  
RADY GMINY SADLINKI**

z dnia 26 września 2019 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej  
w miejscowości Sadlinki stanowiącej własność komunalną Gminy Sadlinki.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. 2019 poz. 506 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. 2018 poz. 2204 z późn. zm.) Rada Gminy Sadlinki uchwała, co następuje:

**§ 1.**

Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w miejscowości Sadlinki oznaczonej numerem ewidencyjnym 81/9 o powierzchni 0,5095 ha, dla której Sąd Rejonowy w Kwidzynie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr GD11/00030897/8.

**§ 2.**

Sprzedaż nieruchomości nastąpi w trybie przetargu.

**§ 3.**

Upoważnia się Wójta Gminy Sadlinki do wykonania wszystkich przewidzianych prawem czynności dla realizacji niniejszej uchwały.

**§ 4.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy  
Sadlinki

**Jarosław Gutmański**

Uzasadnienie do uchwały Nr IX/77/2019

Rady Gminy Sadlinki

z dnia 26 września 2019 r.

Działka oznaczona numerem ewidencyjnym 81/9 o powierzchni 0,5095 ha położona w miejscowości Sadlinki posiada urzędzoną księgę wieczystą nr GD1I/00030897/8 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Kwidzynie V Wydział Ksiąg Wieczystych. Działka 81/9 obręb Sadlinki posiada dostęp do drogi publicznej przez działki nr 81/4 i 299/34 obręb Sadlinki (prawo przechodu i przejazdu na rzecz każdorazowego właściciela działki 81/9 obręb Sadlinki).

Powyższa nieruchomość zgodnie z polityką przestrzenną dla Gminy Sadlinki określoną w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Sadlinki znajduje się w obszarze zabudowanym: strefa planowanej zabudowy (rezerwy terenów).

W związku z koniecznością pozyskania środków finansowych w celu realizacji budżetu Gminy Sadlinki zasadne jest przeznaczenie przedmiotowej nieruchomości do sprzedaży, a tym samym podjęcie przez Radę Gminy niniejszej uchwały.