

**Sprawozdanie Burmistrza  
z działalności między sesjami Rady Miejskiej  
za okres od 22.09.2014 r. do 15.12.2014 r.**

***I. Realizacja zadań z zakresu geodezji, gospodarki nieruchomościami i planowania przestrzennego:***

**Sprzedaż mieszkań:**

Wpłynęły 4 wnioski na wykup lokali mieszkalnych:

- Nr 21 i nr 50, położonych w Przasnyszu, przy ul. Marii Skłodowskiej-Curie 2,
- Nr 24, położonego w Przasnyszu, przy ul. Lipowej 6,
- Nr 24, położonego w Przasnyszu, przy ul. Dębowej 4.

**Dzierżawa, najem nieruchomości:**

1. W okresie od 20.10.2014 r. do 31.10.2014 r. zawarto 23 umowy na dzierżawę terenu przycmentarnego z przeznaczeniem na prowadzenie działalności handlowej. Na nieruchomość położoną w Przasnyszu, przy ul. Orlika zawarto 21 umów, a na nieruchomość położoną w Sierakowie, gmina Przasnysz – 2 umowy. Łączny dochód to kwota 2 180,00 zł.
2. Na okres 5 lat, od 01.11.2014 r. do 31.10.2019 r., zawarta została umowa dzierżawy na nieruchomość /działka nr 1-2134/25 o pow.165 m<sup>2</sup>/, położoną w Przasnyszu przy ul. Wąskiej z przeznaczeniem pod uprawę warzyw. Miesięczny dochód brutto to kwota 20,91 zł.
3. Na okres jednego roku, od 21.11.2014 r. do 20.11.2015 r., zawarta została umowa dzierżawy na nieruchomość /część działki nr 1-2134/12 o pow.270 m<sup>2</sup>/, położonej w Przasnyszu przy ul. Przemysłowej z przeznaczeniem na dojazd do nieruchomości. Roczny dochód brutto to kwota 874,00 zł.
4. Przedłużono umowę dzierżawy na okres 2 lat i 9 miesięcy części nieruchomości o pow. 2 m<sup>2</sup>, oznaczonej jako działka nr 2-956/2, położonej w Przasnyszu przy ul. J. Piłsudskiego, z przeznaczeniem na usytuowanie billboardu. Roczny dochód brutto to kwota 1 180,80 zł.

**Wieczyste użytkowanie:**

Dokonano aktualizacji opłat z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości przeznaczonych pod usługi dla 38 nieruchomości.

W wyniku aktualizacji wzrosną wpływy z tytułu użytkowania wieczystego:

- w 2015 r. (po aktualizacji) – 33 710,90 zł,
- w 2016 r. (po aktualizacji) – 72 210,63 zł,
- w 2017 r. (po aktualizacji) – 110 710,09 zł.

Do 2014 r. kwota za wieczyste użytkowanie wynosiła – 16 855,50 zł.

**Planowanie przestrzenne:**

1. W dniu 19 listopada 2014 r. ukazało się ogłoszenie o wyłożeniu do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pn: „Błonie II”. Wyłożenie trwa od 27 listopada 2014 r. do 19 grudnia 2014 r. W dniu 16 listopada

2014 r. zorganizowana została dyskusja publiczna nad rozwiązaniami przyjętymi w przedmiotowym projekcie. Nikt z mieszkańców nie wziął udziału w dyskusji. Uwagi do projektu planu można składać do 9 stycznia 2015 r.

2. W dniu 26 listopada Wojewoda Mazowiecki wydał rozstrzygnięcie nadzorcze stwierdzające nieważność uchwały Nr LIII/352/2014 Rady Miejskiej w Przasnyszu z dnia 30 października 2014 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pn.: „WALISZEWO”. Podstawą stwierdzenia nieważności uchwały był brak w planie zapisu dotyczącego minimalnej intensywności zabudowy. W związku z powyższym projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pn.: „WALISZEWO” został uzupełniony zgodnie z zaleceniami Wojewody Mazowieckiego i wyłożony ponownie do publicznego wglądu. Wyłożenie projektu trwa od 10 grudnia 2014 r. do 31 grudnia 2014 r. Dyskusja publiczna odbędzie się 30 grudnia 2014r. o godz. 16.00 w sali konferencyjnej Urzędu Miasta.

