

Wykaz nieruchomości (części nieruchomości) przeznaczonej do sprzedaży

Położenie	Województwo wielkopolskie, powiat grodziski, gmina Rakoniewice, obręb ewidencyjny Blinek.
Nr księgi wieczystej	PO1S/00036844/5.
Nr ewidencyjny i powierzchnia działki opis działki	Działka nr 138/4 o pow. 374 m ² , opisy użytków – grunty rolne zabudowane (Br-RVI). Działka położona w centrum wsi Blinek. Teren działki płaski, w kształcie prostokąta, z dostępem z drogi publicznej częściowo utwardzonej od strony zachodniej. Sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowa i grunty orne.
Opis nieruchomości (części nieruchomości) przeznaczonej do sprzedaży	Budynek mieszkalny w zabudowie wolnostojącej niepodpiwniczony, parterowy z poddaszem nieużytkowym, dachem stromym dwuspadowym, krytym dachówką betonową. Wybudowany został na początku XX w. Budynek wyposażony w instalacje: elektryczną, wodociągową, kanalizacji do zbiornika bezodpływowego. Powierzchnia użytkowa mieszkalna 86,43 m, wysokość pomieszczeń poniżej 2,20 m (1,95 m).
Obciążenia	Budynek mieszkalny znajduje się na granicy z działką 138/5.
Przeznaczenie w MPZP	MPZP – brak. Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego - działka nr 138/4 stanowi teren zabudowy mieszkaniowej w IV strefie osadniczo – produkcyjno - przyrodniczej.
Cena nieruchomości (części nieruchomości)	75 000,00 zł (siedemdziesiąt pięć tysięcy złotych 00/100) VAT zwolniony na podstawie ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.
Nieruchomość (część nieruchomości) przeznaczona do	Sprzedaży.
Uwagi	Obiekt wpisany do Gminnego Programu Opieki nad Zabytkami w Gminie Rakoniewice. Budynek zajmowany na podstawie umowy najmu.

Wzywa się osoby którym przysługuje wynikające z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości (części nieruchomości) objętej wykazem, by w terminie **6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu** złożyły do Urzędu Miejskiego Gminy Rakoniewice wniosek o nabycie.

Wykaz wywieszono w dniu 25.07.2019 r.

Burmistrz Rakoniewic
/ - / dr Gerard Tomiak