

**UCHWAŁA Nr XX / 109 / 2016**  
**RADY GMINY RADOSZYCE**  
**z dnia 27 września 2016 roku**

**w sprawie uchwalenia „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radoszyce”**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 446) oraz art. 12 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 778 ze zm.) w związku z uchwałą Nr XIV / 86 / 08 Rady Gminy Radoszyce z dnia 24 kwietnia 2008 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radoszyce

**Rada Gminy Radoszyce uchwała, co następuje:**

**§ 1**

Uchwała się „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radoszyce”, którego treść została ujęta w formie opisowej i graficznej.

**§ 2**

Załącznikami do uchwały są:

- 1) załącznik Nr 1 – tekst „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radoszyce”, obejmujący analizę stanu zagospodarowania i uwarunkowań rozwoju oraz politykę przestrzenną gminy;
- 2) załącznik Nr 2 – rysunek Studium w skali 1 : 10 000 – „Kierunki rozwoju przestrzennego”;
- 3) załącznik Nr 3 – rysunek Studium w skali 1 : 10 000 – „Uwarunkowania rozwoju przestrzennego”;
- 4) załącznik Nr 4 – rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag, o których mowa w art. 11 pkt 12 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

**§ 3**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Radoszyce.

**§ 4**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący Rady Gminy**

**Marian Jankowski**

## **U z a s a d n i e**

### **do uchwały w sprawie uchwalenia „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radoszyce”**

Sporządzenie „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radoszyce”, wykonanego na podstawie uchwały Nr XIV / 86 / 08 Rady Gminy Radoszyce z dnia 24 kwietnia 2008 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radoszyce, wynikało z zamierzeń inwestycyjnych mieszkańców gminy oraz dostosowania problematyki studium do wymogów ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 778 ze zm.).

Załącznik Nr 1 do uchwały stanowi tekst Studium. „Kierunki rozwoju przestrzennego” (stanowiące załącznik Nr 2 do uchwały) oraz „Uwarunkowania rozwoju przestrzennego” (załącznik Nr 3 do uchwały) mają formę graficzną. Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag stanowi załącznik Nr 4 do niniejszej uchwały.

Po podjęciu uchwały Nr XIV / 86 / 08 Rady Gminy Radoszyce z dnia 24 kwietnia 2008 roku, Wójt zawiadomił w prasie i w sposób zwyczajowo przyjęty o przystąpieniu do sporządzenia studium wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, w tym instytucje odpowiedzialne za opiniowanie i uzgadnianie projektu studium. Zebrane wnioski posłużyły do określenia założeń studium.

Projekt studium wraz z prognozą oddziaływania na środowisko uzyskał wymagane opinie i uzgodnienia. W ramach konsultacji społecznych został wyłożony do publicznego wglądu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, sporządzoną w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, a w wyznaczonym terminie odbyła się debata publiczna.

Wszystkie czynności związane ze sporządzeniem projektu studium zostały przeprowadzone zgodnie z zakresem i trybem określonym w ustawie z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Studium przedłożone do uchwalenia jest zgodne z polityką przestrzenną Gminy Radoszyce, a tym samym stanowi podstawę do tworzenia prawa miejscowego na terenie gminy w opracowywanych na jego podstawie planach miejscowych.

Wobec powyższych argumentów, podjęcie uchwały jest uzasadnione.

**Przewodniczący Rady Gminy**

**Marian Jankowski**