### **Zbywanie:**

1. Dnia 29.09.2014 r. został zawarty akt notarialny Nr 5876/2014 na sprzedaż nieruchomości oznaczonej nr 1847/3 o powierzchni 0,3672 ha położonej w Przasnyszu przy ulicy Makowskiej za kwotę 688 800 zł.
2. Na dzień 23.12.2014 r. został ustalony termin zawarcia aktu notarialnego dotyczącego zbycia nieruchomości oznaczonej nr 578/1 o powierzchni 0,0038 ha położonej w Przasnyszu przy ulicy Wiejskiej. Cena zbycia nieruchomości to 3 690 zł brutto.

### **Nabywanie:**

1. Na podstawie prawomocnej Decyzji Burmistrza Przasnysza Nr 9/2014 z dnia 22.08.2014 r. działki nr 262/14 i 262/15 o łącznej powierzchni 1740 m<sup>2</sup> przeszły z mocy prawa na własność Gminy Miasta Przasnysza z przeznaczeniem pod drogi miejskie - m.p.z.p. pn: Północ.
2. Na podstawie decyzji nr 1/2014 z dnia 28.04.2014 r. wydanej przez Starostę Przasnyskiego o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej część gruntów będących własnością Wspólnot Mieszkaniowych przeszła z mocy prawa na własność Gminy Miasta Przasnysz na poszerzenie ulicy Wojskowej. Aktualnie Starosta Przasnyski wydaje decyzje odszkodowawcze – przewidywana kwota należności za w/w to 60 153 zł.

## ***II. Realizacja zadań z zakresu gospodarki komunalnej i ochrony środowiska:***

### **Zadania z zakresu ochrony przyrody:**

1. Wydano 16 decyzji na wycinkę drzew na terenie miasta na prywatnych posesjach oraz przy drogach będących w zarządzie Mazowieckiego Zarządu Dróg Wojewódzkich i Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad.
2. Trwa rozliczanie dotacji z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska na zadania:
  - a) „*Rewitalizacja Parku Miejskiego im.T.Kościuszki w Przasnyszu*” – kwota dotacji 25 472zł. W ramach zadania wycięto obumarłe drzewa, wykonano nowe trawniki i nowe nasadzenia drzew i niskiej roślinności w parku,
  - b) „*Przasnyszanie nie próżnują swoje śmieci segregują*” – na to zadanie z zakresu edukacji ekologicznej przyznana została dotacja w kwocie 5 225zł. Z dotacji sfinansowana została wycieczka do Konstancina – Jeziornej i Powsina dla uczniów-

laureatów konkursów ekologicznych oraz zakupiono pakiety edukacyjne dla szkół uczestniczących w projekcie.

### **Zadania z zakresu utrzymania czystości i porządku:**

1. W okresie sprawozdawczym:
  - a) przyjęto i wprowadzono do systemu 233 deklaracje i korekty deklaracji o wysokości opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi,
  - b) prowadzono bieżącą analizę zgodności zadeklarowanych ilości odpadów z faktyczną ilością odebranych odpadów. Analiza przeprowadzona była na podstawie wykazów przedłożonych przez MZGKiM Sp. z o.o. i dotyczyła ok. 500 nieruchomości. W wyniku tej weryfikacji do budżetu pozyskano dodatkowe środki w wys. ok. 60 tys. złŚciągalność należności z tytułu opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi wynosi ok. 98%.
2. W miesiącach od września do listopada 2014 r. zebrano i przekazano do odzysku / recyklingu ponad 1338 ton odpadów komunalnych, w tym:
  - a) niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne – 1195,46 t, (wrzesień – 377,42 t; październik – 427,18 t, listopad – 390,86 t),
  - b) odpady komunalne segregowane – 140,90 t, (wrzesień – 19,84 t, październik – 69,59 t, listopad – 51,47 t),
  - c) przeterminowane leki – 94,90 kg,
  - d) odbiór odpadów z PSZOK – 2,0 t.Łączna wartość usług w tych miesiącach wyniosła brutto 565 424,17 zł, w tym za: wrzesień – 168 506,89 zł, październik – 210 720,74 zł, listopad – 186 196,54 zł.
3. Na ogłoszony przetarg na całoroczne utrzymanie czystości i porządku na terenie Miasta Przasnysz wpłynęła 1 oferta. Umowa z wykonawcą – Miejskim Zakładem Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o.o. zawarta została 1 października. Okres trwania umowy – do 31.10.2015 r.
4. Odłowiono 3 bezdomne psy z terenu miasta i przekazano je do gabinetu weterynaryjnego dra Waldemara Krzyżewskiego. Łączne koszty odłowu oraz usług weterynaryjnych wykonanych na bezdomnych psach wyniosły 2 280,95 zł brutto.

