

Wykaz nieruchomości (części nieruchomości) przeznaczonej do sprzedaży

Położenie	Województwo wielkopolskie, powiat grodziski, gmina Rakoniewice, obręb ewidencyjny Rakoniewice ul. Pocztowa 27.
Nr księgi wieczystej	PO1S/00038799/8.
Nr ewidencyjny i powierzchnia działki opis działki	Działka nr 506 o pow. 0,0779 ha, opisy użytków – grunty rolne zabudowane (Br-RIVa). Działka położona jest w centrum Rakoniewic – ul. Pocztowa. Sąsiedztwo stanowią tereny z zabudową mieszkaniową. Działka na całej szerokości od ul. Pocztowej zabudowana jest budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym. Dojazd do działki utwardzoną nawierzchnią asfaltową od ul. Różanej. Na działce znajdują się budynki mieszkalny i niemieszkalny.
Opis nieruchomości (części nieruchomości) przeznaczonej do sprzedaży	Budynek mieszkalny wyposażony jest w instalacje: elektryczną, wodną, kanalizacji sanitarnej, gazową. Mieszczą się w nim dwa lokale mieszkalne, stanowiące odrębne nieruchomości. Przedmiotem sprzedaży jest udział w wysokości 129/1492 części w nieruchomości KW PO1S/00038799/8 wraz z niewyodrębnionym lokalem (pomieszczeniem) o pow. 12,90 m ² . Lokal (pomieszczenie) położone jest na parterze budynku, wyposażone jest w energię elektryczną.
Obciążenia	Nie są znane.
Przeznaczenie w MPZP	MPZP – brak. Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego - działka nr 506 stanowi tereny zabudowy mieszkaniowej.
Cena nieruchomości (części nieruchomości)	9 500,00 zł <i>dziewięć tysięcy pięćset złotych 00/100</i> VAT – 23 %.
Nieruchomość (część nieruchomości) przeznaczona do	Sprzedaży.
Uwagi	Pomieszczenie stanowi pustostan do kapitalnego remontu. Działka nr 506 położona jest na obszarze wpisanego do rejestru zabytków pod numerem 475/Wlkp/A historycznego układu urbanistycznego miasta Rakoniewice powiat grodziski.

Wzywa się osoby którym przysługuje wynikające z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości (części nieruchomości) objętej wykazem, by w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu złożyły do Urzędu Miejskiego Gminy Rakoniewice wniosek o nabycie.

Wykaz wywieszono w dniu 31.01.2019 r.