



Rakoniewice, 25.10.2016 r.

Znak Sprawy: GG.271.2/insp.2016.TS

ZAPYTANIE OFERTOWE

Na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo Zamówień Publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2015r., poz. 2164 ze zmianami) oraz art. 44 ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2013 r., poz. 885 ze zmianami), zwracamy się z **zapytaniem ofertowym na pełnienie nadzoru Konserwatorskiego dla zadania pn. „Termomodernizacja z przebudową budynku administracyjnego – pałac w Rakoniewicach”**.

Zamawiający: Gmina Rakoniewice
ul. Osiedle Drzymały 25
62-067 Rakoniewice
NIP: 995-01-98-613

Przedmiot zamówienia: Przedmiotem zamówienia jest **pełnienie nadzoru Konserwatorskiego dla zadania pn. „Termomodernizacja z przebudową budynku administracyjnego – pałac w Rakoniewicach”**.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera załącznik nr 1 do niniejszego zapytania.

Termin wykonania przedmiotu umowy: od dnia podpisania umowy do dnia uzyskania decyzji o pozwolenie na użytkowanie dla zadania „Termomodernizacja z przebudową budynku administracyjnego – pałac w Rakoniewicach” i przekazania Zamawiającemu przez wykonawcę robót budowlanych, poprawnie działających instalacji i systemów technicznych.

Istotne warunki zamówienia:

1. Kryterium oceny: najniższa cena. Przy dokonywaniu wyboru najkorzystniejszej oferty Zamawiający stosować będzie **wyłącznie kryterium ceny**. Oferta zawierająca najniższą cenę



będzie ofertą najkorzystniejszą i otrzyma najwyższą ilość punktów, a pozostałe oferty proporcjonalnie mniej według następującego wyliczenia:

$$\text{Ocena punktowa} = \frac{\text{Oferta najtańsza}}{\text{Oferta badana}} \times 100 \text{ punktów}$$

2. Cena ofertowa jest to wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie całego przedmiotu zamówienia w określonym terminie wraz z podatkiem VAT.

3. Podana w ofercie cena musi obejmować koszty wykonania usługi wynikającej z niniejszego zapytania, podatek VAT oraz obejmować wszelkie koszty i opłaty jakie poniesie Wykonawca związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia.

4. Prawidłowe ustalenie stawki podatku VAT należy do obowiązków Wykonawcy zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowym.

5. Cena oferty winna być wyrażona w złotych polskich (PLN) zgodnie z polskim systemem płatniczym po zaokrągleniu do pełnych groszy (dwa miejsca po przecinku).

6. Jeżeli nie będzie można wybrać oferty najkorzystniejszej z uwagi na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający może wezwać Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych, jeżeli wymaga tego interes publiczny. Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w już złożonych ofertach.

7. Wykonawca winien posiadać uprawnienia do występowania w obrocie prawnym.

8. Wykonawca winien dysponować osobami posiadającymi uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie:

Wykonawca winien wykazać, że dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, posiadającymi kwalifikacje niezbędne do wykonania zamówienia, tj.: osobą posiadającą uprawnienia konserwatorskie legitymującą się min. 3 - letnim doświadczeniem zawodowym (3 lata od daty otrzymania uprawnień), w tym nadzorowaniu minimum jednej wykonanej roboty budowlanej prowadzonej przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru lub inwentarza muzeum będącego instytucją kultury o wartości robót wynoszącej co najmniej 1 000 000,00 zł brutto (jeden milion złotych 00/100), oraz która przez co najmniej 18 miesięcy brała udział w robotach budowlanych prowadzonych przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru lub inwentarza muzeum będącego instytucją kultury



Wykonawca może polegać na osobach zdolnych do wykonania zamówienia innych podmiotów. W takim przypadku Wykonawca winien udowodnić Zamawiającemu, że będzie dysponował tymi zasobami, tj. przedstawi pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia. Należy wypełnić załącznik nr 3 do niniejszego zapytania.

9. W celu potwierdzenia, że Wykonawca posiada doświadczenie do wykonania zadania wskazanego przez Zamawiającego winien wykazać:

że w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, pełnił funkcję inspektora nadzoru Konserwatorskiego nad co najmniej 1 zakończoną robotą budowlaną prowadzoną przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru lub inwentarza muzeum będącego instytucją kultury o wartości robót wynoszącej co najmniej 1 000 000,00 zł brutto (jeden milion złotych 00/100). Jako zakończone roboty budowlane należy rozumieć doprowadzenie realizacji określonych robót budowlanych co najmniej do podpisania protokołu końcowego odbioru robót, stwierdzającego niewadliwe, tj. prawidłowe wykonanie tych robót.

Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu innych podmiotów. W takim przypadku Wykonawca winien udowodnić Zamawiającemu, że będzie dysponował tymi zasobami, tj. przedstawi pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia. Należy wypełnić załącznik nr 2 i załącznik nr 4 do niniejszego zapytania.

10. Sposób przygotowania oferty: Ofertę sporządzoną w języku polskim, w formie pisemnej, na maszynie, komputerze, nieścieralnym atramentem należy umieścić w zabezpieczonej kopercie opisanej:

„Pełnienie nadzoru Konserwatorskiego dla zadania pn. „Termomodernizacja z przebudową budynku administracyjnego – pałac w Rakoniewicach”

Urząd Miejski Gminy Rakoniewice

ul. Osiedle Drzymały 25, 62-067 Rakoniewice

Miejsce i termin złożenia ofert: **Ofertę należy złożyć do dnia: 04.11.2016 r. do godz. 09:00**

Urząd Miejski Gminy Rakoniewice



ul. Osiedle Drzymały 25, 62-067 Rakoniewice

lub przesłać pocztą lub za pośrednictwem kuriera na adres:

Urząd Miejski Gminy Rakoniewice

ul. Osiedle Drzymały 25, 62-067 Rakoniewice

Termin otwarcia ofert: 04.11.2016 r. godz. 09:30

Termin ważności oferty: 30 dni od dnia otwarcia ofert.

podpis Zamawiającego

Wywieszono na tablicy ogłoszeń, dnia:

Zdjęto z tablicy ogłoszeń, dnia: