

**ZARZĄDZENIE NR 7/2019**  
**BURMISTRZA RAKONIEWIC**  
z dnia 25 stycznia 2019 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazów nieruchomości (części nieruchomości)  
przeznaczonych do sprzedaży**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 994 z późn. zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.), w związku z uchwałą Nr VI/40/2015 Rady Miejskiej w Rakoniewicach z dnia 27 maja 2015 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Rakoniewice (tj. Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2017 r. poz. 1359) zarządzam, co następuje:

**§ 1.** 1. Ogłaszam wykazy nieruchomości (części nieruchomości) przeznaczonych do sprzedaży.

2. Wykazy stanowią załączniki do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** Wykazy zostaną wywieszone na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego Gminy Rakoniewice na okres 21 dni, a także zamieszczone na stronie internetowej urzędu. Informacja o zamieszczeniu wykazów zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym powiat grodziski.

**§ 3.** Określenie terminu sprzedaży nastąpi nie prędzej, jak po upływie terminów wymaganych przepisami prawa.

**§ 4.** Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości (części nieruchomości) na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, tj:

- 1) osoby którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości (części nieruchomości) z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów,
  - 2) osoby które są poprzednimi właścicielami zbywanych nieruchomości (części nieruchomości), pozbawione prawa własności tych nieruchomości (części nieruchomości) przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo ich spadkobiercy,
- uprawnione będą do składania stosownych wniosków do Urzędu Miejskiego Gminy Rakoniewice Osiedle Parkowe 1, w terminach określonych w wykazach.

**§ 5.** Wykonanie zarządzenia powierzam Wydziałowi Gospodarki Gminnej, Rolnictwa, Leśnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Gruntami.

**§ 6.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

*Burmistrz Rakoniewic*  
*/ - / dr Gerard Tomiak*

## **Uzasadnienie**

Rada Miejska w Rakoniewicach Uchwałą nr VI/40/2015 z dnia 27 maja 2015 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Rakoniewice, wyraziła zgodę na ich sprzedaż, według zasad określonych w uchwale, zgodnie z przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami (§ 7 uchwały).

Zgodnie z art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami, właściwy organ sporządza i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia. Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie właściwego urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych urzędu. Informację o zamieszczeniu wykazu właściwy organ podaje do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

W związku z powyższym podjęcie niniejszego zarządzenia uznaje się za zasadne.

*Burmistrz Rakoniewic  
/- / dr Gerard Tomiak*