GMINA RADOMYŚL n/SANEM

STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

KIERUNKI I ZASADY POLITYKI PRZESTRZENNEJ. STRUKTURA FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNA

skala 1:10000

Załącznik Nr II plansza Nr 1
do Uchwały Nr IV/25/02
Rady Gminy Radomyśl n/Sanem
z dnia 30.12.2002 r.

Gmina Zawichost

Gmina Gościeradów

Gmina Zaklików

Gmina Zaleszany

Gmina Pysznica

PROJEKTOWANY REZERWAT "ŁACHY POD ZAWICHOSTEM"

PROJEKTOWANY PARK KRAJOBRAZOWY "DOLINA WISŁY"

PROJEKTOWANY PARK KRAJOBRAZOWY "DOLINA WISŁY"

PROJEKTOWANY REZERWAT "PNIÓW"

PARK KRAJOBRAZOWY "LASY JANOWSKIE"

Chwałowice
Trzuciny
Ostrówek
Wilkowice
Orzechów
Dąbrówka Przewodzka
Antonidół
Wrzawy
Podedwór
Gołczakowice
Nowiny
Skowierzyn
Radomyśl Nad Sanem
Zbydniów
Turbia
Majdan Zbydniowski
Wola Turebska
Wola Rzeczycka
Rzeczyca Długa
Rzeczyca Okrągła
Zielony Las
Lasy Janowskie
Lasy Lipskie
Zabno
Grabczyny
Dzierdziówka
Brzeziówka
Godziszów
Kopa
Podlesie
Podgórzyce
Ternowiec
Wólka Skowierzyńska
Berdechów
Wisła

LEGENDA

I. OZNACZENIA OGÓLNE

- Granica województwa
- Granica gminy

II. STREFA WARTOŚCI PRZYRODNICZYCH I KULTUROWYCH

1. Obszary i obiekty prawnie chronione

- Granica Parku Krajobrazowego "Lasy Janowskie"
- Granica Otuliny Parku Krajobrazowego "Lasy Janowskie"
- Granica rezerwatu "Pniów"
- Użytek ekologiczny
- Pomniki przyrody żywej
- Tereny górnicze surowców ilastych
- Granica GZWP Nr 425
- Granica strefy ochronny GZWP Nr 425
- Ujęcia wody pitnej wraz z obszarami zasobowymi
- Teren ścisłej ochrony konserwatorskiej
- Strefa ochrony krajobrazowej
- Obiekty wpisane do rejestru zabytków
- Stanowiska archeologiczne
- Kaplice, kapliczki, krzyże przydrożne
- Cmentarze

2. Obszary i obiekty proponowane do ochrony prawnej

- Granica projektowanego rezerwatu "Łachy pod Zawichostem"
- Granica projektowanego Parku Krajobrazowego środkowej Wisły
- Granica projektowanego Zaklikowsko - Ulanowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu
- Projektowane użytki ekologiczne
- Projektowane powierzchniowe pomniki przyrody żywej
- Projektowane pomniki przyrody żywej
- Projektowana strefa ochrony sanitarnej pośredniej wewnętrznej
- Projektowane strefy ochrony pośredniej zewnętrznej ujęcia wody w Chwałowicach i Radomyślu

3. Obszary o wysokich walorach przyrodniczych i kulturowych

- Ekosystemy leśne i projektowane zalesienia
- Ekosystemy łąkowe i zieleni łęgowej
- Ekosystemy wód otwartych/projektowany zbiornik wodny
- Korytarze ekologiczne o znaczeniu międzynarodowym w sieci ECONET-o znaczeniu regionalnym
- Granica zlewni rezerwatu "Pniów"
- Strefa ochrony zachowanych elementów urbanistycznych (wymagające rehabilitacji)
- Ciągi widokowe
- Punkty widokowe

