

**Projekt**

z dnia 8 października 2018 r.  
Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR XLI/ /2018  
RADY MIEJSKIEJ RAKONIEWIC**

z dnia 10 października 2018 r.

**w sprawie zmiany uchwały nr XXXIX/301/2018 Rady Miejskiej Rakoniewic  
z dnia 22 sierpnia 2018 r. w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie działki**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 994 z późn. zm.) Rada Miejska Rakoniewic uchwala, co następuje:

**§ 1.** W uchwale nr XXXIX/301/2018 Rady Miejskiej Rakoniewic z dnia 22 sierpnia 2018 r. w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie działki wprowadza się następujące zmiany:

1) § 1 otrzymuje brzmienie

„§ 1. 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie przez Gminę Rakoniewice działki położonej w miejscowości Rakoniewice Wieś, stanowiącej część nieruchomości gruntowej, dla której w Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Grodzisku Wielkopolskim prowadzona jest księga wieczysta KW nr PO1S/00019897/6, wchodzącej w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa i znajdującej się w dyspozycji Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa.

2. Przedmiotem nabycia jest działka oznaczona geodezyjnie numerem 193/26 o pow. 0,8286 ha. Działkę wskazano na załączniku nr 1 do uchwały.”;

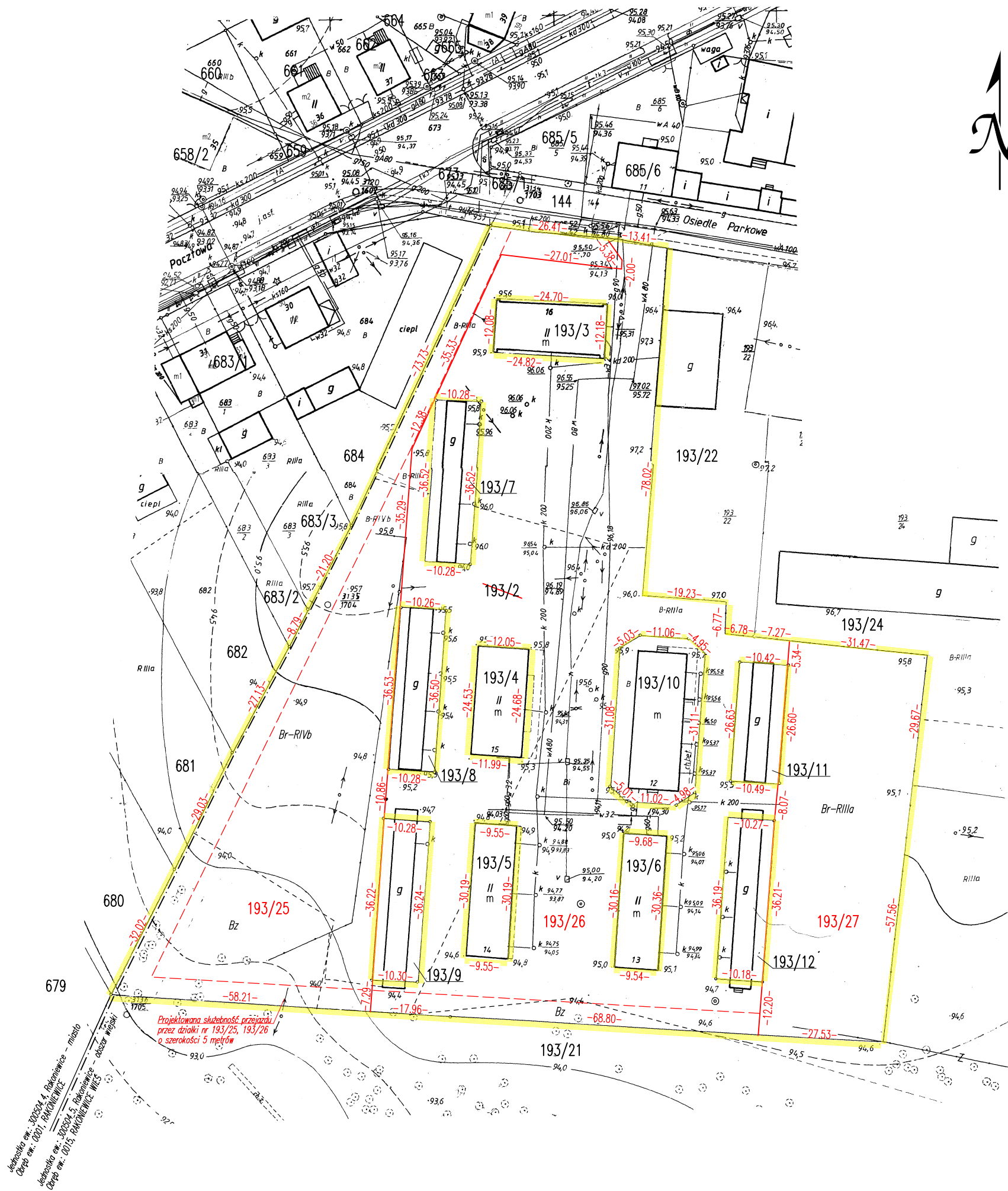
2) Uchyła się § 2.

3) Załącznik nr 1 do uchwały otrzymuje brzmienie jak załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Rakoniewic.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

# Mapa z projektem podziału nieruchomości Skala 1:1000



**Województwo:** wielkopolskie  
**Powiat:** grodziski  
**Jednostka ewidencyjna:** 300504\_5, Rakoniewice - ob. wiejski  
**Obręb ewidencyjny:** 0015, RAKONIEWICE WIEŚ  
**Działka:** 193/2  
**GK.6640.1193.2018**  
**Stan aktualny na dzień: 23.08.2018**

Nr Księgi	Jednostka Rejestrowa	Stan dotychczasowy					Stan nowy						
		Nr działki ewidencyjnej	Powierz. działki w ha	Rodzaj użytku i klasa			Powierz. użytku w ha	Nr działki ewiden.	Powierz. działki w ha	Rodzaj użytku i klasa			Powierz. użytku w ha
Wieczyste]				OFU	OZU	OZK				OFU	OZU	OZK	
PO1S/00	G.1	193/2	1,5241	Bz			0,1350	193/25	0,4368	Bz			0,1213
019897/6				Br	R	IIIa	0,9025			Br	R	IIIa	0,0460
				Br	R	IVb	0,4866			Br	R	IVb	0,2695
								193/26	0,8286	Bz			0,0190
										Br	R	IIIa	0,5920
										Br	R	IVb	0,2176
										Br	R	IIIa	0,2587
Razem stan dotychczasowy			1,5241				1,5241	Razem stan nowy	1,5241				1,5241

## **Uzasadnienie**

Zmiana uchwały spowodowana jest zakończeniem ustalania stanu prawnego i podziału geodezyjnego działki nr 193/2 położonej w miejscowości Rakoniewice Wieś.

Na podstawie badania stanu prawnego ustalono, że przedmiotowa działka zapisana jest w księdze wieczystej PO1S/00019897/6.

W związku z przeprowadzonym podziałem geodezyjnym, z działki nr 193/2 wydzielono między innymi teren oznaczony w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla terenu osiedla Parkowego w miejscowości Rakoniewice Wieś zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej w Rakoniewicach nr XVII/108/2016 z dnia 31 maja 2016 r., symbolami: 1MW, 2MW, 3MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i 6.KDW - teren drogi wewnętrznej. Wydzielony grunt oznaczono jako działka nr 193/26 o pow. 0,8286 ha.

W takim stanie rzeczy podjęcie niniejszej uchwały uznaje się za zasadne.