

ZARZĄDZENIE NR 42/2018
BURMISTRZA RAKONIEWIC
z dnia 10 maja 2018 r.

w sprawie przyjęcia wykazu nieruchomości (części nieruchomości)
stanowiących własność gminy Rakoniewice
przeznaczonych do zbycia

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 z późn. zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.), w związku z uchwałą Nr VI/40/2015 Rady Miejskiej w Rakoniewicach z dnia 27 maja 2015 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Rakoniewice (t.j. przyjęty Uchwałą Nr XXIV/179/2017 Rady Miejskiej w Rakoniewicach z dnia 14 lutego 2017 r.) zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Przyjmuję wykaz dotyczący zbycia nieruchomości (części nieruchomości) stanowiących własność gminy Rakoniewice.

2. Wykaz stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz zostanie wywieszony na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego Gminy Rakoniewice na okres 21 dni a także zamieszczony na stronie internetowej urzędu. Informację o zamieszczeniu wykazu podano się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym powiat grodziski.

§ 3. Określenie terminu zbycia nastąpi nie prędzej, jak po upływie 6 tygodni od daty wywieszenia wykazu.

§ 4. Osoby zainteresowane nabyciem zamieszczonych w wykazie nieruchomości (części nieruchomości), którym przysługuje pierwszeństwo w ich nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt.1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, mogą składać wnioski do Urzędu Miejskiego Gminy Rakoniewice Osiedle Parkowe 1 w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia wykazu.

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierzam Wydziałowi Gospodarki Gminnej, Rolnictwa, Leśnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Gruntami.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Uzasadnienie

Rada Miejska w Rakoniewicach Uchwałą nr VI/40/2015 z dnia 27 maja 2015 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy Rakoniewice, wyraziła zgodę na ich sprzedaż według zasad określonych w ww. uchwale, zgodnie z przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami (§ 7 uchwały).

Objęte niniejszym wykazem działki zamieszczone były w wykazie przyjętym Zarządzeniem nr 27/2018 z dnia 22 lutego 2018 r.

Po dokonaniu analizy w zakresie możliwości zagospodarowania oraz przydatności działek ustalono, że zostaną one przeznaczone do zbycia w drodze bezprzetargowej, na poprawienie warunków zagospodarowania działek przyległych.

Zgodnie z art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami, właściwy organ sporządza i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie. Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie właściwego urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych właściwego urzędu. Informację o zamieszczeniu wykazu właściwy organ podaje do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

W związku z powyższym podjęcie niniejszego zarządzenia uznaje się za zasadne.