

BKŚ.271.39.2017

**Do wszystkich zainteresowanych**

Dotyczy postępowania pn.: „**Zapobieganie skutkom klęsk żywiołowych poprzez budowę wielofunkcyjnego zbiornika wodnego małej retencji w Radoszycach**”

Zamawiający, Gmina Radoszyce, na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U.2017 poz.1579 ze zm.) udziela wyjaśnień treść Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ) w przedmiotowym postępowaniu w zakresie zapytań Wykonawców.

**Pytanie nr 1.**

Zgodnie z SIWZ pkt.3.2 opis przedmiotu zamówienia nie obejmuje przedmiaru robót. Natomiast w projekcie umowy § 1 pkt 2 jest zapis, iż „szczegółowy zakres robót został określony w przedmiarze robót...”. Czy w związku z tym wycenę (kosztorys ofertowy) należy sporządzić wg załączonego przedmiaru?

**Odpowiedź. Ad.1**

Przedmiar robót to element pomocniczy i nie powinien stanowić podstawy do opracowania kosztorysu ofertowego.

**Pytanie nr 2.**

Wg umowy § 2 pkt 3 Wykonawca zobowiązany jest sporządzić harmonogram wg kosztorysu ofertowego, który powinien zawierać podział na poszczególne etapy robót. Załączony przedmiar nie uwzględnia podziału na etapy oraz nie koreluje z podziałem przedmiotu zamówienia w SIWZ. Czy Zamawiający pozostawia dowolności Wykonawcy w dokonaniu podziału poszczególnych robót na etapy, czy sprecyzuje to Zamawiający?

**Odpowiedź.Ad.2**

Zamawiający dokonał już podziału na etapy realizacji inwestycji określając to w SIWZ i wzorze umowy z uwzględnieniem wykonania robót branżowych. Wykonawca powinien przedstawić w harmonogramie (kosztorysie) podział prac odpowiedni do realizacji poszczególnych etapów.

**Pytanie nr 3.**

Brak w załączonym przedmiarze pozycji dotyczącej montażu słupów oświetleniowych. Jeżeli przedmiar jest obowiązujący i określa przedmiot zamówienia prosimy o uzupełnienie przedmiaru.

### **Odpowiedź.Ad.3**

Roboty poza zakresem przedmiotu zamówienia.

### **Pytanie nr 4.**

W § 7 wzoru umowy Zamawiający przewidział dwie płatności za wykonanie całego zakresu robót z warunkowym dopuszczeniem trzeciej faktury. Czy Zamawiający zmieni zapisy umowy i umożliwi fakturowanie za wykonane roboty w okresach miesięcznych?

### **Odpowiedź. Ad. 4.**

Zamawiający nie przewiduje zmiany zapisu umowy w tym zakresie i pozostawia zapis jak w treści SIWZ.

### **Pytanie nr 5.**

Na jakiej podstawie Zamawiający dokonał podziału procentowego wartości poszczególnych etapów przedstawionych we wzorze umowy?

### **Odpowiedź. Ad. 5.**

Zamawiający określił wartość procentową fakturowania na podstawie przewidywanego rzeczowego zaawansowania i ukończenia poszczególnych elementów robót w oparciu o kosztorys inwestorski.

### **Pytanie nr 6.**

Prosimy o zamieszczenie bilansu mas ziemnych oraz wskazanie odległości odwozu niewykorzystanej ziemi do budowy zbiornika zgodnie z § 15 pkt 2 wzoru umowy.

### **Odpowiedź. Ad. 6.**

Założenia technologiczne robót opisują pozycję przedmiaru robót, które zestawiono w kolejności technologicznej dla każdego rodzaju robót, ze wskazaniem odległości dowozu ziemi. Przewidziano wykorzystanie ziemi w rejonie zbiornika dla czaszy zbiornika poz. 128 z przedmiaru. Natomiast urobek z zapory czołowej będzie przetransportowany przy zastosowaniu krotności x3 poz. 45 z przedmiaru (1km x 3=3km)

### **Pytanie nr 7.**

W zamieszczonym na stronie Zamawiającego projekcie budowlanym brak przekroi poprzecznych zbiornika, oraz rysunków konstrukcyjnych budowli bez czego nie jest możliwa rzetelna wycena robót. Prosimy o zamieszczenie projektów wykonawczych zawierających brakujące rysunki i opisy we wszystkich branżach.

