

KOSZTORYS INWESTORSKI

Przedmiot robót:

Modernizacja sali wiejskiej w miejscowości Gola
gmina Rakoniewice

Zamawiający:

Gmina Rakoniewice
62-067 Rakoniewice Osiedle Drzymały 25

Wykonawca prac:**Rodzaj robót:**

ogólnobudowlane

Data opracowania : 2010-06-23

Sporządził(a):
Remigiusz Kabat

Sprawił(a):

Lp	O P I S R O B Ó T	W A R T O Ś Ć [z ł]		
		Obmiar	Cena jedn.	Wartość
Nakład rzeczowy				
Element robót: 1 Podłoga sala				
1	KNR 404 T0405/03 Rozebranie drewnianych podłóg i legarów Podłogi białe na wpust	143,556 [m2]		
Obmiar :	10,27*11,43= 117,386 5,96*2,74 = 16,330 2,00*2,46*2= 9,840 <hr/> 143,556 [m2]			
2	KNR 404 T0406/02 Rozebranie stropów drewnianych i stemplowania zagrożonych stropów Ślepe pułapy	143,556 [m2]		
Obmiar :	10,27*11,43= 117,386 5,96*2,74 = 16,330 2,00*2,46*2= 9,840 <hr/> 143,556 [m2]			
3	KNR 202 T1101/07 Podkłady podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym wariant podstawowy	53,511 [m3]		
Obmiar :	10,27*11,43*0,35= 41,085 5,96*2,74*0,55 = 8,982 2,00*2,46*2*0,35= 3,444 <hr/> 53,511 [m3]			
4	KNR 202 T1101/01 Podkłady podkłady betonowe na podłożu gruntowym wariant podstawowy + siatka stalowa	21,734 [m3]		
Obmiar :	10,27*11,43*0,15= 17,608 5,96*2,74*0,15 = 2,450 2,00*2,46*2*0,15= 1,476 4,00*0,20*0,25 = 0,200 <hr/> 21,734 [m3]			
5	KNR 202 T0609/03 Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji - na sucho, jedna warstwa	143,556 [m2]		
Obmiar :	10,27*11,43 = 117,386 5,96*2,74 = 16,330 2,00*2,46*2,00= 9,840 <hr/> 143,556 [m2]			
6	KNR 202 T0607/01 Rx2,000 Mx2,000 Sx2,000 Izolacje przeciwilgociowe i przeciwodne z folii polietylenowej szerokiej Izolacja pozioma podposadzkowa 2x	144,356 [m2]		
Obmiar :	10,27*11,43 = 117,386 5,96*2,74 = 16,330 2,00*2,46*2,00= 9,840			

Lp	O P I S R O B Ó T	W A R T O Ś Ć [z ł]		
		Obmiar	Cena jedn.	Wartość
	Nakład rzeczowy			
	$4,00 \cdot 0,20 = 0,800$ <hr/> 144,356 [m2]			
7	KNR 23 T2611/03 Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą gruntowanie emulsją ATALAS UNI-GRUNT, dwukrotnie Obmiar : $10,27 \cdot 11,43 = 117,386$ $5,96 \cdot 2,74 = 16,330$ $2,00 \cdot 2,46 \cdot 2,00 = 9,840$ $4,00 \cdot 0,20 = 0,800$ <hr/> 144,356 [m2]	144,356 [m2]		
8	NNRKB 202 T2806/05 Posadzki jednobarw.z płytek kamionkowych Gres na zapr.klej.w pom.o pow.ponad10m2 o wymiarach płytek 30x30 cm, gr.warstwy kleju 5 mm przy użyciu zaprawy klejowej Atlas Obmiar : $10,27 \cdot 11,43 = 117,386$ $5,96 \cdot 2,74 = 16,330$ $2,00 \cdot 2,46 \cdot 2,00 = 9,840$ $4,00 \cdot 0,20 = 0,800$ <hr/> 144,356 [m2]	144,356 [m2]		
9	KNR 401 T1011/02 Rozbiórki pieców, trzonów kuchennych, stołówkowych i kotłowych Rozbiórka pieców i trzonów kuchennych licowanych kaflami Obmiar : $0,55 \cdot 1,18 \cdot 2,06 \cdot 2 = 2,674$ <hr/> 2,674 [m3]	2,674 [m3]		
Element robót: 2 Stolarka okienna i drzwiowa - Sala				
10	KNR 401 T0354/04 Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2 Obmiar : 4,000 [szt]	4,000 [szt]		
11	KNR 401 T0354/05 Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m2 Obmiar : $1,12 \cdot 2,12 = 2,374$ $1,45 \cdot 2,63 = 3,814$ <hr/> 6,188 [m2]	6,188 [m2]		
12	KNR 202 T1016/05 Ościeżnice drzwiowe stalowe dwukrotnie malowane na budowie ościeżnice drzwiowe specjalne do drzwi wzmocnionych i p.poż. FD10w farba ftalowa Obmiar : 2,000 [szt]	2,000 [szt]		