### **Zadania z zakresu gospodarki mieszkaniowej, dodatków mieszkaniowych i energetycznych:**

1. Wydano 153 decyzje o dodatkach mieszkaniowych w tym:
  - a) 145 decyzji o przyznaniu,
  - b) 5 decyzji odmownych,
  - c) 3 decyzje o wcześniejszym zakończeniu wypłaty dodatku mieszkaniowego.Łączna kwota przyznanych dodatków mieszkaniowych w tym okresie to 22 870,74 zł.
2. Wydano 15 decyzji przyznających dodatek energetyczny na łączną kwotę 225,23 zł.
3. W budynkach komunalnych wykonano drobne remonty na łączną kwotę 8 707,16 zł brutto. Remonty polegały na wymianie:
  - a) 9 szt. okien w lokalach mieszkalnych przy ul. Rynek 16, ul. Makowskiej 142, ul. Kaczej 3, ul. Dąbrowskiego 5,
  - b) drzwi wejściowych wraz z ościeżnicą w budynku przy ul. Sienkiewicza 3.

### **Zadania z zakresu działalności gospodarczej i zezwoleń na sprzedaż alkoholu:**

1. Wydano:
  - a) 16 zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych,
  - b) 3 decyzje wygaszające zezwolenia na sprzedaż napojów alkoholowych.
2. Przyjęto, zweryfikowano i przesłano do CEIDG 145 wniosków, w tym: 25 wniosków o wpis do ewidencji, 49 o zmianę we wpisach, 42 o zawieszenie, 13 o wznowienie i 16 o zakończenie działalności.

### **Zadania z zakresu rolnictwa:**

Sporządzono okresowe sprawozdanie rzeczowo – finansowe z realizacji wypłat producentom rolnym zwrotu podatku akcyzowego zawartego w cenie oleju napędowego wykorzystywanego do produkcji rolnej oraz rozliczono dotację celową na realizację tych wypłat. W 2014 r. złożono 124 wnioski o zwrot podatku akcyzowego, na podstawie których wydano decyzje przyznające zwrot tego podatku na sumę 77 563,13 zł.

### **Przetarg na zakup energii elektrycznej:**

Rozstrzygnięty został przetarg na zakup energii elektrycznej dla Urzędu Miasta, jednostek organizacyjnych miasta oraz do zasilania oświetlenia ulicznego.

W postępowaniu przetargowym wpłynęło 6 ofert:

1. PKP Energetyka S.A. Pion Sprzedaży, ul. Hoża 63/67, 00-681 Warszawa – 351 356,76 zł,
2. TRADEA Sp. z o.o., al. Kościuszki 27/4, 42-202 Częstochowa – 369 251,84 zł,
3. PGE Obrót S.A., ul. Marsa 95, 04-470 Warszawa – 371 378,51 zł,
4. CORRENTE Sp. z o.o., ul. Konotopska 4, 05-850 Ożarów Mazowiecki – 358 868,92 zł,
5. TAURON Sprzedaż Sp. z o.o., ul. Łagiewnicka 60, 30-417 Kraków – 370 077,47 zł,
6. ENERGA-Obrót S.A., Al. Grunwaldzka 472, 80-309 Gdańsk – 339 948,16 zł.

Najkorzystniejszą ofertę złożyła ENERGA-OBROT S.A., Al. Grunwaldzka 472, 80-309 Gdańsk.

Sprzedawca zaoferował stawkę jednostkową netto za 1 kWh energii elektrycznej w wysokości **0,2174 zł/kWh** dla wszystkich punktów odbioru energii niezależnie od zastosowanej taryfy.

Stawki te są wyższe, o niespełna 1 grosz/1 kWh, od obecnie obowiązujących, które wynoszą 0,2099 zł/kWh.

Łączna szacunkowa wartość zakupu energii, przy założeniu zakupu 1,27 GWh, wynosi **339 948,16 zł**.

