

I. Numer Identyfikacji Podatkowej składającego informację		Załącznik Nr 4 do Uchwały Rady Gminy Sadlinki Nr XXXIV/295/2010 z dnia 5 Listopada 2010	
IN - 1		INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI na rok	
Podstawa prawna: Składający:	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Tekst jedn. Dz. U. z 2006 r. Nr121, poz. 844 ze zm.). Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.		
Termin składania:	W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzenia mającego wpływ na wysokość podatku.		
Miejsce składania:	Wójt Gminy Sadlinki właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.		
A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI			
3. Wójt Gminy	Sadlinki		
Adres	Kwidzyńska 12, 82-522 Sadlinki		
B. DANE SKŁADAJĄCEGO INFORMACJĘ			
B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE			
4. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą kratkę)			
1. właściciel <input type="checkbox"/>	2. współwłaściciel <input type="checkbox"/>	3. posiadacz samoistny <input type="checkbox"/>	4. współposiadacz samoistny <input type="checkbox"/>
5. użytkownik wieczysty <input type="checkbox"/>	6. współużytkownik wieczysty <input type="checkbox"/>	7. dzierżawca <input type="checkbox"/>	8. współposiadacz <input type="checkbox"/>
5. Miejsce/a (adres/y) położenia przedmiotów opodatkowania oraz numer/y działek			
6. Numer/y księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów			
7. Nazwisko, imiona, data urodzenia			
8. Imię ojca, imię matki			
9. Numer PESEL			
B.2 ADRES ZAMIESZKANIA			
10. Kraj	11. Województwo	12. Powiat	
13. Gmina	14. Ulica	15. Numer domu / Numer lokalu	
16. Miejscowość	17. Kod pocztowy	18. Poczta	
C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA INFORMACJI			
19. Okoliczności (zaznaczyć właściwą kratkę)			
1. informacja składana po raz pierwszy na dany rok <input type="checkbox"/>		2. korekta uprzednio złożonej informacji <input type="checkbox"/>	
D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)			
D.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW			
1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	20.	m ²	
2. pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych	21.	ha	
3. pozostałe grunty	22.	m ²	
D.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (*)			
1. mieszkalnych - ogółem	23.	m ²	

	w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	24.	m ²
	- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m		m ²
* Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.			
	2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej ogółem	25.	m ²
	w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)		m ²
	- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m		m ²
	3. zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym ogółem	26.	m ²
	w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)		m ²
	- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m		m ²
	4. zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie świadczenia usług medycznych ogółem	27.	m ²
	w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)		m ²
	- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m		m ²
	5. pozostałych ogółem	28.	m ²
	w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)		m ²
	- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m		m ²

D.3 BUDOWLE

	1. budowle (wartość, o której mowa w przepisach o podatkach dochodowych)	29.	
--	---	-----	--

E. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH

(podać powierzchnię, bądź wartość budowli przedmiotów zwolnionych oraz przepis prawa - z jakiego tytułu występuje zwolnienie)

F. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO - Oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą.

30. Imię	31. Nazwisko
32. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)	33. Podpis (pieczęć) składającego / osoby reprezentującej składającego

Telefon kontaktowy

G. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

34. Uwagi organu podatkowego	
35. Identyfikator przyjmującego formularz	36. Data i podpis przyjmującego formularz

POUCZENIE :

Zgodnie z ustawą z dnia 12 stycznia 1991 o podatkach i opłatach lokalnych (tj. Dz.U z 2010r, Nr 95, poz. 613 ze zm.) użyte w ustawie określenia oznaczają :

- 1) **budynek** - obiekt budowlany w rozumieniu przepisów prawa budowlanego, który jest trwale związany z gruntem, wydzielony z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych oraz posiada fundamenty i dach;
- 2) **budowla** - obiekt budowlany w rozumieniu przepisów prawa budowlanego nie będący budynkiem lub obiektem małej architektury, a także urządzenie budowlane w rozumieniu przepisów prawa budowlanego związane z obiektem budowlanym, które zapewnia możliwość użytkowania obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem;
- 3) **grunty, budynki i budowle związane z prowadzeniem działalności gospodarczej** - grunty, budynki i budowle będące w posiadaniu przedsiębiorcy lub innego podmiotu prowadzącego działalność gospodarczą chyba, że przedmiot opodatkowania nie może być wykorzystywany do prowadzenia tej działalności ze względów technicznych;
- 4) **powierzchnia użytkowa budynku lub jego części** - powierzchnia mierzona po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych, za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe. Powierzchnie pomieszczeń lub ich części oraz część kondygnacji o wysokości w świetle od 1,40 m do 2,20 m zalicza się do powierzchni użytkowej budynku w 50%, a jeżeli wysokość jest mniejsza niż 1,40 m powierzchnię taką pomija się.

Niedopełnienie obowiązku złożenia wykazu nieruchomości powoduje sankcje określone w art. 54 Kodeksu Karno-Skarbowego, ustawa z dnia 10 września 1999r. (Dz.U. Nr 83, poz.930 ze zm.).

Wszelkich informacji o sprawach związanych z podatkiem od nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy Sadlinki pokój nr 15, tel. 055 261-36-59.