4. Obszary ograniczeń i zagrożenia środowiska

- Tereny specjalne
- Odcinki rzek pozaklasowych w klasyfikacji ogólnej
- Potencjalne źródła zanieczyszczenia wód
- Potencjalne źródła zanieczyszczenia atmosfery
- Tereny poeksploatacyjne surowców pospolitych wymagające rekultywacji o kierunku leśnym
- Korytarze infrastrukturalne gazownicze/energetyczne

III. STREFA ROLNICZEJ PRZESTRZENI PRODUKCYJNEJ

- Tereny proponowane do rozwoju produkcji zdrowej żywności
- Tereny proponowane do rozwoju agroturystyki
- Tereny o zróżnicowanych warunkach do rozwoju rolnictwa tereny zagrożenia powodziowego
- Kompleksy sadów

Tereny wyłączone spod zabudowy:

- Melioracje istniejące/melioracje do odbudowy
- Kompleksy gleb organicznych/Kompleksy gleb II-III

IV. STREFA OSADNICTWA WIEJSKIEGO I DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ

- Tereny rozwoju osadnictwa wiejskiego o wielofunkcyjnym charakterze istniejące i rezerwa terenu
- Tereny mieszkaniowe zabudowy rozproszonej
- Tereny usług publicznych i komercyjnych
- Tereny produkcji, obsługi rolnictwa
- Tereny produkcji i drobnej wytwórczości
- Tereny wskazane do zagospodarowania i działalności rekreacyjno-turystycznej
- Tereny użyteczności publicznej o charakterze rekreacyjno-sportowym
- Tereny i obiekty atrakcyjności inwestycyjnej (projektowane)
- Granice terenów wymagających sporządzenia m.p.z.p.

V. KIERUNKI ROZWOJU KOMUNIKACJI

1. Komunikacja drogowa

- Droga ekspresowa
- Drogi wojewódzkie
- Obejścia dróg wojewódzkich
- Drogi powiatowe
- Drogi gminne
- Przeprawa promowa

2. Komunikacja kolejowa

- Linia kolejowa normalnotorowa
- Tereny obsługi komunikacji kolejowej

3. Komunikacja rowerowa i piesza

- Turystyczny szlak rowerowy
- Ścieżki rowerowe
- Pieszy szlak turystyczny PTTK (żółty)

VII. INFRASTRUKTURA TECHNICZNA

- Istniejące ujęcia wody ze stacją uzdatniania wody
- Projektowana oczyszczalnia ścieków
- Projektowany zakład segregacji odpadów komunalnych
- Stacja redukcyjno-pomiarowa gazu

I ZMIANA STUDIUM

**Załącznik Nr 3
do uchwały Rady Gminy Nr XXVII/223/09
z dnia 30 grudnia 2009 r.**

LEGENDA

- Zasięg I zmiany studium
- MN — Istniejący teren rozwoju osadnictwa wiejskiego o wielofunkcyjnym charakterze
- MN — Projektowane tereny rozwoju osadnictwa wiejskiego o wielofunkcyjnym charakterze
- U — Teren usług publicznych i komercyjnych
- ZP — Tereny zieleni urządzonej
- KD — Projektowane drogi gminne

II ZMIANA STUDIUM

**Załącznik Nr 3
do uchwały Rady Gminy Nr .../.../14
z dnia ..... 2014 r.**

LEGENDA

- Zasięg II zmiany studium
- 8MN — Istniejący teren rozwoju osadnictwa wiejskiego o wielofunkcyjnym charakterze
- 9MN — Projektowane tereny rozwoju osadnictwa wiejskiego o wielofunkcyjnym charakterze
- US — Teren usług sportu i rekreacji
- KS — Teren parkingu
- ZL — Teren zieleni leśnej
- ZI/ZL — Teren zieleni izolacyjnej z możliwością zalesienia
- ZI — Teren zieleni izolacyjnej
- W — Teren ujęcia wody
- Obszar Natura 2000 OSO Lasy Janowskie
- Obszar Natura 2000 SOOS Uroczyska Lasów Janowskich