

**Sprawozdanie Burmistrza
z działalności między sesjami Rady Miejskiej
za okres od 27.10.2017 r. do 23.11.2017 r.**

I. Realizacja zadań z zakresu geodezji, gospodarki nieruchomościami i planowania przestrzennego:

Zbycie nieruchomości:

Na dzień 11.01.2018r. ustalony został termin przeprowadzenia przetargu na zbycie nieruchomości – działki nr 668/279 o pow. 0,3497 ha, położonej w Przasnyszu, przy ul. Wojskowej. Cena wywoławcza 560 000,00 zł netto. Wadium – 100 000,00 zł. Termin wpłaty wadium – 08.11.2017 r.

Analiza sprzedaży lokali mieszkalnych w latach 2015-2017

- **2015-** sprzedano 17 lokali, w tym 11 lokali z bonifikatą 85% oraz 6 lokali z bonifikatą 95%, łączny dochód ze sprzedaży wynosi 217 918,72 zł
- **2016-** sprzedano 24 lokale, w tym 10 lokali z bonifikatą 85% oraz 14 lokali z bonifikatą 95%, łączny dochód wynosi 260 961,95 zł
- **2017-** sprzedano 4 lokale z bonifikatą 85%, dochód ze sprzedaży wynosi 88 293,08 zł

II. Realizacja zadań z zakresu gospodarki komunalnej i ochrony środowiska

Zadania z zakresu ochrony przyrody:

1. W Parku Miejskim dosadzono 11 nowych drzew, uzupełniając sukcesywnie drzewostan niszczone przez wiatry, choroby i wiek.

Zadania z zakresu utrzymania czystości i porządku:

1. Na podstawie protokołu z wykonania umowy dotyczącej odbioru odpadów komunalnych i kart przekazania odpadów, w miesiącu październiku 2017 r. zebrano i przekazano do odzysku / recyklingu:
 - a) zmieszane odpady komunalne – 517,10 Mg;
 - b) segregowane odpady komunalne – 53,46 Mg;Ponadto odebrano i zagospodarowano 13,873 Mg odpadów z Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych.
Łączna wartość usługi w tym okresie wyniosła 268 238,40 zł.
2. W okresie sprawozdawczym przyjęto i wprowadzono do systemu 132 deklaracje i korekty deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz 32 oświadczenia, wystawiono 15 wezwań do złożenia wyjaśnień lub uzupełnienia deklaracji, 1 wezwanie do złożenia deklaracji oraz wszczęto 3 postępowania administracyjne.
3. Na bieżąco prowadzona jest weryfikacja nieruchomości, na których właściciele zbierają odpady komunalne w sposób niezgodny ze złożoną deklaracją i regulaminem utrzymania czystości i porządku
4. W związku z weryfikacją złożonych deklaracji i wezwaniem do złożenia deklaracji pozyskano 2 nowych podatników.
5. Wykonano 57 połączeń telefonicznych do osób, u których powstała zaległość z tytułu opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi i wystawiono 35 upomnień o zaległości w opłatach za gospodarowanie odpadami komunalnymi.
6. Wydano 3 decyzje w sprawie rozłożenia na raty zapłaty zaległości w opłacie za gospodarowanie odpadami komunalnym.

7. Przyjęto 39 wniosków o przeksięgowanie nadpłaty na kolejne należności oraz dwa wnioski o zwrot nadpłaty. Zaksięgowano wpłaty na kwotę 168 918,08 zł.
8. Rozstrzygnięto przetarg na całoroczne utrzymanie czystości i porządku na terenie Miasta Przasnysz. Wpłynęła 1 oferta, którą złożył Miejski Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o.o. Umowa z Wykonawcą zawarta do 31.10.2018 r. obejmuje usługi związane zarówno z zimowym, jak i letnim utrzymaniem dróg i chodników. W stosunku do ubiegłego roku zmieniły się stawki ryczałtowe niektórych usług (zimowe utrzymanie chodników, sprząatanie po zimie ulic i chodników, mechaniczne i ręczne zamiatanie, opróżnianie koszy ulicznych i pojemników na odchody zwierzęce). Związane jest to ze zwiększeniem się powierzchni dróg i chodników oraz ilości koszy ulicznych objętych usługą. Pozostałe koszty, w tym szczególnie związane z odśnieżaniem, zwalczaniem śliskości zimowej na jezdniach, a także zapewnieniem i obsługą kabin sanitarnych, koszy do obsługi imprez miejskich, stawki za roboczogodziny pracy sprzętu i pracowników pozostały bez zmian.

