

UCHWAŁA Nr XX / 116 / 2016
RADY GMINY RADOSZYCE
z dnia 27 września 2016 roku

w sprawie wyrażenia zgody na przyznanie nieruchomości zamiennej w ramach przysługującego odszkodowania z tytułu przeniesienia własności nieruchomości na rzecz Gminy Radoszyce

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 446) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 ze zm.)

Rada Gminy Radoszyce uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na przyznanie nieruchomości zamiennej z zasobu gruntów Gminy Radoszyce, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków obręb Radoszyce numerem działki 5309 / 2 o powierzchni 0,1800 ha w ramach przysługującego odszkodowania z tytułu przeniesienia własności na rzecz Gminy Radoszyce oznaczonej numerami działek: 5287 / 1, 5315 o łącznej powierzchni 0,2826 ha z wyrównaniem ich wartości ustalonej przez rzeczoznawcę majątkowego.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Radoszyce.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Marian Jankowski



U z a s a d n i e n i e

do uchwały w sprawie wyrażenia zgody na przyznanie nieruchomości zamiennej w ramach przysługującego odszkodowania z tytułu przeniesienia własności nieruchomości na rzecz Gminy Radoszyce

Decyzją Wojewody Świętokrzyskiego z dnia 29 lutego 2016 roku Nr 17 / 2016 – znak: IN-II.7840.3.22.2015 o pozwoleniu na realizację inwestycji w zakresie budowy przeciwpowodziowych dla zadania pod nazwą: „Budowa zbiornika retencyjnego i zagospodarowania terenu wokół zbiornika w miejscowości Radoszyce” zostało przeniesione na rzecz Gminy Radoszyce prawo własności do nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków obręb Radoszyce 5287 / 1 oraz 5315 o łącznej powierzchni 0,2826 ha za odszkodowaniem na rzecz dotychczasowego właściciela. Dotychczasowy właściciel w dniu 17 sierpnia 2016 roku odmówił przyjęcia zaproponowanego odszkodowania, jednocześnie składając wniosek o przyznanie nieruchomości zamiennej. Organ pismem z dnia 1 września 2016 r. znak: BKŚ.6822.11.2016 odpowiadając na wniosek zaproponował z zasobu gruntów Gminy Radoszyce nieruchomość oznaczoną numerem działki 5309 / 2 o powierzchni 0,1800 ha, która może stanowić przedmiot zamiany. Propozycja ta została przyjęta przez dotychczasowego właściciela, któremu przysługuje odszkodowanie, o którym mowa wyżej. Różnica w wartości nieruchomości zostanie rozliczona po ustaleniu wartości przez rzeczoznawcę majątkowego.

Wobec powyższych argumentów podjęcie uchwały jest uzasadnione.

Przewodniczący Rady Gminy

Marian Jankowski

