

**REGULAMIN  
PRACY SPOŁECZNEJ KOMISJI MIESZKANIOWEJ**

**§ 1.**

Spółeczna Komisja Mieszkaniowa zwana dalej „Komisją” jest organem opiniodawczym Burmistrza Przasnysza w sprawie ustalenia osób, z którymi umowy najmu lokali powinny być zawarte, określania ich kolejności oraz do opiniowania bieżących spraw mieszkaniowych będących w dyspozycji Burmistrza Przasnysza.

**§ 2.**

Członkowie Komisji wybierają ze swojego grona Przewodniczącego Komisji, Zastępcę Przewodniczącego oraz Sekretarza.

**§ 3.**

1. Pracami Komisji kieruje Przewodniczący.
2. Komisja odbywa stałe posiedzenia w IV kwartale każdego roku oraz w uzasadnionych przypadkach w trybie niezwłocznym.
3. Komisja ma prawo obradować, jeżeli w posiedzeniu bierze udział co najmniej 1/2 jej członków określonych w § 1 Zarządzenia.
4. Przewodniczący ustala termin i miejsce posiedzenia Komisji, zawiadamiając pozostałych członków.
5. Obrady Komisji są poufne.

**§ 4.**

W posiedzeniach Komisji może uczestniczyć kierownictwo i pracownicy Urzędu Miasta Przasnysz inne osoby, jeżeli ich obecność uzasadniona jest przepisami odrębnymi.

**§ 5.**

1. Z posiedzenia Komisji sporządza się protokół, który podpisują obecni na posiedzeniu członkowie Komisji.
2. Obsługę techniczną i materiały na posiedzenie Komisji zapewnia Referat ds. Mieszkaniowych, Gospodarki Komunalnej, Rolnictwa i Działalności Gospodarczej Urzędu Miasta Przasnysz.

3. Po zakończeniu każdego posiedzenia Przewodniczący Komisji lub jego zastępca niezwłocznie powiadamia Burmistrza o zakończeniu prac Komisji i przekazuje protokół.

#### **§ 6.**

Członkowie Komisji przed przystąpieniem do pełnienia funkcji składają pisemnie oświadczenie do nieujawniania danych osobowych, sytuacji rodzinnej i materialnej wnioskodawców, a także innych informacji dotyczących spraw rozpatrywanych na posiedzeniach Komisji.

#### **§ 7.**

1. Komisja rozpatruje i rozstrzyga sprawy na posiedzeniach zwykłą większością głosów w obecności co najmniej połowy składu Komisji.
2. W przypadku równej liczby głosów decyduje głos Przewodniczącego.

#### **§ 8.**

Członkowie Komisji nie mogą brać udziału w pracach Komisji, jeśli rozpatrywany jest wniosek, który sami złożyli lub złożyła go osoba im bliska. Członkowie Komisji składają stosowne oświadczenie w tej sprawie po zapoznaniu się z listą osób, których sprawy będą opiniowane.

#### **§ 9.**

Komisja opiniując wnioski kieruje się kryteriami określonymi w uchwale Rady Miejskiej w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Przasnysz.

#### **§ 10.**

1. Regulamin wchodzi w życie z dniem podpisania Zarządzenia o powołaniu Społecznej Komisji Mieszkaniowej.
2. Zmiany Regulaminu następują w trybie wymaganym dla jego wprowadzenia.

