

GMINA SADLINKI
Budowa placu zabaw w miejscowości Karpiny
Karpiny, gmina Sadlinki dz. nr 174

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI NR 174

Zgodnie z art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (Dz. U. Z 2003r. Nr 207 poz. 2016 z późniejszymi zmianami), oświadczamy, że niniejszy projekt budowlany, sporządzony został zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Zakres:

Projekt zagospodarowania działki

Inwestor:

Gmina Sadlinki
Ul. Kwizdyńska 12
82-522 Sadlinki

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

I. CZĘŚĆ OPISOWA

1. Opis techniczny
2. Uprawnienia

II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

rys. 1. Projekt zagospodarowania działki	1:1000
rys. A1 Rozmieszczenie elementów	1:100

ZAKŁAD PROJEKTOWO-WYKONAWCZY

JANUSZ LEŚNIEWSKI

82-550 Prabuty, ul. Sanatoryjna 18/4
tel: 602 578 337 email: janles@send.pl

Architektura:

Projektant:
mgr inż. arch. Tomasz Porębny
upr. proj. nr KPOKKIA 06/2003, WRR-DT/7-132/46/2002
data opracowania: maj 2012r.

Opracowanie:

tech. bud. Janusz Leśniewski
upr. nr 1714/EL/92
data opracowania: maj 2012r.

Materiały objęte dokumentacją chronione są prawami autorskimi. W związku z tym autorzy projektu zastrzegają sobie prawa autorskie, zakazują wykorzystywania tego projektu do celów niezgodnych z umową i wprowadzania w nim zmian bez ich zgody.

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA:

- I. CZĘŚĆ OPISOWA
 - 1. Opis techniczny
 - 2. Uprawnienia

- II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA
 - 1. Projekt zagospodarowania działki
 - 2. Plac zabaw rozmieszczenie elementów

OPIS

1. Podstawa opracowania:

- 1.1 Zlecenie Inwestora.
- 1.2 Uzgodnienia z Inwestorem.
- 1.3 Odpowiednie przepisy oraz normy.
- 1.4 Kopia mapy zasadniczej 1:1000.

2. Opis projektu

2.1 Dane ogólne:

Projektowany obiekt jest to plac zabaw, zlokalizowany w miejscowości Karpiny na działce nr 174 stanowiącej własność Gminy Sadlinki. Jest to obiekt zaliczony do VIII kategorii.

2.2 Projekt zagospodarowania działki

Działka nr 174 zlokalizowana w miejscowości Karpiny jest własnością Gminy Sadlinki.

Na działce projektuje się plac zabaw składający się z następujących elementów:

1. Plenerowy zestaw zabawowy - 1 szt.
 - Drabinka pozioma
 - Drabinka skośna
 - Przeplotnia drewniana
 - Wieża zadaszona
 - Zjeżdżalnia
 - Pomost wysoki
 - Pomost wiszący
 - Pomost średni
 - Pomost z belką
 - Pomosty skośne
2. Huśtawka dla dzieci starszych wahadłowa podwójna - 1 szt.
3. Huśtawka dla małych dzieci wagowa - 1 szt.
4. Huśtawka „koń na sprężynie” - 2 szt.
5. Ławki plenerowe - 3 szt.
6. Kosze na śmieci - 2 szt.

Uwaga: przy elementach zabawowych należy wykonać strefy bezpieczeństwa np. poprzez wysypanie warstwy piasku gr. min. 15cm o powierzchni i zakresie zgodnymi z obowiązującymi normami i przepisami.

ZAKŁAD PROJEKTOWO-WYKONAWCZY
JANUSZ LEŚNIEWSKI,
ul. Sanatoryjna 18/4, 82-550 Prabuty

Plac zabaw jest odgradzony drewnianym płotkiem „farmerskim” wys. 80cm.

Wymogi dla materiałów elementów zabawowych:

1. Drewno: baliki z drewna sosnowego bezrzeniowego lub klejonego o profilu okrągłym.
2. Elementy stalowe: drążki poręcze i uchwyty, elementy huśtawek oraz sprężyny do sprężynowców itp., malowane proszkowo, odporne na wpływy atmosferyczne. Ślizgi zjeżdżalni oraz łańcuchy ze stali nierdzewnej. Wszystkie łączenia, spoiny i mocowania muszą być starannie wykończone, odpowiednio wyprofilowane i bezpieczne dla użytkowników.
3. Płyty HDPE, HPL: stosowane przy sprężynowcach, daszkach, barierkach, muszą być odporne na działanie czynników atmosferycznych i mechanicznych, nie mogą pęcznieć i nie mogą się rozwarstwiać.

Wymogi dla ławek:

Podstawa ławki – masywna stabilna metalowa podstawa mocowana do podłoża, siedzisko z oparciem – drewniane listwy z impregnowanego drewna dębowego, długość ławki – 200,0cm

Wymogi dla koszy na śmieci:

Kosze na śmieci metalowe ocynkowane malowane farbami proszkowymi pojemność min. 50l, zamocowane na stałe do podłoża (kształt, kolorystyka, wysokość zamocowania oraz typ należy uzgodnić z Inwestorem),

Wymogi dla ogrodzenia:

Mocowanie płotku – stabilna metalowa konstrukcja mocowana do podłoża, płotek wysokości 80cm z impregnowanych półwałków drewnianych o średnicy 10cm.

W obrębie przedmiotowej działki nie występują i nie przewiduje się występowania zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów i ich otoczenia.

Teren przedmiotowej działki nie znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej ani w strefie ochrony archeologicznej.