Zadania z zakresu gospodarki mieszkaniowej, dodatków mieszkaniowych i energetycznych:

1. Wydano 29 decyzji o dodatkach mieszkaniowych, w tym 28 decyzji o przyznaniu i 1 o odmowie przyznania.. Łączna kwota wypłaconych dodatków mieszkaniowych w tym okresie to 4 199,00 zł.
2. Wydano 3 decyzje przyznające dodatek energetyczny na łączną kwotę 42,38 zł.
3. Wykonano remonty w komunalnych lokalach mieszkalnych na łączną kwotę 9 411,60 zł. Na zakres prac składają się:
 - a) wymiana 6 szt. okien w następujących lokalach: ul. Osiedlowa 5/54 – 2 szt., ul. M. Skłodowskiej – Curie 2/10 – 1 szt, ul. Szosa Ciechanowska 6A/10 – 3 szt. – na kwotę 6 420,00 zł,
 - b) wykonano remont pustostanu (lokal nr 34C w budynku przy ul. Szpitalnej 13) polegający na uzupełnieniu ubytków tynku, trzykrotnym zmyciu sadzy ze ścian i sufitów oraz pomalowaniu ścian i sufitów farbą emulsyjną, farbą olejną podłóg drewnianych, wymianie skrzydła drzwiowego do lokalu, uzupełnieniu zbitych szyb w skrzydłach okiennych – 2 szt. montażu płyty żeliwnej w westfalce – na kwotę 1 749,60 zł, Lokal przygotowany jest do wynajęcia.
 - c) remont schodów wejściowych od strony ul. Kopernika do lokali mieszkalnych nr 4 i 5 w budynku położonym w Przasnyszu przy ul. Starzyńskiego 2 – na kwotę 1 242,00 zł.
4. Rozstrzygnięty został przetarg na zakup energii elektrycznej dla Urzędu Miasta, jednostek organizacyjnych oraz do zasilania oświetlenia ulicznego. W postępowaniu przetargowym wpłynęła 1 oferta, którą złożył dotychczasowy sprzedawca – Tauron Sprzedaż sp. z o.o. z Krakowa na kwotę 363 458,30 zł. Sprzedawca zaoferował stawkę jednostkową netto za 1 kWh energii elektrycznej w wysokości 0,2119 zł dla wszystkich punktów odbioru energii niezależnie od zastosowanej taryfy. Różnica w cenie jednostkowej w stosunku do obecnie obowiązującej stawki jest wyższa o prawie 1 grosz netto, co przy łącznym szacunkowym wolumenie energii 1,395 GWh daje nam kwotę wyższą o 16.980,83 zł brutto.

Zadania z zakresu działalności gospodarczej:

1. Przyjęto, zweryfikowano i przesłano do CEIDG 55 wniosków, w tym: 12 wniosków o wpis do ewidencji, 20 o zmianę we wpisach, 13 o zmianę z zawieszeniem, 5 o zmianę ze wznowieniem, 5 o zakończenie działalności.
2. Wydano 1 licencję zmieniającą zezwolenie na wykonywanie krajowego transportu drogowego w zakresie przewozu osób taksówką.

Zadania dofinansowane z WFOŚiGW:

1. Zakończyła się realizacja zadań, na które Miastu Przasnysz przyznano dofinansowanie ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie.
 - a) W ramach zadania pn. „Usuwanie wyrobów zawierających azbest z terenu Miasta Przasnysz w 2017 r.” zebrano oraz zdemontowano i przekazano do utylizacji 54,81 Mg odpadów niebezpiecznych. Azbest został zabrany z 31 posesji.
 - b) Dokonano odbiorów końcowych montażu pieców w ramach zadania pn.: „Modernizacja indywidualnych kotłowni przez osoby fizyczne na terenie Przasnysza w 2017 r.”. Łącznie w bieżącym roku mieszkańcy zainstalowali 103 kotły centralnego ogrzewania, w tym 94 kotły na biomasę, 4 – na gaz propan, 5 – na olej opałowy.
 - c) Wykonano nasadzenia uzupełniające w Parku

