

.....
.....

.....
(miejsowość, data)

.....
(imię i nazwisko, adres wnioskodawcy, telefon)

BURMISTRZ / WÓJT

.....
(adres urzędu)

WNIOSEK

o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego

Na podstawie art. 50 ust.1 52 ust.2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2003 r. Nr 80 poz.717) wnoszę o wydanie decyzji o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego dla:

1. **Inwestor:**
(imię i nazwisko, nazwa firmy oraz adres)

2. **Oznaczenie terenu i jego granic:**

▪ **Położenie działki:**
.....
(miejsowość, ulica, nr domu)

▪ **Oznaczenie geodezyjne:** arkusz nr działka nr

▪ **Inwestycja polegająca na:**
.....
(określenie rodzaju inwestycji np. zabudowa mieszkaniowa, zabudowa zagrodowa, zabudowa usługowa itp.)

▪ **Dojazd z drogi publicznej:**

3. **Zagospodarowanie terenu:**

▪ **Proponowany sposób zabudowy działki:**
.....
(np. Budowa budynku mieszkalnego, rozbudowa, nadbudowa, zmianasposobu użytkowania itp.)

▪ **Charakterystyka zagospodarowania działki:**
.....
.....
(np. działka niezabudowana, działka zabudowana budynkiem)

4. **Usytuowanie obiektu na działce:**

.....
(określenie linii zabudowy, wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki, terenu oraz określenie obszaru na który inwestycja będzie oddziaływać)

5. Charakterystyka inwestycji ¹:

a) budynki

- przeznaczenie budynku:

.....

- gabaryty obiektu

- długość.....szerokość.....wysokość.....

- liczba kondygnacji:

- szerokość elewacji frontowej:.....

- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, gzymsu lub attyki:.....

- geometria dachu:

.....
(np. kąt nachylenia, wysokość kalenicy, rodzaj dachu i układ połączeń dachowych –płaski jednospadowy kryty papą, stromy dwuspadowy kryty dachówką itp.)

- w zależności od rodzaju inwestycji:

- liczba mieszkań

- liczba miejsc postojowych

- rodzaj usług (produkcji, handlu)

- powierzchnia usługowa m²
(produkcyjna, sprzedażowa, magazynowa)

b) budowle

- rodzaj budowli

.....

(np. sieci uzbrojenia technicznego, maszty itp.)

- powierzchnia zabudowy:

(przy zbiornikach podać pojemność, przy inwestycjach liniowych podać długość, przy masztach określić wysokość)

- inne parametry dotyczące inwestycji:

6. Zapotrzebowanie w infrastrukturę techniczną:

- a) określenie zapotrzebowania na:

- wodęm³/dobę

- energię elektrycznąkW

- gazm³/h

- inne

- b) określenie planowanego uzbrojenia terenu, wystarczającego dla zamierzenia budowlanego ²:.....
- c) określenie sposobu odprowadzania oraz oczyszczania ścieków:
- wody opadowe
 - ścieki bytowe lub przemysłowe
-
(podać ilość ścieków (m³), pojemność zbiornik na ścieki (m³) lub przepustowość oczyszczalni (m³/dobę)
- d) sposób unieszkodliwiania odpadów:
- e) określenie innych potrzeb, w tym rodzaj urządzeń grzewczych
(podać moc kotła MWt/)
-

7. Charakterystyka parametrów technicznych inwestycji:

- a) dane charakteryzujące wpływ na środowisko:

.....
/informacje o planowanej inwestycji zgodnie z art. 49 ustawy Prawo ochrony środowiska (Dz.U.Nr 62, poz. 627), jeżeli inwestycja jest zaliczona do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko/

- b) zasięg strefy uciążliwości.....
- c) wpływ inwestycji na środowisko
- (emisje gazów, hałas, promieniowanie, inne)

Załączniki do wniosku:

- 1) 2 egz. Kopii mapy zasadniczej obejmującej teren, którego wniosek dotyczy oraz obszar wkreślony przez inwestora, na który ta inwestycja będzie oddziaływać w skali 1:500 lub 1:1000, a w przypadku inwestycji liniowych również w skali 1:2000.
- 2) umowy.....
-
- 3) inne
-

Objaśnienia:

ćilserks enbezrtopeiN *

¹ Planowany sposób zagospodarowania terenu i gabaryty projektowanych obiektów należy przedstawić w formie graficznej – podstawa prawna art. 52 ust. 2 pkt 2 lit.b) ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

² Do wniosku należy dołączyć umowę gwarantującą wykonanie uzbrojenia terenu niezbędną dla realizacji planowanej inwestycji zawartą między inwestorem, a właściwą jednostką organizacyjną (warunek niezbędny jeżeli uzbrojenie terenu jest nie wystarczającego dla zamierzenia budowlanego) – podst.prawna art. 61 ust.5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U.Nr 80, poz.717).

.....
(podpis inwestora lub osoby upoważnionej)