

Ogólne warunki umowy

Zamawiający dopuszcza możliwość zaakceptowania wzoru umowy stosowanego przez oferenta, który będzie zawierał postanowienia niesprzeczne z SIWZ oraz poniższymi warunkami. Zalecane jest dołączenie wzoru umowy do oferty.

PRZEDMIOT UMOWY

1. Szczegółowy zakres prac określa SIWZ Zamawiającego oraz oferta Wykonawcy złożona przez Wykonawcę w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

OZNACZENIE STRON

Gmina Radoszyce, 26-230 Radoszyce, ul. Żeromskiego 28,

NIP 658-186-77-25 , REGON 291010620,

reprezentowaną przez :

Burmistrza Miasta i Gminy Radoszyce –

Przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta i Gminy –

TERMINY/ZMIANY UMOWY

1. Terminy:

Wykonanie zamówienia: do 31.12.2018r.

(szczegółowe terminy wskazano w SIWZ)

2. Zamawiający dopuszcza zmiany postanowień niniejszej umowy, a w szczególności dotyczące:

- a) rezygnacji z części kredytu,
- b) niewykorzystania przyznanego kredytu w pełnej wysokości,
- c) wcześniejszej spłaty kredytu lub jego części,
- d) wydłużenia okresu spłaty kredytu lub jego części, bez ponoszenia jakichkolwiek dodatkowych kosztów dla Zamawiającego.
- e) inne zmiany przewidziane w ustawie Prawo Zamówień Publicznych.

3. Strony wprowadzają następujące zasady wprowadzenia zmian:

3.1. Wynagrodzenie Wykonawcy może zostać podwyższone lub obniżone na pisemny wniosek Zamawiającego lub Wykonawcy, zawierający w szczególności wyliczenie wynagrodzenia należnego Wykonawcy w związku z wystąpieniem okoliczności, o których mowa w art. 142. ust 5 Ustawy PZP oraz wykazanie, wraz z załączeniem dowodów (w sytuacji, w której jest to możliwe), wpływu zmiany na koszty wykonywania zamówienia przez Wykonawcę.

3.2. W przypadku zmiany powszechnie obowiązującego prawa - w zakresie mającym wpływ na realizację obowiązków umownych Zamawiający dopuszcza zmianę treści umowy w zakresie obustronnie uzgodnionym, zmierzającym do uzyskania zgodności zapisów umowy z obowiązującym po zmianie prawem.

4. Dopuszczalne są zmiany dotyczące podwykonawców z wszelkimi obostrzeniami zawartymi w niniejszej umowie.

5. Zmiany postanowień niniejszej umowy wymagają formy pisemnej w drodze aneksu, pod rygorem jej nieważności.

WYNAGRODZENIE

1. Strony ustalają, że kwota za wykonanie przedmiotu zamówienia zostanie ustalona na podstawie oferty Wykonawcy.

ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

Nie jest wymagane.

ODPOWIEDZIALNOŚĆ/ZOBOWIĄZANIA

1. Zamawiający nie będzie ponosił odpowiedzialności za żadne działania ani zaniechania Wykonawcy, jego pracowników ani żadnych innych osób trzecich biorących udział w wykonywaniu przedmiotu umowy.
2. W czasie trwania umowy Wykonawca zobowiązany jest także do:
 - a) zapewnienia sprawnych środków technicznych gwarantujących terminowe i jakościowe wykonanie przedmiotu umowy,

ROZWIĄZANIE UMOWY

Strony przewidują prawo odstąpienia przez Zamawiającego od umowy w przypadku zaistnienia okoliczności oraz w terminie określonym w art. 145 ustawy Pzp.

KARY UMOWNE I ODSETKI

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) W przypadku niedochowania przez Wykonawcę terminu, uruchomienia kredytu Zamawiający ma prawo obciążyć Wykonawcę karą umowną w wysokości 2.000,00 zł za każdy dzień zwłoki w uruchomieniu kredytu.
 - b) Z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania niniejszej umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną każdorazowo za niedopełnienie wymogu zatrudnienia pracowników w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy w wysokości 1000,00zł
2. Zastrzeżona kara umowna nie odejmuje Zamawiającemu prawa do dochodzenia odszkodowania przekraczającego wysokość kary, na zasadach ogólnych.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.

PODWYKONAWCY

1. Wykonawca może powierzyć, zgodnie z ofertą, wykonanie części zamówienia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom. W przypadku powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom Zamawiający żąda, wskazania przez Wykonawcę części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom i podania przez Wykonawcę firm podwykonawców.
2. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec danego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, Wykonawca obowiązany jest zastąpić tego podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy.

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Wykonawca nie może przenieść praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy na inny podmiot.
2. Wykonawcy nie wolno dokonać cesji przysługujących mu wobec Zamawiającego wierzytelności - bez jego zgody.
3. Umawiające się Strony zobowiązują się do zachowania w ścisłej tajemnicy wszelkich poufnych i nie podlegających ujawnieniu informacji i faktów, o których dowiedzą się w trakcie dwustronnej współpracy, chyba że udzielenie informacji osobie trzeciej jest niezbędne w celu wykonania umowy.

4. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego i inne odpowiednie przepisy prawa
5. Ewentualne spory rozstrzygać będzie Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego .
6. SIWZ oraz ewentualne załączniki do umowy stanowią jej integralną część.
7. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron