

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

1) rodzaj, skala (np. zdolność produkcyjna) i usytuowanie przedsięwzięcia:

Przedmiotem inwestycji będzie budowa zbiornika retencyjnego, wraz z zagospodarowaniem terenu wokół zbiornika polegająca na budowie promenady, pasażu handlowego, dróg wewnętrznych i parkingów dla samochodów w miejscowości Radoszyce.

Zbiornik retencyjny zostanie usytuowany na rzece Plebance na długości od km ok. 8+300 (górną część zbiornika) do km ok. 7+300 (dolną część zbiornika) pomiędzy dwiema drogami powiatowymi nr 0401T Radoszyce-Grodzisko i nr 0406T Radoszyce-Momocicha położonymi po odpowiednio – północnej i południowej jego stronie.

2) powierzchnia zajmowanej nieruchomości, a także obiektu budowlanego

Wnioskowane przedsięwzięcie położone jest w granicach części gruntów obrębu Radoszyce, Grodzisko o łącznej powierzchni ok. 41,5 ha, w tym lustra wody o pow. ok. 22,5 ha.

3) rodzaj technologii (w odniesieniu do istniejącej i planowanej działalności – ogólna charakterystyka istniejącego i planowanego przedsięwzięcia):

Planowane przedsięwzięcie ukształtowane zostanie z następujących elementów:

- zbiornika retencyjnego, zaporowego, przepływowego o powierzchni $F_{NPP}=22,50$ ha i głębokości średniej $H_{SR}=2,11$ m, wraz z budowlami hydrotechnicznymi, rowami odwadniającymi,
- promenady pieszo-rowerowej wokół zbiornika o szer. 3,5 m o nawierzchni z kostki betonowej,
- pasażu handlowego po północnej stronie zbiornika retencyjnego o powierzchni ok. 940 m² na 56 stoisk,
- dróg wewnętrznych,
- przebudowy drogi gruntowej, dojazdowej do pól o szer. 3,5 m,
- parkingów (jeden po stronie północnej na 58 miejsc parkingowych i jeden po południowej zbiornika retencyjnego na 59 miejsc parkingowych),
- boisk do siatkówki i badmintona usytuowany po stronie południowej zbiornika,
- plaża o powierzchni ok. 1 ha,
- regulacji koryta rzeki Plebanci na odcinku ok. 90 m poniżej zbiornika retencyjnego,
- infrastruktury podziemnej zagospodarowania terenu wokół zbiornika (wodociąg, kanalizacja sanitarna z przyłączami, kanalizacja deszczowa z przyłączami),
- zbiornika bezodpływowego na ścieki bytowe,
- komora zbiorcza na wody opadowe i roztopowe,
- podłączenia do linii napowietrznej NN, oświetlenia parkingów, promenady, boisk, pasażu handlowego,
- przebudowy linii energetycznej SN i NN.

4) ewentualne warianty przedsięwzięcia:

Dla przedmiotowej inwestycji rozważano dwa warianty inwestycyjne.

Wariant I

Wariant ten przewidywał maksymalne wykorzystanie terenu w tym rejonie warunków topograficznych. Koncepcja przewidywała wykonanie zbiornika o powierzchni zalewu ok. 26 ha i do rzędnej piętrzenia lustra wody NPP=231,00 m npm. Z uwagi jednak na zdecydowany sprzeciw właścicieli działek zlokalizowanych w ujściowym odcinku rowu od Radoszyc zrezygnowano z budowy zbiornika według tego wariantu.

Po przeprowadzeniu konsultacji z zainteresowanymi właścicielami działek opracowano wariant II, który obejmował zmniejszoną powierzchnię zbiornika po wschodniej jego stronie do ok. 22,50 ha i rzędnej piętrzenia NPP= 230,70 m npm, z wykonaniem zapory bocznej po wschodniej jego stronie na długości ok. 600 m. Wybudowanie tej zapory wiązało się z koniecznością budowy urządzeń odprowadzających wody z rowu „od Radoszyc” pod dnem zbiornika do budowli piętrząco-upustowej.

