

Zamawiający : Miasto Przasnysz  
 adres siedziby: ul. Jana Kilińskiego 2  
 06-300 Przasnysz  
 NIP 761-15-25-385 REGON 550667876  
 Tel. (029) 756 49 fax: (029) 756 49 39  
[www.przasnysz.um.gov.pl](http://www.przasnysz.um.gov.pl)

Przasnysz 28.05. 2015 r.

Nr sprawy ZP.271.6.2015

Dotyczy Budowa budynku mieszkalnego nr 3 z lokalami socjalnymi przy ul. Zawodzie w Przasnyszu.

**Do wszystkich zainteresowanych**

## INFORMACJA O WYBORZE NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY

Na podstawie art. 92 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 poz. 907 ze zm.) informuję, że w wyniku przeprowadzonego postępowania w trybie przetargu nieograniczonego na zadanie pod nazwą „Budowa budynku mieszkalnego nr 3 z lokalami socjalnymi przy ul. Zawodzie w Przasnyszu.” dokonano wyboru najkorzystniejszej oferty, którą złożyła firma:

**WALD – GLOB**  
**Jan Radecki Spółka Jawna**  
**ul. Kościuszki 41**  
**06-100 Pułtusk**  
**z ceną brutto 4.313.273,27 zł**

### Uzasadnienie wyboru

Wybrana oferta uzyskała najwyższą liczbę punktów w kryteriach oceny ofert.

### Wykaz Wykonawców, streszczenie oceny i porównania złożonych ofert, informacja o Wykonawcach wykluczonych i odrzuconych ofertach

W niniejszym postępowaniu złożono 10 ofert:

Numer oferty	Nazwa (firma) i adres wykonawcy	Streszczenie oceny spełniania warunków uczestnictwa w przetargu	Cena PLN brutto	Ocena punktowa Ustalona według zasad opisanych w pkt 23 SIWZ	Kolejność ofert według liczby uzyskanych punktów
1	F.B.I TASBUD S.A ul. Aleksandra Głowackiego 6 05-120 Legionowo (Adres do doręczeń) ul. Balaton 20 01-981 Warszawa	Wykonawca spełnia warunki uczestnictwa w przetargu. Oferta nie podlega odrzuceniu.	7 345 403,93 zł	<b>56,37pkt</b> w tym: <u>51,37pkt</u> – kryterium cena <u>5 pkt</u> – kryterium gwarancja jakości.	Oferta 10 w kolejności
2	Jarosław Lewiarz ul. Forteczna 27 18-421 Piątница Poduchowna	Wykonawca nie spełnia warunków uczestnictwa w przetargu. Oferta podlega odrzuceniu.	5 280 782,97 zł	_____	_____
3	WALD –GLOB Jan Radecki Spółka Jawna ul. Kościuszki 41 06-100 Pułtusk	Wykonawca spełnia warunki uczestnictwa w przetargu. Oferta nie podlega odrzuceniu.	<i>Cena brutto oferty odczytana podczas otwarcia ofert:</i> 4.333.033,33 zł W wyniku poprawy innych omyłek w trybie art. 87 ust. 2 pkt 3 ustawy Pzp cena brutto wynosi <b>4.313.273,27 zł</b>	<b>100pkt</b> w tym: <u>95pkt</u> – kryterium cena <u>5 pkt</u> – kryterium gwarancja jakości	Oferta 1 w kolejności
4	Konsorcjum firm: Lider: Ekokoloria PKB Sp. z o.o. Sp. k Partner: Ekokoloria Budownictwo PKB Sp. z o. o. SKA ul. Hauke Bosaka 9 25-214 Kielce	Wykonawca spełnia warunki uczestnictwa w przetargu. Oferta nie podlega odrzuceniu.	5 712 428,54 zł	<b>66,06pkt</b> w tym: <u>66,06pkt</u> – kryterium cena <u>0 pkt</u> – kryterium gwarancja jakości	Oferta 9 w kolejności
5	Przedsiębiorstwo Budowlane CIECH –BUD Sp. z o.o ul.Gen. J. Hallera 32 13-200 Działdowo	Wykonawca spełnia warunki uczestnictwa w przetargu. Oferta nie podlega odrzuceniu.	5 163 232,72 zł	<b>78,09pkt</b> w tym: <u>73,09pkt</u> – kryterium cena <u>5pkt</u> – kryterium gwarancja jakości	Oferta 6 w kolejności