### **Odpowiedź. Ad. 7.**

Wszystkie wymienione w punkcie 7 elementy robót znajdują się w projekcie wykonawczym, zamieszczonym przez Zamawiającego.

### **Pytanie nr 8.**

Prosimy o zamieszczenie profilu rurociągu PEHD 2X500 mm – odprowadzenie wody z rowu nr 2 oraz określenie parametrów technicznych studni S1, S2, S3 oraz studzienki zbiorczej, sposobu zakotwienia rurociągów pod dnem zbiornika zabezpieczającego przed wypłynięciem rurociągów, sposobu włączenia rurociągów do budowli przelewowej.

### **Odpowiedź. Ad. 8.**

Profil rurociągu PEHD 2x500mm zamieszczony jest w projekcie wykonawczym pod nr 15. Dodatkowo dołączono popis oraz przekroju przez studnie. Studnie S1, S2, S3 należy wykonać z rur PEHD fi 1000mm jako szczelne zespawane fabrycznie z króćcami przygotowanymi do montażu rur PEHD fi 500 mm. Studnie PEHD umieścić w kręgach betonowych fi1400mm, a przestrzeń powstałą między studniami wypełnić betonem B-20. Pokrywę i włącz do studni betonowej należy zamontować szczelnie, aby zapobiec przesiąkom wody ze zbiornika do studni. Rurociągi PEHD fi 500mm należy dociążyć, co 5m połową kręga betonowego fi 1000 mm. Dodatkowo dołączono przekrój poglądowy przez studnie.

### **Pytanie nr 9.**

Prosimy o zamieszczenie pełnej dokumentacji geologicznej.

### **Odpowiedź. Ad. 9.**

W odpowiedzi na zapytanie Wykonawcy Zamawiający zamieszcza na stronie dokumentację geologiczną.

### **Pytanie nr 10.**

Z opisu przedmiotu zamówienia wynika, że zakres obejmuje również przebudowę i budowę infrastruktury teletechnicznej. Brak w załączonej dokumentacji na stronie Zamawiającego przedmiaru robót dotyczącego branży teletechnicznej. Prosimy o załączenie.

### **Odpowiedź. Ad. 10.**

W odpowiedzi na pytanie Wykonawcy Zamawiający zamieszcza na stronie przedmiar branży teletechnicznej.

### **Pytanie nr 11.**

W załączonej dokumentacji brak szczegółowych informacji dotyczących parametrów technicznych folii PE. Prosimy o uzupełnienie.

### **Odpowiedź. Ad. 11.**

W dokumentacji technicznej odnośnie folii podano wystarczającą ilość parametrów tj. grubość folii i materiału. Folia winna być podwójnie moletowana. Parametry folii

- wytrzymałość na rozciąganie (INENISISO 11058 – wzdłuż i wszerz

- oraz wydłużenie względne ( ENISOS 27) % - wydłuż i wszerz

**Pytanie nr 12.**

Brak danych dotyczących kostki betonowej na promenadzie: typ kostki, z fazą czy bez fazy. Prosimy o doprecyzowanie.

**Odpowiedź. Ad. 12.**

Zamawiający w odpowiedzi na pytanie Wykonawcy określa typ użytej kostki na kostkę bez fazy z rozróżnieniem kolorystycznym w ciągu komunikacyjnym 50% do 50%.

**Pytanie nr 13.**

W zawiązaniu do wymogu zawartego w pkt. 12.7 IDW, gdzie zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę części zamówienia, których wykonanie Wykonawca zamierza powierzyć Podwykonawcom i podania przez Wykonawcę firm podwykonawców zwracamy się z prośbą o potwierdzenie, że w przypadku gdy na etapie składania ofert nie jest jeszcze znana nazwa podwykonawcy, to wystarczające będzie wskazanie w pkt. 3 Formularza ofertowego tylko części zamówienia (rodzaj i zakres), które Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcom.

**Odpowiedź. Ad. 13.**

Jeżeli na etapie składania oferty nie jest znana nazwa podwykonawcy, to wystarczające będzie wskazanie w pkt. 3 Formularza ofertowego tylko części zamówienia (rodzaj i zakres), które Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcom.