Lp	O P I S R O B Ó T	W A R T O Ś Ć [z ł]		
		Obmiar	Cena jedn.	Wartość
	Nakład rzeczowy			
13	KNR 202 T1017/02 Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne,wewnątrzlokalowe, fabrycznie wykończone pełne o pow. ponad 1.60m2 Obmiar : 0,90*2,0*2= 3,600 3,600 [m2]	3,600 [m2]		
14	KNR 401 T0313/03 Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł przesklepienia z wykuciem gniazd dla belek Obmiar : 1,00*0,45*2= 0,900 0,900 [m3]	0,900 [m3]		
15	KNR 401 T0313/04 Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł dostarczenie i obsadzenie belek stalowych do I NP 180 mm Obmiar : 4,400 [m]	4,400 [m]		
16	KNR 19 T0930/09 Wymiana okien skrzynkowych i drzwi balkonowych drewnianych na okna i drzwi z PCV Okna roztwierane i uchylno-roztwierane, dwudzielne o powierzchni do 2.0m2 z użyciem kotew Obmiar : 1,22*1,46= 1,781 1,781 [m2]	1,781 [m2]		
17	KNR 19 T1023/12 Okna i drzwi balkonowe z PCV z obróbką obsadzenia Drzwi balkonowe z użyciem kotew Obmiar : 1,28*2,00*2= 5,120 5,120 [m2]	5,120 [m2]		
18	KNR 19 T0929/12 Wymiana okien i drzwi balkonowych zespolonych na okna i drzwi balkonowe z PCV Drzwi balkonowe z użyciem kotew Obmiar : 1,44*2,48= 3,571 3,571 [m2]	3,571 [m2]		
19	KNRW 202 T1040/02 Drzwi i ścianki aluminiowe Drzwi dwuskrzydłowe Obmiar : 1,12*2,12= 2,374 1,45*2,63= 3,814 6,188 [m2]	6,188 [m2]		
20	KNR 401 T0354/11 Wykucie z muru podokienników drewnianych, stalowych Obmiar : 1,35*3= 4,050 4,050 [m]	4,050 [m]		

