



















STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY RADOSZYCE

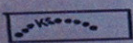


UWARUNKOWANIA ROZWOJU OSADNICTWA

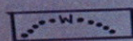
SKALA 1:10 000

I. UWARUNKOWANIA OGRANICZAJĄCE ROZWÓJ OSADNICTWA:

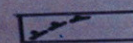
-  KOMPLEKSY GRUNTÓW O WYSOKIEJ JAKOŚCI GLEB
-  TERENY ZALEWANE WIELKIMI WODAMI
-  TERENY O SPADKACH POWYŻEJ 8%
-  GRANICE GŁÓWNEGO ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH GZWP NR 414
-  OBSZAR NAJWYŻSZEJ OCHRONY ONO GŁÓWNEGO ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH GZWP NR 414 ZAGNAŃSK
-  OBSZARY NIEKORZYSTNE DO ZABUDOWY Z UWAGI NA PŁYTKI POZIOM WÓD GRUNTOWYCH
-  TERENY DOLIN RZĘCZNYCH BĘDĄCE JEDNOCZEŚNIE TERENAMI O NIEKORZYSTNYCH WARUNKACH TOPOKLIMATYCZNYCH
-  ZŁOŻA
-  KONECKO - ŁOPUSZAŃSKI OBSZAR CHRONIONEGO KRAJOBRAZU
-  GRANICE STREFY PEŁNEJ OCHRONY KONSERWATORSKIEJ "A"
-  GRANICE STREFY POŚREDNIEJ OCHRONY KONSERWATORSKIEJ "B"
-  GRANICE STREFY OCHRONY EKSPOZYCJI "K"
-  GRANICE STREFY OCHRONY KRAJOBRAZU "E"
-  STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE
-  STREFA SANITARNA WOKÓŁ SKŁADOWISKA ODPADÓW
-  OBSZAR NAGROMADZENIA LINII ENERGETYCZNYCH
-  STREFA UCIAŻLIWOŚCI OD DROGI NR 74 I 728
-  TERENY ZMELIOROWANE



ISTNIEJĄCY ZASIĘG SIECI KANALIZACYJNEJ




















ISTNIEJĄCY ZASIĘG SIECI WODOCIĄGOWEJ








STREFA OCHRONY POŚREDNIEJ ZEWNĘTRZNEJ OD UJĘCIA WODY






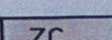
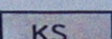
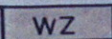
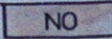
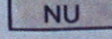
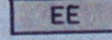






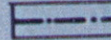
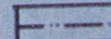
II. UWARUNKOWANIA SPRZYJAJĄCE ROZWOJOWI OSADNICTWA:

REZERWY TERENÓW W OBOWIĄZUJĄCYM PLANIE MIEJSCOWYM POD:

-  ZABUDOWĘ MIESZKANIOWĄ ZAGRODOWĄ, JEDNORODZINNĄ
-  ZABUDOWĘ MIESZKANIOWĄ JEDNORODZINNĄ
-  ZABUDOWĘ LETNISKOWĄ
-  DZIAŁALNOŚĆ GOSPODARCZĄ
-  USŁUGI PUBLICZNE
-  ZBIORNIK WÓD POWIERZCHNIOWYCH
- URZĄDZENIA OBSŁUGI INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ:**
-  TERENY CMENTARZA
-  TERENY URZĄDZEŃ KOMUNIKACJI SAMOCHODOWEJ
-  TERENY URZĄDZEŃ ZAOPATRZENIA W WODĘ
-  TERENY URZĄDZEŃ DO ODPROWADZANIA I USUWANIA ŚCIEKÓW
-  TERENY URZĄDZEŃ USUWANIA I PRZERÓBKI NIECZYSTOŚCI
-  TERENY URZĄDZEŃ ELEKTROENERGETYCZNYCH
- POZOSTAŁE UWARUNKOWANIA SPRZYJAJĄCE ROZWOJOWI OSADNICTWA:**
-  KOMPLEKSY GLEB V I VI KLASY BONITACYJNEJ
-  TEREN WSKAZANY W OBOWIĄZUJĄCYM MPOZP RADOŠZYC POD CIĄG USŁUGOWO - HANDLOWY - DO UTWORZENIA
-  OBSZAR O WYRÓŻNIAJĄCYCH SIĘ NA TLE GMINY ZASOBACH DZIEDZICTWA KULTUROWEGO
-  GŁÓWNE OBSZARY, ZESPOŁY I OBIEKTY ZABYTKOWE
-  MIEJSCA PAMIĘCI NARODOWEJ

-  WYBRANE GRUNTY GMINY
-  WYBRANE GRUNTY SKARBU PAŃSTWA
-  WYBRANE GRUNTY WSPÓLNOT WIEJSKICH
-  WYBRANE GRUNTY AGENCJI WŁASNOŚCI ROLNEJ SKARBU PAŃSTWA
-  GRANICE TERENU OBJĘTEGO ZMIANĄ MIEJSCOWEGO PLANU OGÓLNEGO ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY RADOZYCE SPORZĄDZONĄ PO 1994R.

III. OZNACZENIA INNE :

-  TERENY ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY ZAGRODOWEJ, JEDNORODZINNEJ
-  TERENY ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY ZAGRODOWEJ
-  CENTRUM USŁUGOWO - ADMINISTRACYJNE
-  TERENY ISTNIEJĄCEJ DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ
-  TERENY ISTNIEJĄCYCH USŁUG PUBLICZNYCH
-  TERENY CMENTARZA
-  TERENY URZĄDZEŃ KOMUNIKACJI SAMOCHODOWEJ
-  TERENY URZĄDZEŃ ZAOPATRZENIA W WODĘ
-  TERENY URZĄDZEŃ DO ODPROWADZANIA I USUWANIA ŚCIEKÓW
-  TERENY URZĄDZEŃ USUWANIA I PRZERÓBKI NIECZYSTOŚCI
-  TERENY URZĄDZEŃ ELEKTROENERGETYCZNYCH
-  WODY POWIERZCHNIOWE
-  TERENY CHRONIONE WAŁAMI PRZECIWPOWODZIOWYMI
-  ZIELEŃ PARKOWA
-  LASY
-  DROGI GŁÓWNE: NR 74 I 728
-  GRANICE GMINY
-  GRANICE MIEJSCOWOŚCI GMINNEJ
-  GRANICE SOŁECTW

ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY DO UCHWAŁY
UCHWAŁAJĄCEJ STUDIUM