### ***III. Inwestycje Miejskie:***

W okresie sprawozdawczym:

1. Zakończono budowę i oddano do użytkowania plac zabaw w Parku Miejskim.
2. Zakończono przebudowę ulicy Stawki, końcowego odcinka ul. Szpitalnej, a także ul. Polnej na odcinku 565 m.
3. Zakończono remont uliczek wychodzących z rynku: ul. Warszawską, ul. 3 Maja, ul. Św. Wojciecha, ul. Joselewicza o łącznej długości 451 mb. Wartość inwestycji 1 278 621,81 zł brutto w tym wartość dofinansowania ze środków NPPDL 639 310,00 zł (złożony został końcowy wniosek rozliczeniowy).
4. Zakończono budowę ulic na os. Błonie wraz z infrastrukturą drogową w postaci kanalizacji deszczowej i oświetlenia ulicznego (ul. Wiejska, Okopowa, Sienna –

odcinek o łącznej długości 1.518,35 mb). Wartość zadania 2 785 708,27 zł brutto w tym wartość dofinansowania ze środków NPPDL 1 358 352,00 zł. (złożony został końcowy wniosek rozliczeniowy).

5. Zakończono budowę ulicy Poziomkowej i Rumiankowej wraz z kanalizacją deszczową.
6. Zakończono budowę chodników w ul. Broniewskiego i Kochanowskiego.
7. Zakończono remont sali gimnastycznej przy Szkole Podstawowej nr 2. Wartość zadania 660 533,00 zł brutto w tym wartość dofinansowania ze środków Ministerstwa Sportu i Turystyki 330 266,50 zł (złożony został końcowy wniosek rozliczeniowy).
8. Uzupełniono 6 punktów oświetlenia ulicznego.
9. Urząd Miasta zdobył kolejną dotację z NPPDL na projekt „Poprawa warunków ruchu i bezpieczeństwa w systemie komunikacyjnym Miasta Przasnysza poprzez przebudowę ulic Starzyńskiego i Różanej oraz remont mostu w ul. Przemysłowej”. Całkowity koszt projektu to 1 990 492,00 zł z czego 50% stanowi dotacja z budżetu państwa w ramach Narodowego Programu Przebudowy Dróg Lokalnych. Realizacja inwestycji przewidziana jest na przyszły rok, a termin zakończenia zaplanowano na październik 2015 r.

#### ***IV. Realizacja zadań z zakresu rozwoju i promocji miasta:***

1. Burmistrz Przasnysza objął honorowym patronatem i wsparł finansowo w kwocie 7 100 zł:
  - zakup upominków dla nauczycieli emerytów z okazji Dnia Edukacji Narodowej, impreza organizowana była przez Związek Nauczycielstwa Polskiego,
  - zakup upominków dla Zasłużonych Honorowych Dawców Krwi, impreza organizowana przez Polski Czerwony Krzyż,
  - zakup przez Polski Związek Niewidomych w Przasnyszu paczek świątecznych dla niewidomych dzieci,
  - zakup nagród dla uczestników halowych turniejów piłki nożnej organizowanych przez MKS Przasnysz,
  - zakup świątecznych upominków dla dzieci. Upominki rozdawane były dzieciom podczas imprezy Motomikołaje, którą na przasnyskim rynku tradycyjnie już 6 grudnia organizuje AMK Rzemieślnik. W tym roku w organizację tej świątecznej imprezy zaangażował się Komitet Społeczny "Walka o życie Alicji" Oprócz zbiórki pieniędzy na ratowanie zdrowia Alicji Kulesza zorganizowany został jarmark bożonarodzeniowy, koncert świąteczny i tradycyjny tort urodzinowy Alicji.
2. W okresie sprawozdawczym Urząd Miasta zorganizował dwie uroczystości rocznicowe:
  - a) 70. rocznicę bitwy partyzanckiej pod Szlą,
  - b) 96. rocznicę odzyskania przez Polskę niepodległości.Uroczystości odbyły się w ramach projektu „Powiat Przasnyski Stolica Kultury Mazowsza 2014”.
3. Na stronie internetowej Urzędu i BIP umieszczono łącznie 189 informacji.

