

**Uchwała Nr XIII/104/2012  
Rady Gminy Sadlinki  
z dnia 27 czerwca 2012 roku**

**w sprawie zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Glina na lata 2008 - 2019**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 6 i 7 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) i § 10 ust. 2 pkt. 2 lit. „b” Rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z 14 lutego 2008 r. w sprawie szczegółowych warunków i trybu przyznawania pomocy finansowej w ramach działania „Odnowa i rozwój wsi” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013 (Dz. U. z 2008 r. Nr 38, poz. 220 z późniejszymi zmianami)

**Rada Gminy Sadlinki uchwala, co następuje:**

§ 1.

Postanawia się zatwierdzić Plan Odnowy Miejscowości Glina na lata 2008 – 2019, który stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2.

Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3.

Traci moc uchwała Nr VII/54/2011 Rady Gminy Sadlinki z dnia 23 sierpnia 2011 roku w sprawie zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Glina.

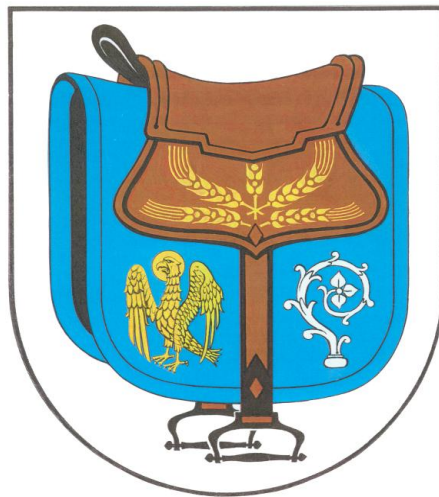
§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Gminy Sadlinki

Jan Piskor

## **GMINA SADLINKI**



### **Plan Odnowy Miejscowości**

**Glina**

**na lata 2008-2019**

## **1. Rys historyczny**

Nazwa wsi (Stangów) wskazuje, że mogła być lokowana przez Dietricha Stange, administratora dóbr biskupich do 1285 roku. Nazwa Stangendorf pojawiła się po raz pierwszy w 1381 roku, kiedy wymieniano sołtysa Johanna. Znane są imiona niemieckich chłopów w XIV w., a w 1417 roku wśród studentów uniwersytetu w Wiedniu był Nikolaus von Stangendorf. W 1505 roku przerwanie wału wiślanego zniszczyło Glinę i Nebrowo. Jeszcze w 1547 roku była wymieniana jako pusta. Dopiero w 1576 roku starosta kwidzyński Mortiz von Wilmsdorf wyodrębnił wieś z Nebrowa i nadał 16 chłopom olęderskim ponad 30 łanów i 15 mórg na 30 lat, po którym to okresie mieli płacić czynsz. W 1646 roku Szkoci prowadzili tu obwoźny handel, zaś w 1651 roku elektor Friedrich Wilhelm wydzierżawił wieś Friedrichowi Burggrafowi zu Dohna, ale ten odstąpił ją wkrótce swemu bratu. Karczmę otrzymali w XVII w. bracia Loitz z Okrągłej Łąki, a w 1719 roku były tu już 2 karczmy. Znane są dokładnie stawki czynszowe chłopów z Gliny. Regulamin wałowy z 1755 roku zobowiązał mieszkańców do stałego pilnowania i konserwowania wałów wiślanych. Mieszkali tu ewangelicy i menonici. Już w 1631 roku istniała we wsi szkoła, a w 1783 roku uczyło się w niej 20 chłopców i 13 dziewcząt. Ziemia była bardzo urodzajna, a gospodarstwa chłopskie na ogół wielkości jednego łana. W 1788 roku chłopci otrzymali ziemię w dziedziczne użytkowanie. W XIX w. aż do 1945 roku działała 1-klasowa szkoła ewangelicka. Natomiast kościół był w Nebrowie Wielkim. Po 1945 roku szkołę podstawową zorganizował Bolesław Paprocki. Szkoła została zlikwidowana w 2007 roku. Wodociągi uruchomiono w 1966 roku.