Lp	O P I S R O B Ó T	W A R T O Ś Ć [z ł]		
		Obmiar	Cena jedn.	Wartość
	Nakład rzeczowy			
21	KNR 202 T0129/02 Obsadzenie prefabrykowanych podokienników,stopni schodowych,okien żelbetowych podokienniki o długości ponad 1 m - PCV analogia Obmiar : 3,000 [szt]	3,000 [szt]		
Element robót: 3 Tynki wewnętrzne				
22	KNR 401 T0426/03 Rozebranie obicia ścian drewnianych z desek nieotynkowanych łączonych na wpust lub półwpust Obmiar : 11,93*2*1,22 = 29,109 10,81*1,22 = 13,188 -(1,12+1,45)*1,22=- -3,135 <hr/> 39,162 [m2]	39,162 [m2]		
23	KNR 401 T0715/02 Tynki wewnętrzne wykonywane ręcznie kat.II podłoże z cegły,pustaków ceram.gazo-i pianobetonu na ścianach płaskich od 5m2 z użyciem wapna sauchogaszzonego Obmiar : (11,43+10,27)*2*0,50= 21,700 2,32*0,50*4 = 4,640 10,27*0,50*2 = 10,270 1,15*0,50*4 = 2,300 <hr/> 38,910 [m2]	38,910 [m2]		
24	KNR 202 T0603/01 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionow.-na zimno z emulsji asfaltowej pierwsza warstwa Obmiar : (11,43+10,27)*2*0,50= 21,700 2,32*0,50*4 = 4,640 10,27*0,50*2 = 10,270 <hr/> 36,610 [m2]	36,610 [m2]		
25	KNR 202 T0603/02 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionow.-na zimno z emulsji asfaltowej każda następna warstwa Obmiar : (11,43+10,27)*2*0,50= 21,700 2,32*0,50*4 = 4,640 10,27*0,50*2 = 10,270 <hr/> 36,610 [m2]	36,610 [m2]		
26	KNR 202 T2007/03 Konstrukcje rusztów pod okładziny z płyt gipsowych konstrukcje pojedyncze na stropach, z kształtowników metalowych Obmiar : (4,79+11,43+2,46)*(2,41*2+5,67)= 195,953 <hr/> 195,953 [m2]	195,953 [m2]		

Lp	O P I S R O B Ó T	W A R T O Ś Ć [z ł]		
		Obmiar	Cena jedn.	Wartość
Nakład rzeczowy				
27	KNR 202 T2006/04 Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe) pojedyncze na stropach - na gotowych rusztach z użyciem płyt gr 12.5mm Obmiar : $(4,79+11,43+2,46) * (2,41*2+5,67) =$	195,953 [m2]		
	<u>195,953 [m2]</u>			
28	KNRW 202 T0830/04 Gładzie gipsowe Gładź gipsowa -na ścianach -z elem. prefabryk. i betonów wylew. -dwuwarstwowa Obmiar : $(11,43+10,27) * 2 * 3,48 = 151,032$ $((10,27+5,67) / 2) * 0,76 * 2 = 12,114$ $(2,46+2,00) * 2 * 3,79 * 2 = 67,614$ $6,03 * 3,32 * 2 = 40,039$ $2,39 * 4,01 * 2 = 19,168$ $(3,21+4,94) * 2 * 3,23 = 52,649$ $((1,22+2,18+1,30)+1,22 * 3) * 1,23 * 2 = 20,566$ $(4,79+4,86) * 1,68 * 2 = 32,424$ $(2,00 * 2 + 1,30) * 0,25 * 7 = 9,275$ $(1,40 * 2 + 1,30) * 0,25 = 1,025$ $(2,12 * 2 + 1,12) * 0,25 = 1,340$ $(2,48 * 2 + 1,45) * 0,25 * 2 = 3,205$ $(1,80 * 2 + 3,14 * 4,00) = 16,160$ $-1,30 * 2,00 * 7 = -18,200$ $-0,9 * 2,05 * 12 = -22,140$ $-1,45 * 2,48 * 3 = -10,788$ $-3,14 * 2,00 * 2,00 * 0,50 * 2 = -12,560$ $-4,00 * 1,82 = -7,280$ $-4,00 * 1,62 = -6,480$ $-1,30 * 1,40 = -1,820$ $-0,80 * 2,05 * 0,82 = -1,345$ $-0,90 * 0,82 = -0,738$ $-1,12 * 2,12 = -2,374$	342,886 [m2]		
	<u>342,886 [m2]</u>			
29	KNRW 202 T0830/06 Gładzie gipsowe Gładź gipsowa -na sufitach -z elem. prefabryk. i betonów wylew. -dwuwarstwowa Obmiar : $1,30 * 1,46 = 1,898$ $2,18 * 1,46 = 3,183$ $1,22 * 1,46 = 1,781$ $4,86 * 4,79 = 23,279$	30,141 [m2]		
	<u>30,141 [m2]</u>			