**Pytanie nr 14.**

W związku z opublikowaniem w dniu 30 października 2017 r. postępowania w przedmiocie j.w. ....zwraca się z prośbą o wyjaśnienie podstaw ustalenia warunku udziału w postępowaniu opisanego w Sekcji III.1.2 Ogłoszenia o zamówieniu, w brzmieniu:

„Określenie warunków: Wykonawca wykaże, że posiada zdolność kredytową w wysokości co najmniej 5 000 000 zł (słownie: pięć milionów złotych), w okresie nie wcześniej niż 1 miesiąc przed upływem terminu składania ofert, przedłoży, polisę lub inny dokument ubezpieczenia potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej (w przypadku wyboru oferty, Wykonawca przed podpisaniem umowy zobowiązany będzie do przedłożenia polisy w wysokości min. 50% wartości zamówienia złożonej oferty).”

Zgodnie z art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2010r. - Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2017 r. poz.1579) – dalej „Pzp”: Zamawiający przygotowuje i przeprowadza postępowanie o udzielenie zamówienia w sposób zapewniający zachowanie uczciwej konkurencji i równe traktowanie wykonawców oraz zgodnie z zasadami proporcjonalności i przejrzystości.

Ponadto, jak stanowi art. 22 ust. 1a.Pzp: Zamawiający określa warunki udziału w postępowaniu oraz wymagane jest od wykonawców środki dowodowe w sposób

proporcjonalny do przedmiotu zamówienia oraz umożliwiający ocenę zdolności wykonawcy do należytego wykonania zamówienia, w szczególności wyrażając je jako minimalne poziomy zdolności.

Postawiony warunek jest nieproporcjonalny do przedmiotu zamówienia oraz jego wartości i niekonkurencyjny.

Wymagana zdolność kredytowa w wysokości co najmniej 5 000 000 zł (słownie: pięć milionów złotych) jest nadmierna w stosunku do nałożonego na Zamawiającego obowiązku oceny zdolności wykonawcy do należytego wykonania zamówienia. Zasadę konkurencyjności narusza także warunek obligujący Wykonawcę do przedłożenia polisy w wysokości min. 50% wartości zamówienia złożonej oferty przed podpisaniem umowy. Warunek powinien być określony jednakowo dla wszystkich potencjalnych Wykonawców.

W związku z powyższym proszę o udzielenie odpowiedzi na pytania:

- 1) Czy Zamawiający dokona zmiany warunku i pozwoli na wykazanie się zdolnością kredytową w wysokości 4 000 000 zł (słownie: cztery miliony złotych)?

Taka wielkość odpowiadałaby wartości zamówienia oraz byłaby proporcjonalna do przedmiotu zamówienia oraz adekwatna do sposobu realizacji umowy opisanych w SIWZ i we wzorze umowy (załącznik nr 5 do SIWZ).

Powyższe ma istotne znaczenia ze względu na ewentualne uniknięcie korekt finansowych w realizowanym w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Świętokrzyskiego na lata 2014-2020 projektu.

#### **Odpowiedź. Ad. 14.**

Określone przez Zamawiającego warunki finansowe dotyczą wszystkich potencjalnych Wykonawców i nie naruszają wymagań proporcjonalności. Wykonawca nie dokona zmiany zapisów w SIWZ w zakresie warunków finansowych. Warunki finansowe zostały określone z uwzględnieniem szacunkowej wartości zamówienia i odpowiednim pomniejszeniu procentowym.

#### **Pytanie nr 15.**

Zwracam się z uprzejmym pytaniem do wymogów udziału w przetargu na realizację w/w zadania. SIWZ w pkt 5.2.2.d określa wymóg posiadania m. in. 5 szt koparek o pojemności łyżki 2 m<sup>3</sup> - czy nie jest to błąd a prawidłowa wartość winna wynosić 1,2 m<sup>3</sup>? Wnosimy to z przyjętej praktyki pracy na terenach przeznaczonych pod zbiorniki wodne, często podmokłych koparkami o masie do 22 – 23 ton o pojemności łyżki najczęściej 1,2 – 1,5 m<sup>3</sup>. Koparka o pojemności łyżki 2 m<sup>3</sup> musi posiadać wagę 35 – 38 ton co często jest wartością zbyt dużą do pracy w gruntach przeznaczonych na zbiorniki wodne. Taka koparka jest również zbyt ciężka do pracy na materacach które stosuje się w najbardziej uwodnionych gruntach. Z praktycznych powodów prosimy o zmianę wymogu na pojemność łyżki 1,2 m<sup>3</sup>

#### **Odpowiedź. Ad. 15.**

W odpowiedzi na pytanie Wykonawcy Zamawiający dopuszcza zmianę pojemności łyżki na min. 1,2m<sup>3</sup>.