6	PRZEDSIĘBIORSTWO REALIZACJI INWESTYCJI Kazimierz Mitelsztedt ul. Denisiewicza 10 07-410 Ostrołęka	Wykonawca spełnia warunki uczestnictwa w przetargu. Oferta nie podlega odrzuceniu.	5 137 475,07 zł	<b>78,45pkt</b> w tym: <u>73,45pkt</u> – kryterium cena <u>5pkt</u> – kryterium gwarancja jakości	Oferta 5 w kolejności
7	Firma Remontowo- Budowlana PYRYS – BUD Piotr Cichy ul. Rumiankowa 10 07-410 Ostrołęka	Wykonawca spełnia warunki uczestnictwa w przetargu. Oferta nie podlega odrzuceniu.	5 534 954,72 zł	<b>73,18pkt</b> w tym: <u>68,18pkt</u> – kryterium cena <u>5pkt</u> – kryterium gwarancja jakości	Oferta 8 w kolejności
8	„LEGAR” Sp. z o.o. ul. Polna 32 13-200 Działdowo	Wykonawca spełnia warunki uczestnictwa w przetargu. Oferta nie podlega odrzuceniu.	4 393 391,18 zł	<b>90,89pkt</b> w tym: <u>85,89pkt</u> – kryterium cena <u>5pkt</u> – kryterium gwarancja jakości	Oferta 3 w kolejności
9	Zakład Budowlany s.c Daniel i Józef Boćkowsky ul. Matuszewskiego 22 06-300 Przasnysz	Wykonawca spełnia warunki uczestnictwa w przetargu. Oferta nie podlega odrzuceniu	Cena brutto oferty odczytana podczas otwarcia ofert: 4.436.266,97 zł W wyniku poprawy innych omyłek w trybie art. 87 ust. 2 pkt 3 ustawy Pzp cena brutto wynosi <b>4.436.038,01 zł</b>	<b>90,07pkt</b> w tym: <u>85,07pkt</u> – kryterium cena <u>5pkt</u> – kryterium gwarancja jakości	Oferta 4 w kolejności
10	P.H.U. BUDOMUR Sp. z o.o. ul. Ogrodowa 5 06-100 Pułtusk	Wykonawca spełnia warunki uczestnictwa w przetargu. Oferta nie podlega odrzuceniu	4 345 227,90 zł	<b>91,85pkt</b> w tym: <u>86,85pkt</u> – kryterium cena <u>5pkt</u> – kryterium gwarancja jakości	Oferta 2 w kolejności

#### Informacja o wykluczonych wykonawcach.

Z postępowania wykluczono firmę *JL Jarosław Lewiarz Ul. Forteczna 27 18-421 Piątница poduchowna*

Podstawa prawna wykluczenia z postępowania: art. 24 ust. 2 pkt. 4). ustawy pzp.

#### Uzasadnienie:

Podczas badania ofert stwierdzono, konieczność uzupełnienia oferty złożonej przez JL Jarosław Lewiarz ul. Forteczna 27 18-421 Piątница Poduchowna. Do wykonawcy skierowano w dniu 15.05.2015 r. wezwanie do uzupełnienia dokumentu potwierdzającego spełnienie warunków udziału w przetargu w zakresie wiedzy i doświadczenia. Wykonawca uzupełnił ofertę w wyznaczonym terminie, jednakże nie wykazał spełnienia warunków uczestnictwa w przetargu w zakresie wiedzy i doświadczenia.

Firma JL Jarosław Lewiarz ul. Forteczna 27 18-421 Piątница poduchowna w celu wykazania się określonymi w SIWZ umiejętnościami powołała się na wiedzę i doświadczenie podmiotu trzeciego, który to podmiot nie zobowiązał się do realnego udziału w wykonywaniu robót objętych zamówieniem.

Wobec udokumentowanego braku rzeczywistej dostępności podmiotu trzeciego, na którego doświadczeniu wykonawca polega w oparciu o art. 26 ust. 2b ustawy pzp, zamawiający stwierdził, że wykonawca nie wykazał spełnienia warunku udziału w przetargu i wykluczył go z postępowania na podstawie art. 24 ust. 2 pkt 4 ustawy pzp.

#### Informacja o odrzuconych ofertach.

W postępowaniu odrzucono ofertę Nr 2.z powodu wykluczenia ich z postępowania.

Podstawa prawna odrzucenia oferty: art. 89 ust. 1 pkt 5 w związku z art. 24 ust.4 ustawy pzp.

#### Informacja o terminie podpisania umowy.

Zgodnie z postanowieniami SIWZ umowa może zostać podpisana po upływie **5 dni** od daty wysłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty faksem lub drogą elektroniczną. Wstępny termin podpisania umowy ustalono na **3 czerwca 2015 r.**

BURMISTRZ  
  
Waldemar Trochimiuk

Podstawa informacji: Art. 92 ust.2 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych. (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 poz. 907 ze zm.)