## **2. Położenie geograficzne**

Miejscowość Glina wraz z Nebrowem Małym tworzy jeden ciąg zabudowy, biegnący między Nebrowem Wielkim a Bronisławowem w kierunku północ – południe. Występuje tu znaczna ilość dużych siedlisk rolniczych. Szczególną cechą omawianego położenia stanowią sady towarzyszące zabudowie, które bardzo wzbogacają polderowy krajobraz Doliny.



### 3. Strefa społeczna

#### 1.1. Struktura demograficzna

Liczba mieszkańców sołectwa Głina wg stanu na dzień 31.12.2011 roku wynosi 266 osób. Porównanie liczby mieszkańców sołectwa Głina z sąsiednimi sołectwami przedstawia tabela:

Sołectwa	Liczba mieszkańców
Białki	475
Bronisławowo	372
Głina	266
Grabowo	133
Kaniczki	316
Karpiny	367
Nebrowo Małe	271
Nebrowo Wielkie	336
Okrągła Łąka	385
Olszanica	454

Rusinowo	189
Sadlinki	1962
Wiśliny	304

## **1.2. Oświata**

Na terenie sołectwa Glina nie funkcjonuje żadna szkoła. Dzieci i młodzież z terenu miejscowości uczęszcza do Szkoły Podstawowej w Nebrowie Wielkim oraz do Gimnazjum w Nebrowie Wielkim.

## **1.3. Obiekty użyteczności publicznej**

Na terenie sołectwa Glina istnieje świetlica wiejska.

## **1.4. Zasoby kulturowe i budownictwo charakterystyczne**

Do budowli charakterystycznej dla miejscowości Glina możemy zaliczyć dwa budynki typu dworek, dawna szkoła i duży budynek gospodarczy przy siedlisku (dawna zagroda holenderska).

## **2. Infrastruktura techniczna**

### **4.1. Zaopatrzenie w wodę**

Sołectwo Glina jest zwodociągowane. Większość gospodarstw we wsi podłączona jest do wodociągu.

### **4.2. Kanalizacja i oczyszczalnie ścieków**

Na terenie sołectwa nie funkcjonuje żadna oczyszczalnia ścieków.

### **4.3. Energetyka, telekomunikacja**

Sołectwo Glina wyposażone jest w energię elektryczną. Mieszkańcy mają również dostęp do telefonii komórkowej oraz do telekomunikacji. Obsługa telekomunikacyjna odbywa się poprzez centralę nadrzędną w Kwidzynie, dla której głównym powiązaniem jest kabel telekomunikacyjny Malbork – Grudziądz.

#### **4.4. Komunikacja**

Przez teren sołectwa Glina przebiega droga powiatowa łącząca Nebrowo Małe z Rusinowem, występuje układ komunikacyjny o znaczeniu lokalnym.

#### **4.5. Zaopatrzenie w ciepło**

Zaopatrzenie mieszkańców Gliny w ciepło oparte jest na indywidualnych źródłach ciepła. W przeważającej części domostwa mieszkańców ogrzewane są węglem.

#### **4.6. Gospodarka odpadami**

Na terenie miejscowości Glina funkcjonuje system zbiórki odpadów niesegregowanych oraz od 2000 roku próbny system selektywnej zbiórki (tworzywa sztuczne, szkło).

#### **Wykaz miejsc pojemników do selektywnej zbiórki odpadów:**

<b>L.p.</b>	<b>Miejscowość</b>	<b>Miejsce ustawienia pojemników</b>
1.	Glina	przy budynku po Szkole Podstawowej

### **3. ANALIZA SWOT**

#### **Podsumowane sytuacji rozwojowej sołectwa Glina**

##### **1. SILNE STRONY**

- dobry klimat,
- położenie geograficzne,
- rolnictwo,
- dobry stan dróg,
- sprawny dowóz dzieci do pobliskiej szkoły,
- integracja społeczeństwa,
- urodzajne gleby,
- gospodarstwa na wysokim poziomie,
- zwodociągowanie,
- walory krajobrazowo – turystyczne.

