

OPIS DO PROJEKTU TECHNOLOGII
Wiejskiego Ośrodka Zdrowia w Antoniowie.
Działka nr ewid. 340

1. PODSTAWA OPRACOWANIA.

- zlecenie inwestora.
 - inwentaryzacja pomieszczeń.
 - uzgodnienia z inwestorem.
 - wizja lokalna.
 - obowiązujące normy i przepisy.
- Rozporządzenie Ministra Zdrowia z dnia 10 listopada 2006r. w sprawie wymagań jakim powinny odpowiadać pod względem fachowym i sanitarnym pomieszczenia i urządzenia zakładu opieki zdrowotnej. (Dz. U. z dnia 24 listopada 2006 r.)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z dnia 15 czerwca 2002) z późniejszymi zmianami
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. „w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy”.
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 21 kwietnia 2006 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z dnia 11 maja 2006)

2. DANE EWIDENCYJNE.

Istniejący budynek zlokalizowany jest w Antoniowie w gminie Radomyśl n/Sanem.

3. DANE TECHNICZNE..

Budynek poddany jest remontowi i przebudowie w celu dostosowania pomieszczeń dla potrzeb osób niepełnosprawnych oraz istniejących przepisów.

Przebudowa polega na:

- dostosowaniu wejścia głównego do Ośrodka Zdrowia dla potrzeb osób niepełnosprawnych.
- dostawienie platformy dźwigowej
- zmianie układu funkcjonalnego
- wykonanie otworów w ścianach nośnych
- zmianie wyglądu elewacji zewnętrznych
- ociepleniu budynku
- zmianie kolorystyki elewacji

Budynek podłączony jest do sieci wodociągowej, kanalizacji, deszczowej, gazowej, elektrycznej.

Zatrudnienie: 5 osób w systemie zmianowym.

Ośrodek Zdrowia posiada 1 wejście. + drugie wejście do części mieszkalnej i gospodarczej. Część gospodarcza zlokalizowana jest w piwnicy.

Zagospodarowanie terenu:

Parkingi utwardzone.

Dojścia utwardzone kostką brukową ,zaopatrzone w elementy małej architektury (ławki ,kosze na śmieci ,stojaki na rowery).

4. PROGRAM UŻYTKOWY WIEJSKIEGO OŚRODKA ZDROWIA W ANTONIOWIE.

ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ:

<u>Nazwa pomieszczenia:</u>	<u>powierzchnia[m2]</u>	<u>wykończenie:</u>	
		<i>Posadzki</i>	<i>Ściany</i>
1. HALL	27,70m2	PCV lub LINOLEUM	farba zmywalna
2. Gabinet lekarski	12,50m2	PCV lub LINOLEUM	farba zmywalna
3. Rejestracja	11,24m2	PCV lub LINOLEUM	farba zmywalna
4. Gab. stomatologiczny.	19,22m2	PCV lub LINOLEUM	farba zmywalna
5. Gabinet lekarski	12,48m2	PCV lub LINOLEUM	farba zmywalna
6. Gabinet zabiegowy	16,10m2	PCV lub LINOLEUM	farba zmywalna
7. Pom. socjalne	7,93m2	PCV lub LINOLEUM	farba zmywalna
8. WC ogólnodostępny Obsługuje pacjentów niepełnosprawnych	4,81m2	płytki ceramiczne	płytki ceramiczne

RAZEM:

111,98 m2

5. CHARAKTERYSTYKA POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZEŃ.

1. HALL.

- powierzchnia : 27,70 m²
- wysokość : 2,60 m
- oświetlenie sztuczne 300 lx.
- ściany łatwo zmywalne: do wysokości 2,0 m wykończenie stanowi materiał zmywalny i odporny na wilgoć np. farba emulsyjna zmywalna
- podłoga : wykładzina PCV lub LINOLEUM
- wentylacja grawitacyjna.
- wyposażenie: 10 krzeseł jako poczekalnia.

