

Informacja o wyniku przetargu

Zgodnie z § 12 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz. U. z 2014 r. poz. 1490 z późn. zm.) podaję do publicznej wiadomości na okres 7 dni informację o wyniku przetargu na sprzedaż nieruchomości (części nieruchomości)

Data i miejsce oraz rodzaj przeprowadzonego przetargu	2 października 2020 r. (piątek) godz. 9⁰⁰ Urząd Miejski Gminy Rakoniewice Osiedle Parkowe 1 62-067 Rakoniewice sala sesyjna Pierwszy przetarg ustny nieograniczony
Oznaczenie nieruchomości według katastru nieruchomości i księgi wieczystej	<u>Miejsce położenia:</u> województwo wielkopolskie, powiat grodziski, gmina Rakoniewice, obręb ewidencyjny Wioska <u>Oznaczenie wg ewidencji gruntów i budynków:</u> działka nr 244/4 o pow. 0,0433 ha opis użytków grunty orne R V <u>Księga wieczysta:</u> PO1S/00035571/3 <u>Opis:</u> Działka położona w pośredniej strefie wsi Wioska, sąsiedztwo zabudowa mieszkalna jednorodzinna, zabudowa zagrodowa i towarzyszące budynki gospodarczo-garażowe, tereny niezabudowane. Działka o kształcie nieregularnym, u zbiegu drogi powiatowej asfaltowej z oświetleniem ulicznym oraz drogi wewnętrznej gruntowej. Znajdujące się na działce nakłady w postaci nasadzeń drzew i krzewów, ogrodzenia, atlanty, oczka wodnego utwardzeń nie stanowią własności Gminy Rakoniewice. Uzbrojenie terenu: sieci wodociągowa, elektroenergetyczna i gazowa. <u>Przeznaczenie:</u> MPZP – brak, Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego – IV strefa osadniczo – produkcyjno – przyrodnicza (rozwijanie funkcji mieszkaniowej, gospodarczych i obsługi ludności zgodnie z zasadami zrównoważonego rozwoju i ochrony środowiska). Działka objęta jest wydaną w dniu 19 sierpnia 2019 r. decyzją o warunkach zabudowy 75/2019. Zgodnie z decyzją na działce możliwa jest rozbudowa zabudowań zlokalizowanych na działce sąsiedniej. Taki stan rzeczy wskazuje, że mogą wystąpić utrudnienia w zagospodarowaniu działki nr 244/4 jako odrębnej nieruchomości (ze względu na kształt i wielkość).
Liczba osób dopuszczonych oraz osób niedopuszczonych do uczestniczenia w przetargu	1 osoba
Cena wywoławcza w zł	14 000,00 zł netto <i>(czternaście tysięcy złotych)</i> netto + VAT – w obowiązującej na dzień sprzedaży stawce (23 %)
Najwyższa cena osiągnięta w przetargu w zł	14 140,00 zł netto <i>(czternaście tysięcy sto czterdzieści złotych)</i> Vat – 23 % - 3 252,20 zł 17 392,20 zł brutto <i>(siedemnaście tysięcy trzysta dziewięćdziesiąt dwa tysiące złotych 20/100).</i>
Imię i nazwisko nazwa lub firma osoby ustalonej jako nabywca nieruchomości	Maria Błażejczak

Burmistrz Rakoniewic
/ - / dr Gerard Tomiak