#### **Pytanie nr 16.**

W związku z ogłoszonym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego pn. „Zapobieganie skutkom klęsk żywiołowych poprzez budowę wielofunkcyjnego zbiornika wodnego małej retencji w Radoszycach” wykonawca wnioskuję o doprecyzowanie terminu rękojmi.

Zgodnie z zapisami SIWZ rozdz. 15 jednym z kryteriów oceny ofert jest okres gwarancji. Nie może on być krótszy niż 36 miesięcy oraz dłuższy niż 120 miesięcy. Natomiast Zamawiający nie w dokumentacji przetargowej nie zamieścił informacji o okresie rękojmi. W § 13 projektu umowy okres rękojmi został wykropkowany. Prosimy o doprecyzowanie czy okres rękojmi wynosi 5 lat. Zgodnie z dotychczas obowiązującymi regulacjami, w zakresie rękojmi za wady wykonanego obiektu (robót budowlanych) przepis art. 656 KC odsyła do przepisów regulujących umowę o dzieło (art. 637 KC), natomiast art. 638 KC – w zakresie nieuregulowanym w przepisach o umowie o dzieło – odsyła w zakresie rękojmi za wady do przepisów o rękojmi przy sprzedaży (art. 556 i n. KC). Zgodnie z art. 568. § 1 Kodeksu Cywilnego sprzedawca odpowiada z tytułu rękojmi, jeżeli wada fizyczna zostanie stwierdzona przed upływem dwóch lat, a gdy chodzi o wady nieruchomości – przed upływem pięciu lat od dnia wydania rzeczy kupującemu. Jeżeli kupującym jest konsument a przedmiotem sprzedaży jest używana rzecz ruchoma, odpowiedzialność sprzedawcy może zostać ograniczona, nie mniej niż do roku od dnia wydania rzeczy kupującemu.

#### **Odpowiedź. Ad.16.**

Okres udzielonej gwarancji przez Wykonawcę jest zrównany z okresem rękojmi (zapis w formularzu ofertowym – załącznik nr 1 do SIWZ pkt 1).

#### **Pytanie nr 17.**

W poz. 160 i 181 przedmiaru robót występuje montaż zasuw kanałowych fi 400 mm, łącznie 4 szt. W budowlu piętrząco-upustowej wg rysunku są dwie zasuw. Gdzie występują pozostałe dwie zasuw.

#### **Odpowiedź. Ad.17.**

W podpowiedzi na pytanie Wykonawcy Zamawiający wyjaśnia, iż w budowlu piętrząco – spustowej występują tylko 2 zasuw kanałowe fi 400mm.

#### **Pytanie nr 18.**

Pozycje 178;179 i 180 dublują się z pozycjami 185;186 i 187 proszę o wyjaśnienie.

#### **Odpowiedź. Ad.18.**

W odpowiedzi na pytanie Wykonawcy Zamawiający wyjaśnia, iż pozycje 178,179,180 dublują się z pozycjami 185, 186, 187 i nie powinny być liczone dwukrotnie.

#### **Pytanie nr 19.**

Proszę o wyjaśnienie, czy podana w poz. 178 i 185 ilość stali – **142.8 tony** jest właściwa i czy należy ją ująć do wyceny jako materiał, ponieważ w podanych podstawach kosztorysowych występuję sam montaż bez materiału.

**Odpowiedź. Ad.19.**

W odpowiedzi na pytanie Wykonawcy Zamawiający informuje iż w pozycjach 178 i 185 przedmiary robót należy zmienić jednostkę z ton na kilogramy i w/w pozycjach należy uzupełnić materiał.

**Pytanie nr 20.**

Czy zamawiający dopuszcza zastosowanie rur drenażowych fi 300 z pcv ,PE

**Odpowiedź. Ad.20.**

W odpowiedzi na pytanie Wykonawcy Zamawiający dopuszcza zastosowanie rur drenażowych fi 300 z PCV lub PE.

**Pytanie nr 21.**

W związku ze strukturą płatności w/w zadaniu na koniec roku 14.12.2018 i 13.12.2019 zachodzi potrzeba wzięcia kredytu celowego nasze pytanie czy istnieje możliwość cesji z w/w kontaktu pod wniossek kredytowy.

**Odpowiedź. Ad.21.**

Zamawiający nie przewiduje możliwości dokonania cesji z uwagi na właściwość zobowiązania o czym stanowi art. 509 § Kodeksu cywilnego (Dz.U.2017.459 t.j. z dnia 2017.03.02)

WOJT  
*mgr Michał Pękala*