Ostatecznie do realizacji wybrano wariant II jako korzystniejszy z uwagi na mniejszy zasięg oddziaływania na środowisko gruntowo-wodne.

5) przewidywana ilość wykorzystywanej wody i innych wykorzystywanych surowców, materiałów, paliw oraz energii:

Do realizacji zamierzonego zadania inwestycyjnego przewiduje się zastosowanie odpowiedniego sprzętu do prowadzenia robót ziemnych (koparki, spycharki, ładowarki, samochody samowyladowcze, itp.) w ilości niezbędnej do wykonania zamierzonych robót inwestycyjnych,

6) rozwiązania chroniące środowisko:

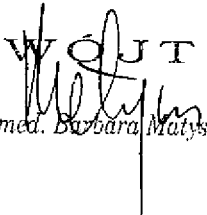
W celu zminimalizowania ujemnego wpływu przedsięwzięcia na środowisko, zastosowane zostaną następujące rozwiązania:

1. Zaplecze zlokalizować na podłożu utwardzonym, z uwzględnieniem zasady minimalizacji zajęcia terenu i przekształcenia jego powierzchni, a po zakończeniu prac należy go uporządkować.
2. Prowadzić stałą kontrolę stanu technicznego środków transportu i urządzeń wykorzystywanych w trakcie budowy, utrzymywać je w pełnej sprawności celem zminimalizowania poziomu hałasu, emisji zanieczyszczeń ropopochodnych i ze spalania paliw, w czasie prac budowlanych ograniczyć jałową pracę silników pojazdów i urządzeń spalinowych.
3. Zabezpieczyć środowisko gruntowo-wodne przed przenikaniem substancji ropopochodnych, ścieków sanitarnych z terenu budowy oraz z terenu zaplecza technicznego; ewentualne zanieczyszczenia gruntu substancjami ropopochodnymi winny być natychmiast neutralizowane sorbentami.
4. Wprowadzić rozwiązania ograniczające zamulenie rzeki Plebani
5. Podczas kształtowania czaszy zbiornika „prace renowacyjne” koryta rzeki Plebani prowadzić w okresie suchym.
6. W okresie realizacji budowli piętrząco-upustowej pozbawione zawiesiny wody opadowe z czaszy zbiornika zebrane systemem rowów odwadniających oraz wody prowadzone korytem Plebani odprowadzać kanałem odpływowym o parametrach takich, jak koryto rzeki Plebani, tj. szerokość dna ok. 4 m, nachylenie skarp 1:2 oraz średnia głębokość ok. 1,0 m.
7. Budowlę piętrząco-upustową realizować w czasie trwania najniższych przepływów w korycie rzeki Plebani, tj. w miesiącach sierpień-wrzesień.
8. Budowlę piętrząco-upustową wykonać pod osłoną grodzy ziemnej doszczelnionej folią od strony wody górnej.