##### **2. SŁABE STRONY**

- brak kanalizacji sanitarnej i oczyszczalni ścieków,
- brak ofert na zagospodarowanie wolnego czasu dla młodzieży,
- brak sklepu,
- brak boiska, placu zabaw,
- brak miejsc do spotkań plenerowych,
- mała aktywność mieszkańców,
- słabo rozwinięta działalność gospodarcza i usługi,
- przestrzenne bariery rozwoju,
- słabo rozwinięta agroturystyka,
- ucieczka ludzi młodych.

##### **3. SZANSE**

- ciekawe okolice i atrakcyjny krajobraz stwarzają dobre warunki do zamieszkiwania i codziennego wypoczynku,
- promocja walorów sołectwa,
- rozwój turystyki,
- rozwój rolnictwa,

- rozwój sektora usług,
- zwiększenie liczby prowadzonej działalności gospodarczej.

#### 4. ZAGROŻENIA

- zanieczyszczenie środowiska,
- migracja młodzieży do dużych miast,
- brak środków finansowych,
- słaby nacisk na ochronę środowiska,
- utrzymujące się wysokie bezrobocie w kraju,
- ograniczona możliwość kształcenia ludzi młodych,
- brak rynku zbytu produktów rolnych,
- brak pomocy ze strony państwa.

#### 6. Planowane kierunki rozwoju

##### 6.1. Wizja rozwoju wsi.

Wizja rozwoju wsi Glina obejmuje wszystkie płaszczyzny życia mieszkańców, została ona zawarta w poniższym zestawieniu:

DIAGNOZA AKTUALNEJ SYTUACJI		WIZJA STANU DOCELOWEGO	
<b>Co ją wyróżnia?</b>	- tereny rolnicze, - sady, - jezioro,	<b>Co ma ją wyróżniać?</b>	- rozwój produkcji i usług, - rozwój agroturystyki, - usytuowanie oświetlenia w „centrum” wsi,
<b>Jakie pełni funkcje?</b>	- funkcje mieszkaniowe, - funkcje rolnicze, - funkcje usługowo –	<b>Jakie ma pełnić funkcje?</b>	- kulturalne, - usługowo – produkcyjne, - mieszkaniowe,



	handlowe,		- agroturystyczne,
<b>Kim są mieszkańcy?</b>	- pracownicy, - rolnicy, - emeryci i renciści, - bezrobotni, - młodzież,	<b>Kim mają być mieszkańcy?</b>	- zintegrowani mieszkańcy wsi, podnoszący swoje kwalifikacje, zaangażowani w życie wsi,  - aktywna młodzież, nieszukająca pracy poza granicami kraju,
<b>Co daje utrzymanie?</b>	- praca w sferze produkcyjno – usługowej we wsi i poza nią, - rolnictwo, - emerytury i renty, - pomoc społeczna, - zasiłki dla bezrobotnych,	<b>Co ma dać utrzymanie?</b>	- praca w agroturystyce,  - działalność gospodarcza, - praca w sferze produkcyjno – usługowej, - rolnictwo,
<b>Jak zorganizowani są mieszkańcy?</b>	- rada sołecka,	<b>W jaki sposób ma być zorganizowana wieś i mieszkańcy?</b>	- stowarzyszenia,  - oddolne organizowanie się mieszkańców w celu osiągnięcia wspólnych celów,
<b>W jaki sposób rozwiązują problemy?</b>	- zebrania wiejskie, - indywidualne interwencje w gminie, - petycje, pisma,	<b>W jaki sposób mają być rozwiązywane problemy?</b>	- okresowe spotkania i zebrania wiejskie,  - spotkania z władzami,  - zwiększenie przepływu informacji pomiędzy mieszkańcami,
<b>Jak wygląda nasza miejscowość?</b>	- domy jednorodzinne, - zabudowa niejednorodna,	<b>Jak ma wyglądać nasza miejscowość?</b>	- zagospodarowane posesje,  - zagospodarowanie jeziora,

