

**Uchwała Nr/...../2011
Rady Miejskiej w Rakoniewicach
z dnia 2011 r.**

**w sprawie: zmiany uchwały Rady Miejskiej w Rakoniewicach z dnia 30 września 2010 r.
nr XLI/365/2010 w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami i art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 z późniejszymi zmianami) zarządza się co następuje:

§ 1.

W uchwale Rady Miejskiej z dnia 30 września 2010 r. (Nr XLI/365/2010 w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości (Dz. Urz. Woj. Włp. 229 poz. 4267 z 16 listopada 2010 r.), § 1 ust. 2 lit. d otrzymuje brzmienie:

„...), związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – 4,27 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,”.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Rakoniewic

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Uzasadnienie do

**Uchwały Nr/...../2011
Rady Miejskiej w Rakoniewicach
z dnia 2011 r.**

w sprawie: **zmiany uchwały Rady Miejskiej w Rakoniewicach z dnia 30 września 2010 r. nr XLI/365/2010 w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości .**

Ustawodawca wprowadził od 1 stycznia 2011 roku inne brzmienie treści art. 5 ust. 1 pkt 2 lit. d ustawy o podatkach i opłatach lokalnych, który dotyczył stawki podatku od nieruchomości, gdzie prowadzona jest działalność gospodarcza polegająca na świadczeniu usług zdrowotnych.

Dotychczasowa treść przepisu art. 5 ust. 1 pkt 2 lit d ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych mająca brzmienie: „od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych”, została zastąpiona brzmieniem „od budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń”.

Aktualnie obowiązująca treść przepisu w świetle zmienionej linii orzecznictwa sądów administracyjnych i interpretacji Ministerstwa Finansów spowodowała, iż niższą stawką podatku od nieruchomości wynikająca z § 1 ust. 2 lit. d uchwały Rady Miejskiej w Rakoniewicach nie mogły być objęte te części budynków (zajęte przez podmioty udzielające tych świadczeń), które nie są bezpośrednio wykorzystywane na świadczenie usług zdrowotnych.

Po nowelizacji ustawy o podatkach i opłatach lokalnych, niższą stawką mogą być objęte całe powierzchnie budynków, na której zakłady opieki zdrowotnej świadczą usługi medyczne, dlatego powstała konieczność dostosowania treści przepisu § 1 ust. 2 lit d uchwały Rady Miejskiej Rakoniewice nr XLI/365/10 z dnia 30 września 2010 r. do przepisu ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.