2. GABINET LEKARSKI.

- powierzchnia : 12,50 m²
- wysokość : 2,60 m
- oświetlenie: naturalne; 2 okna w ścianie
- oświetlenie sztuczne 300 lx.
- ściany łatwo zmywalne: do wysokości 2,0 m wykończenie stanowi materiał zmywalny i odporny na wilgoć np. farba emulsyjna zmywalna
- podłoga : wykładzina PCV lub LINOLEUM
- wentylacja grawitacyjna.
- wyposażenie: umywalka z baterią o długim ramieniu lub bezdotykowym systemie puszczania wody, przepływowy ogrzewacz wody, pojemnik na mydło w płynie, suszarka do rąk, biurko, 2 krzesła, 2 szafki, leżanka, stolik do przewijania dzieci, lampa bakteriobójcza.

3. REJESTRACJA.

- powierzchnia : 11,24 m²
- wysokość : 2,60 m
- oświetlenie: naturalne; okno w ścianie
- oświetlenie sztuczne 300 lx.
- ściany łatwo zmywalne: do wysokości 2,0 m wykończenie stanowi materiał zmywalny i odporny na wilgoć np. farba emulsyjna zmywalna
- podłoga : wykładzina PCV lub LINOLEUM.
- wentylacja grawitacyjna
- wyposażenie: 3 regały na kartotekę, 2 krzesła, blat z szafkami podblatowymi i stanowiskiem komputerowym

4. GABINET STOMATOLOGICZNY.

- powierzchnia : 19,22 m²
- wysokość : 2,60 m
- oświetlenie: naturalne; okno w ścianie
- oświetlenie sztuczne 300 lx.
- ściany łatwo zmywalne: do wysokości 2,0 m wykończenie stanowi materiał zmywalny i odporny na wilgoć np. farba emulsyjna zmywalna
- podłoga : wykładzina PCV lub LINOLEUM
- wentylacja grawitacyjna.
- wyposażenie: zlew z ociekaczem, umywalka z baterią o długim ramieniu lub bezdotykowym systemie puszczania wody, przepływowy ogrzewacz wody, pojemnik na mydło w płynie, suszarka do rąk, biurko, 2 krzesła, 3 szafki, unit dentystyczny, sterylizator, lampa bakteriobójcza.

5. GABINET LEKARSKI.

- powierzchnia: 12,48 m²
- wysokość: 2,60 m
- oświetlenie naturalne: okno w ścianie
- oświetlenie sztuczne min 300 lx
- ściany łatwo zmywalne: do wysokości 2,0 m wykończenie stanowi materiał zmywalny i odporny na wilgoć np. farba emulsyjna zmywalna
- podłoga : wykładzina: PCV lub LINOLEUM
- wentylacja grawitacyjna.
- wyposażenie: umywalka z baterią o długim ramieniu lub bezdotykowym systemie puszczania wody, przepływowy ogrzewacz wody, pojemnik na mydło w płynie, suszarka do rąk, biurko, krzesło, szafka, leżanka.

6. GABINET ZABIEGOWY.

- powierzchnia: 16,10 m²
- wysokość: 2,60 m
- oświetlenie naturalne: 2 okna w ścianie
- oświetlenie sztuczne min 300 lx
- ściany łatwo zmywalne: do wysokości 2,0 m wykończenie stanowi materiał zmywalny i odporny na wilgoć np. farba emulsyjna zmywalna
- podłoga : wykładzina: PCV lub LINOLEUM
- wentylacja grawitacyjna.
- wyposażenie: zlew z ociekaczem, umywalka z baterią o długim ramieniu lub bezdotykowym systemie puszczania wody, przepływowy ogrzewacz wody, pojemnik na mydło w płynie, suszarka do rąk, biurko, 2 krzesła, 2 szafki, leżanka, lampa bakteriobójcza.

7. POMIESZCZENIE SOCJALNE.

- powierzchnia: 7,93 m²
- wysokość: 2,60 m
- oświetlenie naturalne: okno w ścianie
- oświetlenie sztuczne min 300 lx
- ściany łatwo zmywalne: do wysokości 2,0 m wykończenie stanowi materiał zmywalny i odporny na wilgoć np. farba emulsyjna zmywalna
- podłoga : wykładzina: PCV lub LINOLEUM
- wentylacja grawitacyjna
- wydzielone WC personelu
- wydzielony boks gospodarczy
- wyposażenie: umywalka, przepływowy ogrzewacz wody, pojemnik na mydło w płynie, suszarka do rąk, lustro, stolik, urządzenie do podgrzewania posiłków, 2 krzesła, szafka na odzież wierzchnią, szafka na odzież roboczą.

