

**Uchwała Nr VI /58/ 2019**

**Rady Gminy Sadlinki**

z dnia 25 kwietnia 2019 roku

**w sprawie zmiany uchwały Nr XXXI/195/2017 Rady Gminy Sadlinki z dnia 26 października 2017r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości sprzedawanej jako lokal mieszkalny położony w miejscowości Sadlinki przy ul. Tartacznej 9a/1.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2019 r., poz. 506) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz.U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.) Rada Gminy Sadlinki uchwała, co następuje:

§ 1

W uchwale Nr XXXI/195/2017 Rady Gminy Sadlinki z dnia 26 października 2017r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości sprzedawanej jako lokal mieszkalny położony w miejscowości Sadlinki przy ul. Tartacznej 9a/1 wprowadza się następujące zmiany:

1) §1 otrzymuje brzmienie:

„Wyraża się zgodę na zbycie lokalu mieszkalnego o powierzchni użytkowej 56,76 m<sup>2</sup> wraz z pomieszczeniem w budynku gospodarczym o powierzchni użytkowej 13,44m<sup>2</sup>, stanowiących mienie komunalne Gminy Sadlinki, położonych na działce oznaczonej numerem geodezyjnym 285/13 w Sadlinkach, dla której Sąd Rejonowy w Kwidzynie prowadzi księgę wieczystą KW 34438”.

2) w §2 wyrazy „ a) 25% w przypadku jednorazowej zapłaty; b) 20% w przypadku zapłaty ratalnej.” skreśla się a w to miejsce wpisuje się wyrazy następujące: „a) 40% w przypadku jednorazowej zapłaty; b) 10% w przypadku zapłaty ratalnej.”

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy Sadlinki

Jarosław Gutmański

## UZASADNIENIE

### **do uchwały w sprawie zmiany uchwały dotyczącej wyrażenia zgody na zbycie lokalu mieszkalnego, położonego w miejscowości Sadlinki, stanowiącego własność komunalną Gminy Sadlinki**

Nieruchomość zabudowana jest budynkiem, w skład którego wchodzi lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej 56,76 m<sup>2</sup> oraz pomieszczenie w budynku gospodarczym o powierzchni użytkowej 13,44m<sup>2</sup> położona w miejscowości Sadlinki na ul. Tartacznej 9a/ 1 na działce oznaczonej numerem geodezyjnym 285/13 dla której Sąd Rejonowy w Kwidzynie posiada urządzoną księgę wieczystą: KW 34438.

W związku z koniecznością pozyskania środków finansowych w celu realizacji budżetu Gminy Sadlinki oraz chęcią nabycia lokalu mieszkalnego przez osobę fizyczną, zasadne jest przeznaczenie przedmiotowej nieruchomości do sprzedaży, a tym samym podjęcie przez Radę Gminy niniejszej uchwały.