

**ZARZĄDZENIE NR 2/2019**  
**BURMISTRZA RAKONIEWIC**

z dnia 2 stycznia 2019 r.

**w sprawie ustalenia zasad oraz stawek za wynajem obiektów użyteczności publicznej**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 994 z późn. zm.), oraz § 21 Uchwały Nr VI/40/2015 Rady Miejskiej w Rakoniewicach z dnia 27 maja 2015 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy Rakoniewice (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2017 r. poz. 1359) zarządzam, co następuje:

**§ 1.** 1. Ustala się minimalne stawki za wynajem obiektów użyteczności publicznej, jak w tabeli stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia, z zastrzeżeniem postanowień § 3 zarządzenia.

**§ 2.** 1. Korzystający z obiektów, o których mowa w § 1 oprócz opłat za wynajem pokrywają również koszty mediów zużytych w czasie wynajmu, zgodnie z odczytami stanów liczników.

2. Do stawek, o których mowa w § 1 należy doliczyć podatek od towarów i usług (VAT) według obowiązującej stawki, chyba że przepisy odrębne stanowią inaczej.

**§ 3.** 1. Nieodpłatnie udostępnia się obiekty o których mowa w § 1 na organizowanie:

1) zebrań wiejskich i spotkań z mieszkańcami zwoływanych przez Burmistrza Rakoniewic, Radę Miejską Rakoniewic i Rady Sołeckie;

2) zebrań i spotkań Rad Sołeckich, Ochotniczych Straży Pożarnych, Klubów Sportowych oraz Kół Gospodyń Wiejskich działających na terenie gminy Rakoniewice;

3) imprez i zabaw dla dzieci w wieku przedszkolnym z terenu gminy Rakoniewice oraz dla uczniów placówek oświatowych prowadzonych przez gminę Rakoniewice;

4) nieodpłatnych kursów i szkoleń dla mieszkańców gminy Rakoniewice;

5) spotkań okolicznościowych np. opłatkowych i noworocznych organizowanych w poszczególnych sołectwach;

6) zebrań, spotkań oraz imprez na potrzeby jednostek organizacyjnych gminy Rakoniewice;

7) imprez środowiskowych.

2. Przewiduje się możliwość nieodpłatnego udostępniania obiektów o których mowa w § 1, w innych przypadkach uzasadnionych interesem społeczności lokalnej, niezwiązanych z osiągnięciem zysku przez najemcę.

3. Koszty mediów zużytych w czasie wynajmu, wynikające z wykorzystania obiektów o których mowa w § 1 do celów o których mowa w ust. 1 i 2, pokrywane są z budżetu gminy Rakoniewice.

§ 4. W uzasadnionych przypadkach Burmistrz Rakoniewic na wniosek wynajmującego może odstąpić od pobierania opłat lub obniżyć stawkę za wynajem.

§ 5. 1. Sprawy związane z zawarciem i wykonaniem umowy prowadzi Sołtys wsi lub Prezes Ochotniczej Straży Pożarnej.

2. Warunki wynajmu określa umowa, której wzór stanowi załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 6. Traci moc zarządzenie w sprawie określenia opłat i zasad wynajmu świetlic i sal wiejskich wraz z pomieszczeniami do nich przynależnymi, stanowiących mienie gminy Rakoniewice, obowiązujące do dnia wejścia w życie niniejszego zarządzenia.

§ 7. Do umów najmu na czas określony zawartych przed dniem wejścia w życie niniejszego zarządzenia, stosuje się przepisy dotychczasowe.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 21 stycznia 2019 r.

*Burmistrz Rakoniewic  
/- / dr Gerard Tomiak*

## **Uzasadnienie**

Zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, do zadań Burmistrza należy między innymi gospodarowanie mieniem komunalnym. Sprawy wynajmu należą do zakresu gospodarowania mieniem gminy.

Rada Miejska w Rakoniewicach w § 21 Uchwały Nr VI/40/2015 z dnia 27 maja 2015 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy Rakoniewice, upoważniła Burmistrza do ustalania wysokości czynszu dzierżawnego oraz czynszu najmu.

W takim stanie rzeczy określenie niniejszym zarządzeniem wysokości stawek wynajem obiektów użyteczności publicznej, uznaje się za zasadne.

*Burmistrz Rakoniewic  
/- / dr Gerard Tomiak*

### Minimalne stawki za wynajem obiektów użyteczności publicznej

Obiekt użyteczności publicznej stanowiący przedmiot najmu		Cel wynajmu/stawki netto w zł				
		Wesela	Komunie	Zabawy	Poczęstunek po pogrzebie	Inne
<b>Blinek</b>	Sala wiejska	110	90	60	60	60
<b>Błońsko</b>	Sala wiejska	110	90	60	60	60
<b>Cegielsko</b>	Sala wiejska	110	90	60	60	60
<b>Elźbieciny</b>	Sala wiejska	60	60	60	60	60
<b>Głodno</b>	Sala wiejska	410	310	410	210	310
<b>Gnin</b>	Sala wiejska	210	110	110	60	100
<b>Gola</b>	Sala wiejska	110	90	60	60	60
<b>Goździn</b>	Sala wiejska	160	110	110	60	110
<b>Jabłonna</b>	Sala wiejska	510	260	210	160	300
<b>Komorówko</b>	Sala wiejska	210	110	110	60	110
<b>Kuźnica Zbąska</b>	Sala wiejska	210	110	110	60	110
<b>Łąkie</b>	Sala wiejska	310	160	160	110	160
<b>Łąkie Nowe</b>	Sala wiejska	110	60	60	60	60
<b>Narożniki</b>	Sala wiejska	110	60	60	60	60
<b>Rakoniewice</b>	OSP	360	190	250	160	190
<b>Rataje</b>	Sala wiejska	110	60	60	60	60
<b>Rostarzewo</b>	Sala wiejska	360	190	250	160	190
<b>Rostarzewo</b>	OSP	360	190	250	160	190
<b>Ruchocice</b>	Sala wiejska	410	210	310	210	210
<b>Stodolsko</b>	Sala wiejska	110	60	60	60	60
<b>Tarnowa</b>	Sala wiejska	160	110	110	110	110
<b>Terespol</b>	Sala wiejska	110	90	60	60	60
<b>Wola Jabłońska</b>	Sala wiejska	210	160	110	110	110

Pod pojęciem Sala wiejska rozumie się pomieszczenia sal i świetlic wiejskich wraz z pomieszczeniami niezbędnymi do prawidłowego korzystania z tych pomieszczeń.

Pod pojęciem OSP rozumie się pomieszczenia sal i świetlic w budynkach ochotniczych straży pożarnych wraz z pomieszczeniami niezbędnymi do prawidłowego korzystania z tych pomieszczeń.

*Burmistrz Rakoniewic  
/- / dr Gerard Tomiak*