III. Inwestycje Miejskie:

1. Zakończono i odebrano roboty budowlane związane z przebudową części ulicy Żytniej na odcinku o długości 287 m. Wartość robót 252 994,12zł.
2. Zakończono i odebrano roboty budowlane związane z budową ulicy św. Floriana. Wartość wykonanych robót 340 449,21 zł.
3. Zakończono i odebrano roboty budowlane związane z przebudową ulicy Czeladniczej, ulicy Tylnej oraz ulicy Ławniczej na odcinku o długości 85 m. Wartość wykonanych robót 249 524,71 zł.
4. Zakończono roboty budowlane związane z rozbudową ulicy Agrestowej. Wartość wykonanych robót – 1 131 600,00zł.
5. Zakończono roboty budowlane związane z rozbudową ulicy Pszenicznej. Wartość wykonanych robót 153 750,00zł.
6. Zakończono roboty budowlane związane z rozbudową ulicy Rolniczej. Trwają prace odbiorowe. Wartość wykonanych robót według umowy 3 330 747,05 zł.
7. W wyniku analizy oświetlenia przejść dla pieszych na terenie miasta i po uwzględnieniu sugestii Komendy Policji wytypowano 11 przejść, na których należy poprawić bezpieczeństwo poprzez ich doświetlenie. W związku z tym podpisana została umowa na: wymianę opraw sodowych (na ledowe o lepszych parametrach świecenia) na słupach posadowionych najbliżej przejścia dla pieszych
 - ul. Żwirki i Wigury – 3 przejścia
 - ul. Świerczewo -2 przejścia
 - ul. Al.Wojska Polskiego-4 przejściaoraz ustawienie 2 dodatkowych słupów i zamontowanie opraw ledowych w pobliżu przejść na ul. Al. Wojska Polskiego – 2 przejścia
Termin wykonania inwestycji do 15.12.2017r. za kwotę 32 841,00 zł.
8. Trwa rozbudowa monitoringu miejskiego. Do końca tego roku w przestrzeni miejskiej zamontowanych zostanie 15 nowych kamer. 5 kamer zostało już zamontowanych na terenie sportowo-rekreacyjnym przy ulicy Orlika (w ramach budżetu partycypacyjnego). Kolejne 10 kamer zamontowane zostanie na słupach energetycznych w następujących lokalizacjach:
 - skrzyżowanie ulic Orlika – Słowackiego
 - skrzyżowanie ulic Zawodzie – Słowackiego
 - skrzyżowanie ulic Baranowska – Ostrołęcka
 - skrzyżowanie ulic Orlika – Sosnowa (małe rondo)
 - Park Miejski im. T. Kościuszki (6 kamer)

Odbiór i rejestracja obrazu z kamer odbywać się będzie w centrum monitoringu w Urzędzie Miasta.

IV. Realizacja zadań z zakresu rozwoju i promocji miasta:

1. Burmistrz Przasnysza objął honorowym patronatem i ufundował dwa puchary na :
 - Otwarte mistrzostwa Przasnysza w tenisie stołowym w dniu 29 października br.,
2. W dniach od 10 do 21 listopada 2017 roku trwały konsultacje projektu uchwały w sprawie *Programu współpracy Miasta Przasnysz z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 roku o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na rok 2018*. Raport z konsultacji znajduje się w Biuletynie Informacji Publicznej
3. 10 listopada 2017 roku w godzinach popołudniowych odbyły się przasnyskie Obchody Narodowego Święta Niepodległości. Po Mszy w Kościele Farnym na rynku miejskim odbył się uroczysty capstrzyk wojskowy. W ramach ceremonii wojskowej odczytany został apel pamięci, oddane salwy honorowe i odśpiewana pieśń reprezentacyjna Wojska Polskiego. Licznie zgromadzone delegacje instytucji publicznych, organizacji i osób prywatnych złożyły kwiaty pod Pomnikiem Niepodległości Ostatnim punktem uroczystości był koncert w sali widowiskowej Miejskiego Domu Kultury.
4. Na stronie internetowej Urzędu i BIP umieszczono łącznie 72 informacje.

