

WÓJT GMINY RADOSZYCE

ul. Żeromskiego 28
26-230 RADOSZYCE
woj. świętokrzyskie
Znak: B.341-6/09

Radoszyce, dnia 08.06.2009 r.

Ogłoszenie

o przetargu nieograniczonym o wartości zamówienia poniżej 5 150 000 Euro na przebudowę budynku gospodarczego na obiekcie sportowo-rekreacyjnym w Radoszycach.

1. **Zamawiający:** Wójt Gminy Radoszyce, ul. Żeromskiego 28, 26-230 Radoszyce, tel. 041 3735083, fax: 041 3735084.
2. **Tryb zamówienia:** przetarg nieograniczony o wartości zamówienia poniżej 5 150 000 Euro. Przetarg będzie prowadzony w oparciu o przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz.1655, z późn. zm).
3. **Sposób uzyskania specyfikacji:** Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia można otrzymać za odpłatnością 50,00 zł w siedzibie Zamawiającego pokój nr 30, pobrać ze strony internetowej Zamawiającego (www.radoszyce.pl) lub na wniosek Wykonawcy Zamawiający prześle specyfikację drogą pocztową na koszt Wykonawcy.
4. **Opis przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia, z podaniem informacji o możliwości składania ofert częściowych:**
 - 4.1. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane, sklasyfikowane we Wspólnym Słowniku CPV 45 00 00 00-7 - Roboty budowlane, polegające na rozbudowie budynku gospodarczego na obiekcie sportowo-rekreacyjnym w Radoszycach.
Przedmiotem inwestycji jest rozbudowa budynku, do zakresu robót wchodzi:
 - roboty rozbiórkowe,
 - roboty ziemne,
 - roboty konstrukcyjne,
 - roboty wykończeniowe wewnętrzne,
 - roboty wykończeniowe zewnętrzne,
 - instalacja wodociągowa wewnętrzna,
 - instalacja sanitarna wewnętrzna.Przedmiot zamówienia jest szczegółowo opisany w załączonej dokumentacji technicznej, jak również w przedmiarach robót.
 - 4.2. Każdy z oferentów powinien dokonać wizji lokalnej w celu zapoznania się z warunkami realizacji zamówienia oraz w celu uzyskania dodatkowych informacji przydatnych do prawidłowej wyceny oferty, gdyż Zamawiający wyklucza możliwość roszczeń Wykonawcy z tytułu błędnego skalkulowania ceny lub pominięcia elementów niezbędnych do wykonania umowy.
 - 4.3. Koszty przeprowadzenia wizji terenu budowy ponosi oferent.
 - 4.4. Przy doborze materiałów należy kierować się wymaganiami sprecyzowanym w dokumentacji technicznej, SIWZ i szczegółowej specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót.
 - 4.5. Zakres prac oraz odpowiedzialność Wykonawcy w zakresie objętym ceną oferty obejmuje także:

- a) organizację i zagospodarowanie zaplecza budowy,
 - b) ubezpieczenie budowy, dozоровanie budowy, zapewnienie warunków bhp i ppoż.,
 - c) po zakończeniu robót doprowadzenie terenu budowy do stanu pierwotnego, demontaż obiektów tymczasowych oraz uporządkowanie terenu,
 - d) przygotowanie harmonogramu realizacji robót, który będzie załącznikiem do umowy.
- 4.6. Pozostałe warunki zamówienia określone są w SIWZ i w wzorze umowy stanowiącej załącznik do SIWZ.
- 4.7. Szczegółowe warunki gwarancyjne wymagane przez Zamawiającego: Wykonawca udzieli 36 - miesięcznej gwarancji oraz 60- miesięcznego okresu rękojmi na wykonany przedmiot umowy licząc od dnia odbioru końcowego.
- 4.8. Zamawiający wymaga od oferenta wskazania w ofercie części zamówienia, której wykonanie oferent zamierza powierzyć podwykonawcom, wraz z podaniem ich nazw, adresu i zakresu prac do wykonania.

5. Informacja o możliwości składania ofert częściowych:

Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.

6. Informacja o możliwości składania oferty wariantowej:

Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.

7. Termin wykonania zamówienia: Zamówienie należy wykonać w terminie do dnia 31.10.2009 r.

8. Opis warunków udziału w postępowaniu oraz sposobu dokonywania oceny spełniania warunków:

- 8.1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy:
- a) posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,
 - b) posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia lub przedstawia pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonania zamówienia.
 - c) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
 - d) nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.
- 8.2. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się wykonawców, którzy wypełniają zapisy art. 24 ust.1 i ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych.
- 8.3. Zamawiający zawiadomi niezwłocznie wykonawcę o wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia, podając uzasadnienie faktyczne i prawne.
- 8.4. Ofertę wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.

9. Informacja na temat wadium: 5 000,00 zł.

10. Informacje o przewidywanych zamówieniach uzupełniających:

Zamawiający dopuszcza możliwość zlecenia zamówienia uzupełniającego w wysokości do 50 % zamówienia podstawowego, zgodnie z art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz .U. z 2007 r. Nr 223, poz.1655, z późn. zm).

11. Kryteria oceny ofert: W wyborze najkorzystniejszej oferty wykonania przedmiotu zamówienia Zamawiający kierować się będzie jedynym kryterium: ceną oferty – znaczenie 100 %. Zamawiający wybierze ofertę dla niego najkorzystniejszą, to jest ofertę z podaną najniższą ceną brutto.

11.1 Wykorzystanie aukcji elektronicznej: nie dotyczy.

12. Miejsce i termin składania, otwarcia ofert: Ofertę należy złożyć w sekretariacie Urzędu

Gminy w Radoszycach ul. Żeromskiego 28 (pokój Nr 31), 26-230 Radoszyce, do dnia 30.06.2009 r. do godziny 10⁰⁰. Otwarcie ofert przez Zamawiającego nastąpi w dniu 30.06.2009 r. o godzinie 10³⁰ w Urzędzie Gminy w Radoszycach, pokój nr 10, ul. Żeromskiego 28, 26-230 Radoszyce.

13. **Termin związania ofertą:** Składający ofertę pozostaje nią związany przez okres 30 dni od daty upływu terminu składania ofert.
14. **Informacja o zamiarze zawarcia umowy ramowej:** nie dotyczy.
15. **Informacja o zamiarze ustanowienia dynamicznego systemu zakupów wraz z adresem strony internetowej, na której będą zamieszczone dodatkowe informacje dotyczące dynamicznego systemu zakupów:** nie dotyczy.
16. **Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, ogólne warunki umowy albo wzór umowy, jeżeli Zamawiający wymaga od wykonawcy, aby zawarł z nim umowę w sprawie zamówienia publicznego na takich warunkach:**
 1. Wzór umowy na wykonanie zadania stanowi integralną część niniejszej specyfikacji.
 2. Umowa z wybranym Wykonawcą zostanie zawarta na warunkach ujętych we wzorze umowy. Niedopuszczalna jest zmiana postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, chyba że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub zmiany te są korzystne dla Zamawiającego.
 3. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany podpisanej umowy w drodze aneksu.
 4. Z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, Zamawiający zastosuje kary umowne wymienione w wzorze umowy.
 5. W razie zaistnienia istotnej okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
 6. W przypadku, o którym mowa w ust. 5, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

WOJCI
Barbara Matysiak
lek. med. Barbara Matysiak