

Uchwała Nr ___/___/2010
Rady Miejskiej w Rakoniewicach
z dnia _____ 2010 roku

w sprawie: przystąpienia do sporządzenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Rakoniewice, ze zmianą obejmującą działki nr ewid. 82/2, 83, 91/1, 91/5, 194/2, 195, 196, 205 i 230 w obrębie geodezyjnym Gnin oraz działki nr ewid. 318, 320, 338, 343/2, 345/2, 350/2, 378/4, 380/2, 405 i 409/1 w obrębie geodezyjnym Ruhocice

Na podstawie art. 9 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2003 nr 80 poz. 717 ze zm.), w związku z art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2001 nr 142 poz. 1591 ze zm.), Rada Miejska w Rakoniewicach uchwala, co następuje:

§ 1.1. Przystępuje się do sporządzenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Rakoniewice, ze zmianą obejmującą działki nr ewid. 82/2, 83, 91/1, 91/5, 194/2, 195, 196, 205 i 230 w obrębie geodezyjnym Gnin oraz działki nr ewid. 318, 320, 338, 343/2, 345/2, 350/2, 378/4, 380/2, 405 i 409/1 w obrębie geodezyjnym Ruhocice.

2. Granice obszaru objętego zmianą studium zostały określone na mapie stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Zakres ustaleń zmiany studium obejmuje problematykę określoną w art. 10 ust. 1 i 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 3. Traci moc uchwała Nr XXXIV/298/2009 Rady Miejskiej w Rakoniewicach z dnia 23 grudnia 2009 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Rakoniewice.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Rakoniewic.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie do uchwały Nr ___/___/2010

Rady Miejskiej w Rakoniewicach

z dnia _____ 2010 r.

w sprawie: przystąpienia do sporządzenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Rakoniewice, za zmianą obejmującą działki nr ewid. 82/2, 83, 91/1, 91/5, 194/2, 195, 196, 205 i 230 w obrębie geodezyjnym Gnin oraz działki nr ewid. 318, 320, 338, 343/2, 345/2, 350/2, 378/4, 380/2, 405 i 409/1 w obrębie geodezyjnym Ruchocice

Rada Miejska w Rakoniewicach podjęła niniejszą uchwałę *w sprawie przystąpienia do sporządzenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Rakoniewice, za zmianą obejmującą działki nr ewid. 82/2, 83, 91/1, 91/5, 194/2, 195, 196, 205 i 230 w obrębie geodezyjnym Gnin oraz działki nr ewid. 318, 320, 338, 343/2, 345/2, 350/2, 378/4, 380/2, 405 i 409/1 w obrębie geodezyjnym Ruchocice* zgodnie z art. 9 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2003 nr 80 poz. 717 ze zm.). Zasadność podjęcia ww. uchwały wynika z konieczności zaspokojenia potrzeb rozwojowych gminy Rakoniewice.

Teren obejmujący zakres zmiany studium zamierza się przeznaczyć w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod budowę farmy wiatrowej. Nadrzędnym celem realizacji farmy wiatrowej będzie spełnienie przez Polskę wymogów Unii Europejskiej, dotyczących zakresu wykorzystania odnawialnych źródeł energii w ogólnej produkcji energii elektrycznej.

W pierwotnej uchwale o przystąpieniu do sporządzenia studium wystąpiła rozbieżnością pomiędzy tekstem i załącznikiem graficznym, dotycząca zakresu przestrzennego objętego uchwałą. Zaistniała zatem konieczność doprowadzenia składowych uchwały do spójności, czego dokonuje się w niniejszej uchwale, zmieniającej uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Rakoniewice.

W odniesieniu do przedmiotowej zmiany studium nie zachodzą okoliczności faktyczne oraz prawne, uniemożliwiające podjęcie praz planistycznych.