			<ul style="list-style-type: none"> <li>- uzupełnienie oświetlenia,</li> <li>- więcej zieleni wokół posesji, wieś zadbana i estetyczna,</li> </ul>
<b>Jaki jest stan otoczenia i środowiska?</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- czyste środowisko, nieskażone przemysłem,</li> <li>- w pobliżu jezioro,</li> <li>- grunty orne,</li> <li>- nie w pełni wykorzystane walory turystyczne,</li> <li>- brak u mieszkańców nawyku segregacji odpadów,</li> </ul>	<b>Jaki ma być stan otoczenia i środowiska?</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- należy położyć większy nacisk na ochronę środowiska,</li> <li>- zachowany powinien zostać obecny krajobraz wsi,</li> <li>- czyste i przyjazne środowisko,</li> </ul>
<b>Jakie jest rolnictwo?</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- rolnictwo tradycyjne,</li> <li>- nastawione na produkcję rolną,</li> <li>- dominują duże gospodarstwa rolne,</li> </ul>	<b>Jakie ma być rolnictwo?</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- nowoczesne gospodarstwa,</li> <li>- zwiększenie areалу bardziej prężnych gospodarstw,</li> <li>- gospodarstwa wyposażone w nowoczesny sprzęt i stosujące nowoczesne techniki upraw i wysokiej klasy materiał siewny i zarodowy,</li> </ul>
<b>Jakie są powiązania komunikacyjne?</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- sieć drogowa w sołectwie nie zawsze umożliwia dobre połączenia między poszczególnymi miejscowościami,</li> <li>- stan dróg zadawalający,</li> <li>- przez teren sołectwa</li> </ul>	<b>Jakie mają być powiązania komunikacyjne?</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- postulowanie o zwiększenie liczby połączeń autobusowych,</li> <li>- regularne połączenia komunikacyjne,</li> </ul>

	przebiega droga powiatowa, jak również trasa rowerowa z przepięknym krajobrazem,		
<b>Co proponujemy dzieciom i młodzieży?</b>	- brak propozycji dla dzieci i młodzieży,	<b>Co zaproponujemy dzieciom i młodzieży?</b>	- zagospodarowanie jeziora, gdzie będzie mogła odpoczywać młodzież i dzieci,

**6.2. Opis i charakterystyka obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców, sprzyjających nawiązywaniu kontaktów społecznych, ze względu na ich położenie oraz cechy funkcjonalno – przestrzenne.**

W miejscowości Glina mieszkańcy uznali, iż takim obszarem jest okolica świetlicy wiejskiej i przyległy do niej teren. To tutaj organizowane są najważniejsze wydarzenia. W świetlicy wiejskiej dzieci i młodzież spędzają swój wolny czas. Mieszkańcy organizują tutaj różnego rodzaju spotkania i imprezy. Miejsce to stanowi swego rodzaju centrum kulturalno – społeczne dla mieszkańców.

Kolejnym takim miejscem jest teren przy jeziorze, które szczególnie w sezonie letnim zaspokajają potrzeby wypoczynku i rekreacji. Swoim urokiem przyciąga mieszkańców z innych miejscowości, a także turystów.

**6.3. Opis planowanych i zrealizowanych zadań inwestycyjnych oraz przedsięwzięć aktywizujących lokalną społeczność.**

Plan Odnowy Miejscowości Glina zakłada realizację działań ze sfery życia społeczno – kulturalnego i gospodarczego.

W celu zapewnienia realizacji planowanych działań niezbędny jest remont świetlicy wiejskiej, która wcześniej została doposażona. Okazało się, że potrzebny jest większy remont świetlicy, gdyż oczekiwania mieszkańców z biegiem czasu wzrosły. Wyremontowana świetlica będzie stanowiła miejsce spotkań lokalnej społeczności w pełni dostosowane do ich potrzeb i oczekiwań. Przewiduje się również uzupełnienie oświetlenia w miejscowości, głównie w „centrum” wsi, a także zamontowanie placu zabaw dla dzieci.

