

Radoszyce, dnia 05.11.2018 r.

Znak: BKŚ.6840.1.2017

OBWIESZCZENIE Nr 20
Burmistrz Miasta i Gminy Radoszyce

Na podstawie art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 28 ust 1 i 2, art. 37 ust. 1, art. 38, art. 40 ust. 1 pkt 1 oraz art. 67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.), § 3 ust. 1, § 4, § 6 ust. 1 i § 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t. j. Dz. U. z 2014 r. poz. 1490) uchwały Nr VI/34/2003 Rady Gminy Radoszyce z dnia 19 lutego 2003 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz wydzierżawiania i najmu na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Świętokrzyskiego z 2003 r. Nr 57 poz. 633) ogłasza:

przetarg ustny nieograniczony
na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Radoszyce

Lp.	Wyszczególnienie		Uwagi
1.	Położenie nieruchomości	Wyřębów	Do ceny nieruchomości uzyskanej w przetargu doliczony będzie podatek vat w wysokości 23%
2.	Nr ewidencyjny	343/4	
3.	Oznaczenie wg księgi wieczystej	KI1K/00056483/2	
4.	Powierzchnia w m ²	1605	
5.	Opis nieruchomości	Niezabudowana posiadająca bezpośredni dostęp do drogi publicznej, objęta decyzją o warunkach zabudowy	
6.	Przeznaczenie w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego	<i>Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej</i>	
7.	Cena wywoławcza nieruchomości	<u>25 038,00 zł.</u>	
8.	Wadium	2 504,00 zł.	

Przetarg odbędzie się w dniu 11 grudnia 2018 r. (wtorek) o godz. 10⁰⁰ w pokoju nr 11 Urzędu Miasta i Gminy w Radoszycach, ul. Żeromskiego 28.

Z dodatkowymi warunkami przetargu można się zapoznać w godzinach pracy Urzędu Miasta i Gminy pok. nr 18 lub telefonicznie pod nr 41 373 50 83 wew. 218
Osoby biorące udział w przetargu winny znać stan prawny, faktyczny, położenie i granice nieruchomości będącej przedmiotem przetargu.

Warunkiem dopuszczenia do przetargu jest

1. Wpłacenie w pieniądzu wadium w wysokości 2 504,00 zł. (dwa tysiące pięćset cztery złote) nie później niż do dnia 06 grudnia 2018 r. (czwartek) do godz. 13⁰⁰ w kasie Urzędu Miasta i Gminy w Radoszycach lub na konto Urzędu Miasta i Gminy w Radoszycach nr 34 8494 0003 2003 0300 0130 0007 Bank Spółdzielczy w Końskich Oddział Radoszyce, ul. 1 Maja 2, 26-230 Radoszyce
2. Za termin wniesienia wadium uważa się dzień jego wpływu na wyżej wymieniony rachunek.
3. Dowód wniesienia wadium oraz dowód tożsamości podlegają przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.
4. Minimalne postąpienie – 260,00 (dwieście sześćdziesiąt złotych)
5. Wpłacone wadium zostanie:
 - zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości, jeżeli osoba wpłacająca wygra przetarg,
 - zwrócone niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jeżeli osoba wpłacająca nie wygra przetargu.
6. Jednocześnie informuje się, że uchylanie się nabywcy nieruchomości wyłonionego w drodze przetargu od zawarcia umowy kupna sprzedaży powoduje przepadek wadium zaliczonego na poczet ceny nabycia.

Sprzedaż nieruchomości odbywa się na warunkach określonych przez organizatora przetargu.

Niniejsze ogłoszenie podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Radoszycach, ul. Żeromskiego 28, na tablicy ogłoszeń w sołectwie Wyrębów oraz umieszczenie na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy www.radoszyce.pl i prasie o zasięgu obejmującym powiat.

Do chwili otwarcia przetargu z uzasadnionej przyczyny organizator może odwołać przetarg.

BURMISTRZ

mgr Michał Pękala