#### ***V. Realizacja zadań Urzędu Stanu Cywilnego***

1. Sporządzono:
  - 168 aktów urodzeń,
  - 27 aktów małżeństw,
  - 86 aktów zgonów.

2. Wydano 655 odpisów skróconych, zupełnych, wielojęzycznych.
3. Wydano 14 decyzji Kierownika USC w sprawach sprostowania błędów pisarskich w aktach, transkrypcji aktów, uzupełniania treści aktów, zezwoleń na skrócenie terminu do zawarcia związku małżeńskiego, zmiany nazwisk, imion.
4. W okresie sprawozdawczym odbyło się 10 ślubów cywilnych.
5. Wydano 5 zaświadczeń o braku okoliczności wyłączających zawarcie związku małżeńskiego (do ślubu konkordatowego).

## **VI. Ewidencja Ludności i Dowody Osobiste:**

1. Liczba osób zameldowanych na pobyt stały – 17.085.
2. Liczba osób zameldowanych na pobyt czasowy – 378.
3. Dokonano 184 zameldowań na pobyt stały i czasowy.
4. Dokonano 51 przemeldowań w obrębie miasta Przasnysz.
5. Dokonano 94 wymeldowań z pobytu stałego i czasowego.
6. Zanotowano na terenie miasta:
  - małżeństw – 27,
  - urodzeń – 36,
  - zgonów – 40.
7. Udostępniono dane osobowe na 90 wniosków od osób fizycznych i prawnych oraz wydano 52 poświadczenia zameldowania na terenie miasta.
8. Wydano 11 decyzji administracyjnych w sprawach meldunkowych. Prowadzono w tym czasie 22 postępowania w sprawach meldunkowych.
9. Wydano 511 dowodów osobistych, przyjęto 583 wnioski dowodowe. Pozostały 393 książeczkowe dowody osobiste do wymiany.
10. Trwają szkolenia e-learningowe w zakresie obsługi wersji szkoleniowej aplikacji „Źródło” - dostęp urzędu stanu cywilnego, ewidencji ludności i dowodów osobistych do Systemu Rejestrów Państwowych. Jej uruchomienie zostało przesunięte na dzień 1 marca 2014 r. W dniach od 10-12 grudnia odbyły się egzaminy w zakresie obsługi aplikacji. Zaliczyły je wszystkie pracownice Wydziału.

## **VII. Sprawy różne**

1. W okresie od 1 do 20.10.2014r. odbyły się wybory do Młodzieżowej Rady Miasta Przasnysz III kadencji.  
Osoby wybrane do Młodzieżowej Rady Miasta Przasnysz na III kadencję (2014-2015):  
Publiczne Gimnazjum im. Noblistów Polskich:
  1. Michał Brus
  2. Magdalena Długosz
  3. Marta RzewnickaUczniowie szkół zamiejscowych zamieszkujący Przasnysz:
  1. Marta NowotkaLiceum Ogólnokształcące im. KEN:
  1. Martyna Olbryś
  2. Magdalena Sokołowska
  3. Maria TubisZespół Szkół Ponadgimnazjalnych im. mjra Henryka Sucharskiego – okręg Mazowiecka:
  1. Marcin Fijał
  2. Aleksandra Markowska
  3. Przemysław Przybysz

Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych im. m. jra Henryka Sucharskiego – okręg Sadowa:

1. Magdalena Obojska
  2. Magdalena Podgórna
  3. Aneta Suchocka
2. Pierwsza sesja MRM, na której wybrano prezydium rady, odbyła się 12 listopada br. W skład Prezydium weszły następujące osoby:  
Magdalena Sokołowska (LO im. KEN) – Przewodnicząca  
Aleksandra Markowska (ZSP okręg Mazowiecka) - Wiceprzewodnicząca  
Maria Tubis (LO im. KEN) – Wiceprzewodnicząca  
Aneta Suchocka (ZSP okręg Sadowa) – Sekretarz
3. Burmistrz Przasnysza powołał zespół ds. budżetu partycypacyjnego. W skład 15 osobowego zespołu weszło 6 przedstawicieli mieszkańców Przasnysza ,4 radnych Rady Miejskiej, 4 pracowników Urzędu Miasta oraz 1 osoba reprezentująca Fundację Przasnyską. Zadaniem zespołu będzie opracowanie zasad realizacji budżetu partycypacyjnego w Przasnyszu na 2016 rok. Praca w zespole nie jest wynagradzana, rozpoczęła się w grudniu cyklem szkoleń.

Burmistrz Przasnysza  
/-/ Waldemar Trochimiuk