

Wójt Gminy Radomyśl nad Sanem

Na podstawie art. 28, 37, 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2018.121 - j.t.) § 6 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U.2004.Nr 204 poz. 2108)

o g ł a s z a

na dzień 14 stycznia 2019 roku o godzinie 10⁰⁰ w budynku Urzędu Gminy Radomyśl nad Sanem sala nr 22, I przetarg na sprzedaż niżej wymienionych nieruchomości stanowiących własność Gminy Radomyśl nad Sanem:

1. Dz.nr **1348/51 o pow. 0,1169 ha - Rzeczycza Długa miejscowość Musików**
cena - **30 791,00zł+ 23% VAT**
Nieruchomość położona w obrębie Rzeczycza Długa miejscowość Musików gm. Radomyśl nad Sanem, pow. stalowowolski, woj. podkarpackie KW TB1S00047756/5.
Nieruchomość wolna od obciążeń.
Zgodnie z MPZP działka położona jest na terenie oznaczonym symbolem 3MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.
2. Dz.nr **1348/52 o pow. 0,1427 ha - Rzeczycza Długa miejscowość Musików**
cena - **37 587,00zł. + 23% VAT**
Nieruchomość położona w obrębie Rzeczycza Długa miejscowość Musików gm. Radomyśl nad Sanem, pow. stalowowolski, woj. podkarpackie KW TB1S00047756/5.
Nieruchomość wolna od obciążeń.
Zgodnie z MPZP działka położona jest na terenie oznaczonym symbolem 3 MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.
3. Dz.nr **1348/53 o pow. 0,1515 ha - Rzeczycza Długa miejscowość Musików**
cena - **39 905,00zł. + 23% VAT**
Nieruchomość położona w obrębie Rzeczycza Długa miejscowość Musików gm. Radomyśl nad Sanem, pow. stalowowolski, woj. podkarpackie KW TB1S00047756/5.
Nieruchomość wolna od obciążeń.
Zgodnie z MPZP działka położona jest na terenie oznaczonym symbolem 3 MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.
4. Dz.nr **1348/54 o pow. 0,1605 ha - Rzeczycza Długa miejscowość Musików**
cena **42 276,00zł. + 23% VAT**
Nieruchomość położona w obrębie Rzeczycza Długa miejscowość Musików gm. Radomyśl nad Sanem, pow. stalowowolski, woj. podkarpackie KW TB1S00047756/5.
Nieruchomość wolna od obciążeń.
Zgodnie z MPZP działka położona jest na terenie oznaczonym symbolem 3 MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

5. Dz.nr 1348/55 o pow. 0,1517 ha - Rzeczyca Długa miejscowość Musików

cena 39 958,00zł. + 23% VAT

Nieruchomość położona w obrębie Rzeczyca Długa miejscowość Musików gm.

Radomyśl nad Sanem, pow. stalowowolski, woj. podkarpackie KW

TB1S00047756/5.

Nieruchomość wolna od obciążeń.

Zgodnie z MPZP działka położona jest na terenie oznaczonym symbolem 3 MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Cena podana w wykazie jest ceną netto, nieruchomości podlegają opodatkowaniu podatkiem VAT.

Forma zbycia : Przetarg ustny nieograniczony.

Cena sprzedaży nieruchomości brutto płatna jest w całości przed podpisaniem umowy w formie aktu notarialnego.

Termin zagospodarowania działek wynosi 10 lat od daty przeniesienia własności nieruchomości. Nieruchomości wolne od obciążeń.

Warunkiem udziału w przetargu jest wniesienie wadium oraz przedłożenie Komisji:

1. dowodu wniesienia wadium,
2. dowodu tożsamości - w przypadku osób fizycznych. W przypadku osób fizycznych zamierzających nabyć nieruchomość w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą – dodatkowo aktualny wpis do ewidencji działalności gospodarczej
3. w przypadku osób prawnych oraz innych jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej, a podlegających rejestracji - a k t u a l n e g o wypisu z rejestru, właściwych pełnomocnictw, dowodów tożsamości osób reprezentujących podmiot.

Uczestnicy biorą udział w przetargu osobiście lub przez pełnomocnika, pełnomocnictwo wymagane jest w formie pisemnej.

Małżonkowie biorą udział w przetargu osobiście lub okazując pełnomocnictwo współmałżonka.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 10% wartości działki z adnotacją „wpłata wadium na nieruchomość położoną w obrębie Rzeczyca Długa – Musików gmina Radomyśl nad Sanem dz. nr o pow.”. Postąpienie wynosi 1 % wartości działki zaokrąglone w górę do pełnej dziesiątki złotych.

**Wadium należy wnieść w pieniądzu (PLN) na rachunek Gminy Radomyśl nad Sanem:
Bank Spółdzielczy w Zaleszanych Oddział Radomyśl nad Sanem Nr 53 9439 1017 2001
0000 0882 0001.**

Termin wniesienia wadium upływa dnia 09.01.2019 r.

Datą wniesienia wadium jest data uznania rachunku bankowego Gminy Radomyśl nad Sanem.

Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się na poczet ceny sprzedaży nieruchomości.

W O J T
mgr Jan Pyrkosz
