

Wójt Gminy Radomyśl nad Sanem

Na podstawie art. 37 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2015.1774-j.t.), §3, §6 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U.Nr 207, poz. 2108 z 2004r.).

Ogłasza na dzień 14 marca 2016 roku o godzinie 9⁰⁰ w Urzędzie Gminy Radomyśl nad Sanem ul. Rynek Duży 7 pokój nr 22 przetarg ustny nieograniczony na –

nieruchomość stanowiącą własność Gminy Radomyśl nad Sanem zabudowaną budynkiem usługowo-magazynowym :

- Dz.nr 1401/1 o pow. 0,0184ha – Obr. Radomyśl nad Sanem
cena wywoławcza nieruchomości 32 454,78zł w tym 23% VAT w wysokości 6068,78zł obejmująca wartość budynku usługowo-magazynowego wraz z gruntem
Forma zbycia : Przetarg ustny nieograniczony.

Przetarg odbędzie się w budynku Urzędu Gminy Radomyśl nad Sanem ul. Rynek Duży 7 - sala posiedzeń nr 22 I piętro.

Cena sprzedaży nieruchomości brutto płatna jest w całości przed podpisaniem umowy w formie aktu notarialnego.

Warunkiem udziału w przetargu jest wniesienie wadium oraz przedłożenie Komisji:

1. dowodu wniesienia wadium,
2. dowodu tożsamości - w przypadku osób fizycznych. W przypadku osób fizycznych zamierzających nabyć nieruchomość w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą – dodatkowo aktualny wpis do ewidencji działalności gospodarczej,
3. w przypadku osób prawnych oraz innych jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej, a podlegających rejestracji - a k t u a l n e g o wypisu z rejestru, właściwych pełnomocnictw, dowodów tożsamości osób reprezentujących podmiot.

Uczestnicy biorą udział w przetargu osobiście lub przez pełnomocnika, pełnomocnictwo wymagane jest w formie pisemnej.

Małżonkowie biorą udział w przetargu osobiście lub okazując pełnomocnictwo współmałżonka.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 10% wartości działki z adnotacją „wpłata wadium na nieruchomość zabudowaną położoną w obrębie Radomyśl nad Sanem gmina Radomyśl nad Sanem dz. nr 1401/1”. Postąpienie wynosi 1 % wartości działki zaokrąglone w górę do pełnej dziesiątki złotych.

Wadium należy wnieść w pieniądzu (PLN) na rachunek Gminy Radomyśl nad Sanem: Bank Spółdzielczy w Zaleszanych Oddział Radomyśl nad Sanem Nr 53 9439 1017 2001 0000 0882 0001.

Termin wniesienia wadium upływa dnia 11.03.2016r.

Data wniesienia wadium jest data uznania rachunku bankowego Gminy Radomyśl nad Sanem.

Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się na poczet ceny sprzedaży nieruchomości.

Wadium pozostałych uczestników przetargu zostanie zwrócone po zakończeniu przetargu, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

W przypadku uchylenia się osoby wygrywającej przetarg od zawarcia umowy wadium nie podlega zwrotowi. Organizator przetargu bez podania przyczyn może odstąpić od przeprowadzenia przetargu do chwili jego rozpoczęcia. Uczestnik przetargu zobowiązany jest przedłożyć Komisji Przetargowej oświadczenie o zapoznaniu się z ogłoszeniem o przetargu, ze stanem faktycznym i prawnym przedmiotu przetargu, granicami nieruchomości będących przedmiotem przetargu oraz z innymi dokumentami.

Organizator zastrzega sobie prawo odwołania przetargu bez podania przyczyn.

Osoby biorące udział w przetargu powinny zapoznać się ze stanem prawnym i granicami nieruchomości będących przedmiotem przetargu. Granice działki nie będą wskazywane.

Bliższe informacje o nieruchomości podanych w niniejszym ogłoszeniu, można uzyskać w Urzędzie Gminy Radomyśl nad Sanem, tel. (0-15) 8454302.

Niniejsze ogłoszenie wywiesza się na okres 30 dni na tablicy ogłoszeń :

- w Urzędzie Gminy Radomyśl nad Sanem
- w Sołectwie Radomyśl nad Sanem
- Starostwie Powiatowy w Stalowej Woli ul. Podleśna 15
- na stronie internetowej Gminy Radomyśl nad Sanem

Wyk.M.G.

WÓJT
mgr Andrzej Pykosz