V. Realizacja zadań Urzędu Stanu Cywilnego:

1. Sporządzono: 59 aktów urodzeń, 11 aktów małżeństw, 24 akty zgonów.
2. Wydano 435 odpisów skróconych, pełnych, wielojęzycznych aktów stanu cywilnego.
3. Dokonano 32 czynności materialno-technicznych Kierownika USC, w tym:
 - 4 sprostowania błędów pisarskich w aktach, 1 transkrypcje aktów, 2 uzupełnienia treści aktów, 2 wpisanie orzeczeń o rozwodzie, 1 protokół przyjęcia oświadczeń o powrocie do nazwiska po rozwodzie, 18 protokołów przyjęcia uznania ojcostwa, 3 zapewnienia o braku okoliczności wyłączających zawarcie małżeństwa, 1 zezwolenie na skrócenie terminu do zawarcia związku małżeńskiego.
4. W okresie sprawozdawczym odbyły się 2 śluby cywilne.
5. Wydano 3 zaświadczenia o braku okoliczności wyłączających zawarcie związku małżeńskiego (do ślubu konkordatowego).
6. Wydano 1 decyzję Kierownika USC w sprawie zmiany imion, nazwisk.
7. Dokonano migracji 223 aktów do Systemu Rejestrów Państwowych.
8. Przeprowadzono 67 usunięć niezgodności w SRP – PESEL.
9. W dniu 4 listopada br. obchodziliśmy setną rocznicę urodzin naszej mieszkanki Pani Heleny Sepczyńskiej. W uroczystości, która odbyła się w domu Jubilatki, władze miasta reprezentowała Pani Wiesława Helwak – Zastępca Burmistrza.

VI. Ewidencja Ludności i Dowody Osobiste:

1. Liczba osób zameldowanych na pobyt stały – 16.749.
2. Liczba osób zameldowanych na pobyt czasowy – 501.
3. Dokonano 40 zameldowań na pobyt stały i czasowy.
4. Dokonano 12 przemeldowań w obrębie miasta Przasnysz.
5. Dokonano 21 wymeldowań z pobytu stałego i czasowego.
6. Zanotowano na terenie miasta:
 - małżeństw – 4, urodzeń – 7, zgonów – 18.

7. Udostępniono dane osobowe na 30 wniosków od osób fizycznych i prawnych oraz wydano 31 poświadczeń zameldowania na terenie miasta.
8. Wydano 1 decyzję administracyjną w sprawach meldunkowych. Przeprowadzono w okresie sprawozdawczym 14 postępowań w sprawach meldunkowych
9. Wydano 213 dowodów osobistych, przyjęto 186 wniosków dowodowych, wydano 11 zaświadczeń o utracie dowodu osobistego.

VII. Sprawy różne:

1. 14 listopada 2017 r. w Urzędzie Miasta odbyła się I sesja Młodzieżowej Rady Miasta Przasnysz VI kadencji na lata 2017-2018, w której uczestniczyli zaproszeni goście: Przewodniczący Rady Miejskiej pan Piotr Jeronim, Radny pan Mirosław Chmielewski, Zastępca Burmistrza pani Wiesława Helwak, Sekretarz pan Jarosław Szmulski, opiekun samorządu uczniowskiego z Zespołu Szkół Powiatowych pan Michał Mocek oraz przedstawiciel mediów.

Skład Młodzieżowej Rady Miasta Przasnysz VI kadencji na lata 2017 – 2018:

Prezydium:

1. Olga Obojska (Zespół Szkół Powiatowych okręg Mazowiecka) – Przewodnicząca
2. Daria Krajewska (Liceum Ogólnokształcące im. KEN) – Wiceprzewodnicząca
3. Robert Pietrzak (Zespół Szkół Powiatowych okręg Mazowiecka) – Wiceprzewodniczący
4. Wiktoria Matusiak (Liceum Ogólnokształcące im. KEN) – Sekretarz

Pozostali członkowie:

1. Amelia Brus (Szkoła Podstawowa nr 3 – klasa gimnazjalna)
2. Jakub Ciesielski (Liceum Ogólnokształcące im. KEN)
3. Adriana Domańska (Szkoła Podstawowa nr 3 – klasa gimnazjalna)
4. Oliwia Dudek (Zespół Szkół Powiatowych okręg Sadowa)
5. Natalia Krajewska (szkoła poza Przasnyszem)
6. Tomasz Nowotka (Szkoła Podstawowa nr 3 – klasa gimnazjalna)
7. Zuzanna Pietrzak (Liceum Akademickie)
8. Dominik Siuta (Zespół Szkół Powiatowych okręg Mazowiecka)
9. Dawid Sobotka (Zespół Szkół Powiatowych okręg Sadowa)
10. Wiktoria Śmiecińska (Zespół Szkół Powiatowych okręg Sadowa)

Burmistrz Przasnysza

/-/ Waldemar Trochimiuk