9. Poziom wód infiltrujących do wykopu fundamentowego podczas realizacji budowli piętząco-upustowej powinien być okresowo obniżony o ok. 0,5 m poniżej rzędnej spodu podsypki odsączającej pod płytą fundamentową w/w budowli.
10. Prace budowlane prowadzić wyłącznie w porze dziennej w pobliżu zabudowy mieszkaniowej (6⁰⁰-22⁰⁰).
11. Ścieki bytowe powstające w związku z prowadzeniem prac budowlanych gromadzić w przenośnych sanitariatach, a następnie okresowo wywozić na oczyszczalnię ścieków.
12. Ziemię urodzajną oraz namuły z wykopów pod zbiornik retencyjny wykorzystać do podwyższenia obrzeży zbiornika oraz podwyższenia lokalnych zagłębień terenu wokół zbiornika do rzędnej 232,00 m npm, oraz w części cofkowej zbiornika powyżej drogi Radoszyce-Momocicha, grunty piaszczyste wbudować w nasypy zapór oraz w korpusy promenady i drogi rolniczej do pól.
13. Podczas realizacji inwestycji, drogi wewnętrzne w okresie letnim zraszać wodą w celu zapobiegania emisji wtórnej zanieczyszczeń pyłowych.
14. Zastosować rozwiązania ograniczające zanieczyszczenie ziemią nawierzchni dróg publicznych.
15. Zbiornik należy napełniać przy prędkości podnoszenia zwierciadła wody 0,1 m/dobę w okresie jesienno-zimowym, przy zagwarantowaniu przepływu nienaruszalnego w korycie rzeki Plebanki - min. 0,059 m³/s.
16. Zaopatrzenie w wodę pasażu handlowego z gastronomią z gminnej sieci wodociągowej po zawarciu stosownej umowy z zarządzającym siecią wodociagową.
17. Plażę wyposażać w przenośne toalety, a zebrane ścieki bytowe okresowo wywozić na oczyszczalnię ścieków.
18. Powstające, na etapie użytkowania, ścieki bytowe z gastronomi i pasażu handlowego odprowadzić do bezodpływowego zbiornika.
19. Wody opadowe i roztopowe z terenów utwardzonych, zebrane w system kanalizacji deszczowej oczyścić w separatorach z osadnikami i odprowadzić:
 - z rejonu pasażu handlowego i parkingu do rowu odwadniającego po północnej stronie zbiornika, a następnie do rzeki Plebanki poniżej zbiornika,
 - z części południowej rejonu parkingu do czaszy zbiornika.
20. Urządzenia oczyszczające wody opadowe czyścić, co najmniej 2 razy w roku.
21. Zapewnić swobodny odpływ wód ze zbiornika w okresie zimy poprzez kruszenie lodu na szerokości ok. 20 m wokół krawędzi przelewu budowli piętząco-upustowej.
22. W czasie wezbrań kształtować odpływ niepowodujący podtopień terenów poniżej zbiornika.
23. Zbocza i brzegi zbiornika oraz rzeki ukształtować z zapewnieniem zwierzętom dostęp do wody.
24. Zarówno na etapie realizacji, użytkowania lub likwidacji należy zapewnić właściwe gospodarowanie odpadami niebezpiecznymi i innymi niż niebezpieczne, minimalizować ich ilość, składować je selektywnie w wydzielonych i przystosowanych miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostaniem się do środowiska substancji szkodliwych oraz zapewnić ich sprawny odbiór lub ponowne wykorzystanie lub unieszkodliwienie przez odbiorców odpadów posiadających stosowne decyzje administracyjne w tym zakresie.
25. W przypadku likwidacji inwestycji teren należy uporządkować, a w miejscach posadowienia fundamentów docelowo przywrócić do stanu poprzedniego; elementy konstrukcji budowlanych selektywnie rozdzielić.

7) obszary podlegające ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz. U. Nr 92, poz. 880 z późniejszymi zmianami) znajdujące się w zasięgu znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia

Planowane przedsięwzięcie znajduje się na terenie Konecko-Lopuszniańskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, dla którego obowiązują zakazy określone w rozporządzeniu Nr 89/2005 Wojewody Świętokrzyskiego z dnia 14 lipca 2005r. w sprawie obszarów chronionego krajobrazu (Dz. Urz. Woj. Św. Nr 156, poz. 1950 ze zm.). Zgodnie z art. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami przedmiotowy zbiornik retencyjny stanowi inwestycję celu publicznego. W myśl art. 24 ust. 2 ustawy o ochronie przyrody z dnia 16 kwietnia 2004r. zakazy obowiązujące na obszarze w/w formy ochrony przyrody, nie dotyczą realizacji inwestycji celu publicznego. Oceniany teren leży poza obszarami europejskiej sieci ekologicznej Natura 2000. Najbliżej położony obszar Natura 2000 – Dolina Czarnej znajduje się w odległości ok. 2 km na północ od terenu inwestycji. Biorąc pod uwagę charakter przedsięwzięcia, znaczną odległość od obszarów Natura 2000 planowana inwestycja nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na stan siedlisk przyrodniczych, siedlisk gatunków roślin i zwierząt, gatunków obszaru Natura 2000, integralność obszaru Natura 2000 lub jego powiązania z innymi obszarami oraz innymi formami ochrony przyrody.

WOJT

lek. med. Barbara Matysiah