Lp	O P I S R O B Ó T	W A R T O Ś Ć [z ł]		
		Obmiar	Cena jedn.	Wartość
Nakład rzeczowy				
Element robót: 4 Prace malarskie				
30	KNR 202 T1505/03 Malowanie farbą emulsyjną i fluatowanie powierzchni wewnętrznych i zewnętrznych malowanie 2-krotne powierzchni wewn.podłóży gipsowych z gruntowaniem	517,265 [m2]		
Obmiar :	opis obmiaru z pozycji 59			
	(11,43+10,27)*2*3,48 = 151,032			
	((10,27+5,67)/2)*0,76*2 = 12,114			
	(2,46+2,00)*2*3,79*2 = 67,614			
	6,03*3,32*2 = 40,039			
	2,39*4,01*2 = 19,168			
	(3,21+4,94)*2*3,23 = 52,649			
	((1,22+2,18+1,30)+1,22*3)*1,23*2= 20,566			
	(4,79+4,86)*1,68*2 = 32,424			
	(2,00*2+1,30)*0,25*7 = 9,275			
	(1,40*2+1,30)*0,25 = 1,025			
	(2,12*2+1,12)*0,25 = 1,340			
	(2,48*2+1,45)*0,25*2 = 3,205			
	(1,80*2+3,14*4,00) = 16,160			
	-1,30*2,00*7 = -18,200			
	-0,9*2,05*12 = -22,140			
	-1,45*2,48*3 = -10,788			
	-3,14*2,00*2,00*0,50*2 = -12,560			
	-4,00*1,82 = -7,280			
	-4,00*1,62 = -6,480			
	-1,30*1,40 = -1,820			
	-0,80*2,05*0,82 = -1,345			
	-0,90*0,82 = -0,738			
	-1,12*2,12 = -2,374			
	1,30*1,46 = 1,898			
	2,18*1,46 = 3,183			
	1,22*1,46 = 1,781			
	4,86*4,79 = 23,279			
	(2,41*2+5,67)*(11,43+2,32) = 144,238			
	517,265 [m2]			
Element robót: 5 Zbiornik bezodpływowy				
31	KNR 201 T0217/01 Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi na odkład pojemność łyżki 0.15m3,kat.gruntu I-II	6,900 [m3]		
Obmiar :	1,20*2,50*2,30= 6,900			
	6,900 [m3]			
32	KW 101 T0101/01 Kalkulacja Własna - nakłady na 1 kpl czynności Zakup i montaż zbiornika bezodpływowego	1,000 [kpl]		
Obmiar :	1,000 [kpl]			

Przedmiot robót :Modernizacja sali wiejskiej w miejscowości Gola
:gmina Rakoniewice

@_BUDYNKI\GOLA-11

Lp	O P I S R O B Ó T	W A R T O Ś Ć [z ł]		
		Obmiar	Cena jedn.	Wartość
	Nakład rzeczowy			
33	KNR 201 T0505/01 Plantowanie powierzchni gruntu rodzimego plantowanie ręczne, grunt kat. I - III Obmiar : 250,000 [m2]	250,000 [m2]		
	* Zakończenie wydruku			

Podsumowanie kosztorysu

Przedmiot robót :Modernizacja sali wiejskiej w miejscowości Gola
:gmina Rakoniewice

Nr	Pozycje	Nazwa elementu robót	r-g	R	M	S
01	001 - 009	Podłoga sala	819,0			
02	010 - 021	Stolarka okienna i drzwiowa - Sala	119,8			
03	022 - 029	Tynki wewnętrzne	578,5			
04	030 - 030	Prace malarskie	90,8			
05	031 - 033	Zbiornik bezodpływowy	64,7			
Koszty bezpośrednie			1672,9			
Koszty zakupu 5,0% (M)						
Koszty pośrednie 80,0% (R)						
Koszty pośrednie 80,0% (S)						
Zysk 10,0% (R) 10,0% (S)						
<hr/>						
Razem						
Podatek VAT 22,0%						
<hr/>						
Ogółem						