

# Ogłoszenie

## Wójt Gminy Rzecznów

ogłasza pisemny przetarg nieograniczony

na sprzedaż nieruchomości KW Nr RA1L/00052157/3, położonej w m. **Wólka Modrzejowa-Kolonia**, składającej się z działki oznaczonej na mapie ewidencyjnej Nr. **371 o powierzchni 800 m<sup>2</sup>** zabudowanej budynkiem drewnianym z murowaną dobudówką o łącznej powierzchni użytkowej **167,82 m<sup>2</sup>**, ogrodzeniem i przynależną do nieruchomości infrastrukturą techniczną. Budynek pełnił funkcję siedziby szkoły podstawowej. Nieruchomość jest wyposażona w przyłącze energetyczne oraz wodociągowe. **Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 49 200,00 zł wraz z podatkiem VAT.**

Nieruchomość przeznaczona jest pod zabudowę zagrodową i jednorodziną.

Nieruchomość nie jest obciążona żadnymi zobowiązaniami.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne. Warunkiem dopuszczenia do przetargu jest wniesienie w pieniądzu, wadium w terminie do dnia 20 listopada 2013 r. w wysokości 8 000,00 zł w Kasie Urzędu lub na konto w BS Iłża nr 03 912900010010015006010009. Wadium zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia uczestnikowi, który wygra przetarg. Wadium nie podlega zwrotowi w przypadku, gdy uczestnik przetargu, który wygrał przetarg uchyli się od zawarcia umowy.

Oferty na zakup nieruchomości należy składać w formie pisemnej, w zaklejonej kopercie z napisem „Przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości” w terminie do dnia 20 listopada 2013 r. do godz. 14<sup>00</sup> w sekretariacie Urzędu Gminy w Rzecznowie.

Oferta powinna zawierać: imię, nazwisko i adres oferenta albo nazwę i siedzibę firmy; datę sporządzenia oferty; oświadczenie, że oferent zapoznał się z warunkami przetargu i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń; oferowaną cenę i sposób zapłaty.

Do oferty należy dołączyć kopię dowodu wniesienia wadium.

Koszty sporządzenia umowy kupna sprzedaży w formie aktu notarialnego ponosi kupujący.

Otwarcie ofert nastąpi w dniu 25 listopada 2013 r. o godz. 9<sup>00</sup> w Sali konferencyjnej Urzędu Gminy w Rzecznowie.

Dodatkowe informacje dotyczące nieruchomości będącej przedmiotem przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy w godzinach pracy lub telefonicznie (Nr tel. 48 6167 050, 48 6167 024, 48 6167 041)

**Wójt Gminy Rzecznów zastrzega, że przysługuje mu prawo zamknięcia przetargu bez wybrania którejkolwiek z ofert.**

Rzecznów, dn. 17.10.2013 r.

**WÓJT GMINY**  
KAROL BUREK