8. WC OGÓLNODOSTĘPNY.

obsługujący pacjentów niepełnosprawnych.

- powierzchnia: 4,81 m²
- wysokość: 2,60 m
- oświetlenie naturalne: okno w ścianie
- oświetlenie sztuczne min 300 lx
- ściany: płytki ceramiczne
- podłoga : płytki ceramiczne
- wentylacja grawitacyjna.

- wyposażenie: umywalka, przepływowy ogrzewacz wody, pojemnik na mydło w płynie, suszarka do rąk, lustro, kosz na śmieci, pisuar, miska ustępowa, 2 poręcze dla niepełnosprawnych.

6. WYTYCZNE BRANŻOWE.

1. Oświetlenie naturalne i sztuczne.

- wszystkie gabinety lekarskie, gabinet dentystyczny, zabiegowy oświetlone światłem naturalnym..
- pomieszczenie personelu oświetlone światłem naturalnym.
- pozostałe pomieszczenia oświetlone światłem sztucznym.
- oświetlenie ogólne elektryczne we wszystkich pomieszczeniach o natężeniu 300 lx.
- oświetlenie miejscowe – w miejscach gdzie jest niezbędne o natężeniu 500 lx.
- gniazda wtykowe ze stykiem ochronnym i zabezpieczeniem różnicowo – prądowym we wszystkich pomieszczeniach ośrodka zdrowia.

2. Ogrzewanie.

Grzejniki stalowe konwektorowe o gładkich powierzchniach umożliwiających łatwe mycie i dezynfekcję.

3. Instalacja wodno – kanalizacyjna.

Do wszystkich pomieszczeń i urządzeń sanitarnych doprowadzić zimną wodę. Ciepła woda z podgrzewaczy przepływowych doprowadzona do wszystkich gabinetów i sanitariatów.

4. Wentylacja.

Wszystkie pomieszczenia ośrodka zdrowia posiadają wentylacje grawitacyjną.

5. Instalacja sygnalizacyjna.

W ośrodku zdrowia nie występują urządzenia wymagające instalacji siłowej. Podręczny sprzęt gaśniczy rozmieszczony w miejscach do tego wyznaczonych. Wszystkie pomieszczenia wyposażone w czujniki reagujące na dym.

6. Posadzki.

Na posadzkach w pomieszczeniach gabinetowych zastosowano wykładziny PCV lub LINOLEUM odpowiadające wymaganiom jakie powinny spełniać wykładziny w budynkach służby zdrowia: odpowiednia antystatyczność, umiarkowana antypoślizgowość, zabezpieczone bakteriostatem, który uniemożliwia rozwój bakterii, pleśni, grzybów zarówno na powierzchni jak i w całej strukturze wykładzin.

W sanitariatach posadzki z płytek ceramicznych.

7. ZASTOSOWANE OZNACZEŃ W CZĘŚCI GRAFICZNEJ PROJEKTU

U – umywalka
S – sterylizator
SZ – szafka
SZ1 – szafka na odzież wierzchnią
SZ 2 – szafka na odzież roboczą
SZ 3 – szafka na czystą bieliznę
ST – stół do przewijania dzieci
B – biurko
L – leżanka
UD – fotel dentystyczny
BX – boks gospodarczy

8. ZAKRES ŚWIADCZONYCH USŁUG.

Ośrodek Zdrowia wykonywać będzie usługi dla dzieci i dorosłych, z uwzględnieniem rozdziału czasowego, w zakresie:

- podstawowej opieki zdrowotnej
- stomatologii
- pobierania próbek do badań - w gabinecie zabiegowym.
- szczepienia - w gabinecie zabiegowym.

9. UWAGI OGÓLNE.

Gabinety stomatologiczny, zabiegowy, lekarski wyposażone w lampy bakteriobójcze.

W gabinetach używane będą wyłącznie prześcieradła jednorazowego użytku.

Czysta bielizna jednorazowa będzie przechowywana w szafie usytuowanej w hallu.

Łukasiewicz

mgr inż. Wiesław

nr upr. 169/TGB/1993