Wszystkie te działania mają na celu zapoczątkowanie realizacji wspólnych przedsięwzięć na rzecz poprawy warunków i jakości życia na wsi. Należy zauważyć, że rozwój kulturalny, choć nie przynosi bezpośrednich korzyści materialnych, wpływa jednak na każdą dziedzinę życia. Jest katalizatorem przemian społecznych i ma również bezpośredni wpływ na inne dziedziny życia mieszkańców.

Zrealizowane i planowane do realizacji przez mieszkańców Gliny działania obejmują w szczególności następujące działania:

**Priorytet I: Modernizacja i rozwój infrastruktury kulturalnej i rekreacyjno – sportowej oraz działania na rzecz pobudzenia aktywności społecznej.**

**Zadanie 1.**

**Zagospodarowanie terenu przy jeziorze.**

Zagospodarowano obszar przy jeziorze i dostosowano go do potrzeb mieszkańców. Stworzono kąpielisko i wyposażono teren w ławeczki, kosze na śmieci, wiaty i grilla itp.

**Zadanie 2.**

**Remont świetlicy wiejskiej.**

W ramach zadania planuje się remont świetlicy wiejskiej w celu dostosowania jej do nowych potrzeb mieszkańców. Remont będzie obejmował: wymianę instalacji elektrycznej wraz z osprzętem, wymianę instalacji wodno – kanalizacyjnej, roboty murowe, wymianę stolarki budowlanej, wymianę podłóg i posadzek, malowanie ścian i sufitów wraz z przygotowaniem podłoża, montaż okładzin ściennych z płytek glazurowanych, a także wymianę przyłącza kanalizacyjnego i wymianę szamba.

### **Zadanie 3.**

#### **Doposażenie świetlicy wiejskiej.**

Doposażono świetlicę wiejską w szafki kuchenne, stoły i krzesła, a także zakupiono kuchenkę gazowo – elektryczną, lodówkę, stół kuchenny oraz bojler.

### **Zadanie 4.**

#### **Tęczowa sobota – Dzień dziecka.**

Na koniec roku szkolnego organizowana jest impreza „Tęczowa sobota – Dzień dziecka”, która rozpoczyna sezon letni. W ramach projektu prowadzone są również warsztaty dla dzieci przez okres wakacji, a także organizowane różnego rodzaju wycieczki.

### **Priorytet II: Modernizacja i rozwój infrastruktury technicznej.**

#### **Zadanie 1.**

##### **Rozbudowa stacji uzdatniania wody.**

Realizacja zadania ma na celu poprawę jakości wody, jak również zwiększenie jej wydajności.

#### **Zadanie 2.**

##### **Montaż nowych lamp oświetleniowych.**

W ramach zadania przewiduje się montaż kilku lamp oświetleniowych, na obszarach dotychczas nieoświetlonych w „centrum” wsi.

#### **Zadanie 3.**

##### **Poprawa estetyki wsi.**

Poprawa estetyki wsi ma być przeprowadzona według indywidualnych możliwości właścicieli posesji.

#### 6.4. Szacunkowy kosztorys i harmonogram planowanych przedsięwzięć.

Lp.	Nazwa zadania	Szacunkowy koszt	Planowany harmonogram realizacji zadania	Źródło pozyskania
1.	Zagospodarowanie terenu przy jeziorze	174 000,00	2009-2010	PROW na lata 2007-2013
2.	Remont świetlicy wiejskiej wraz z doposażeniem	110 000,00	2011-2013	PROW na lata 2007-2013
3.	Rozbudowa stacji uzdatniania wody	700 000,00	2009-2012	Środki własne
4.	Montaż nowych lamp oświetleniowych	43 000,00	2009-2019	Środki własne
5.	Poprawa estetyki wsi	-----	przez cały okres 2008-2019	Środki własne
6.	Tęczowa sobota – Dzień dziecka	8 000,00	2011 - 2019	Program Polsko – Amerykańskiej Fundacji Wolności