

Informacja o stanie mienia j.s.t. Gminy Radomyśl nad Sanem.za rok 2018

I. Dane dotyczące przysługujących gminie praw własności:

Gmina Radomyśl nad Sanem na terytorium swojego działania posiada:

1. Grunty o powierzchni ogółem 1642.7143 ha wartości ogółem 109 531 062,00 zł w tym:

- **rolne** o powierzchni 72,1815 ha o wartości **7 920 385,00zł**
- **łąki** o powierzchni 190,0519ha o wartości **17 110 083,00 zł**
- **pastwiska** o powierzchni 631.2832 ha o wartości **59 129 334,00 zł**
- **wody** o powierzchni 14,6991 ha o wartości **510782,00 zł**
- **wody płynące** o powierzchni 4.7594 ha o wartości **95 188,00 zł**
- **nieużytki** o powierzchni 96.2207 ha o wartości **2 291 628,00 zł**
- **wody stojące** o powierzchni 9,3278ha o wartości **186 556,00 zł**
- **drogi** o powierzchni 37.8132 ha o wartości **6 660 959,00 zł**
- **tereny budowlane** 18,0826 ha o wartości **3 178 813,00 zł**
- **pozostałe** - Tr - 3,9443 ha o wartości **1 370 924,00 zł**
- **lasy** o powierzchni 472,2177 ha o wartości **9 446 240,00 zł**
 - w zarządzie sołectw w całości
- **grunty zadrzewione i zakrzewione** o powierzchni 81.4141 ha o wartości **1 630 164,00 zł**

2. Budynki niemieszkalne w ilości 36 sztuk o wartości 24 104 745,57zł.

(Domy ludowe, domy strażaka, szkoły podstawowe, ośrodki zdrowia, budynek administracyjny Urzędu Gminy, remizy strażackie, budynki gospodarcze przy szkołach, przystanki, SDŚ, GCK)

II. Dane dotyczące innych niż własność praw majątkowych w tym w szczególności: o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach, akcjach oraz o posiadaniu.

Nie dotyczy

III. Dane o zmianach w stanie mienia komunalnego w zakresie określonym w pkt. I i II od dnia złożenia poprzedniej informacji.

W przetargu ustnym sprzedano 14 nieruchomości, o łącznej powierzchni 2,1809 ha za łączną kwotę 391 800,78 zł.

W drodze bezprzetargowej sprzedano 3 nieruchomości o pow.0,2226 ha o wartości 20744,00zł.

Na wniosek Wójta, Gmina nabyła z mocy prawa nieodpłatnie własność 10 nieruchomości o łącznej powierzchni 2,7861ha.

IV. Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania praw własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania :

- dochody z tytułu wynajmu lokali w sołectwach – 78 188,96 zł
- czynsze za mieszkania w budynkach – 8 870,78 zł
- dzierżawy placów i działek – 139 679,21 zł

V. Inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia komunalnego:

W przetargach sprzedano 14 nieruchomości na ogólną kwotę uzyskaną ze sprzedaży 391800,78 zł. notarialne przeniesienie własności na rzecz kupujących już nastąpiło Gmina Radomyśl otrzymała odszkodowanie za części działek przejętych na własność Skarbu Państwa z przeznaczeniem na budowę wałów przeciwpowodziowych na kwotę 272 407,60zł.

W drodze bezprzetargowej sprzedano 3 nieruchomości o pow. 0,2226 ha za cenę 20744,00 zł,

Ponadto informujemy, że na terenie działania Gminy Radomyśl nad Sanem przeprowadzona została odnowa ewidencji gruntów i budynków co skutkuje zmianami powierzchni działek oraz poszczególnych użytków. Dane do sprawozdania oparto na obowiązującej ewidencji gruntów i budynków uzyskanej od Starosty Stalowowolskiego.

Wyk. M.G.


mgr Jan Pyrkosz